

دورية علمية متخصصة ومحكمة يصدرما كل ثلاثة أشهر معمد الإدارة العامة الرياض – المملكة العربية السعودية

في هذا العدد:

 المجيدة المطلقة للقيد في نظام التحجيل العينى للمقارات: دراسة للنظام في المملكة العربية السعودية.

د. عبدالحميد الحاج صالع

معوقات الإفصاح البينى فى التقارير المالية: حالة
 جمهورية مصر العربية.

د. فهيم أيوالعزم محمد

مدى استعداد المديرين لاستقدام فرق العمل فى
 الأجهزة المكومية: دراسة استطلاعية على
 الأجهزة الإدارية المركزية بمدينة الرياش.
 د. سالم بن سعيد التحفاني

الفصول السبعة نى هياة القائد .

تأليف: وارن ج. بينيس ترجمة: د. محمد بن ناصر البيشي راجع الترجمة: د. محمد بن عبدالعزيز المهنا

بسم الله الرحمن الرحيم

٠٢٥٦-٩٠٢٥ : ٢٥٠١ ISSN, 0256-9035 رقم الإيداع: ١٤٠/٠١٢٧)



دورية علبية متخصصة ومحكمة يصدرها كل ثلاثة أشهر معهد اللحارة العامة الرياض – المملكة العربية السعودية

في هذا العدد:

. العبية المطلقة للقيد في نظام التسبيل العيني للمقارات: دراسة للنظام في الملكية المربيبة السعودية.

د. عيدالحميد الحاج صالح

ه معوقات الإفصاح البيش في التقارير المالية: هالة جمعورية مصر العربسة.

د. قهيم أبوالعزم محمد

. مدى استعداد المديرين لاستخدام نرق العمل نى الأجشزة العكومية: دراسة استطلاعيسة على الأجعزة الإدارية المركزية بمدينة الرياش.

د. سالم بن سعيد القحطاني

الفصول السبعة في حياة القائد.

تأليف: وارن ج. بينيس ترجمة: د. محمد بن ناصر البيشي راجع الترجمة: د. محمد بن عبدالعزيز المنا

حقوق الطبع محفوظة لمعهد الإدارة العامة

ه الصدد الأول



الجُلد الخامس والأربعون
 العدد الأول

هيئة التعريسر

المشرف العام

د. فهاد بن معتاد الحمد نائب المدير العام للبحوث والعلومات

رئيس التصرير

د. صلاح بن معاذ المعيوف مدير عام مركز البحوث

الأعمنساء

د، عبدالرحمن بن أحسم هيجان د. رضاحا إبراهيم صالح د. يحيى عبدالغنى أبو الفاتو د. عصاد محسود عبيد د. على بن أحسد المسبيدي

سكرتير التصرير

سسعسود بن غسالب الهساجسوج

تُعبِّر البحوث والدراسات والمقالات التي تنشر في الدورية عن آراء كاتبيها، ولا تُعبِّر بالضرورة عن رأى المعهد.

ورية الإدارة العامة



الدورية بمشاركة الكتّاب والباحثين وتمنعى إلى نشر إنتاجهم من البحوث ترحب والدراسات والقالات العلمية، وكذلك نشر ملخصنات الرسائل الجامعية وعروض الكتب وفقاً للشروط والقواعد والمواصفات التالية:

- الإدارة العامة دورية علمية متخصصة ومحكمة لا تقبل الأعمال التي لا تتبع الأسلوب والمنهج العلمي في الكتابة.
- تنشر الدورية الأعمال العملية المتصلة بعقل الإدارة وحقول العرفة الأخرى ذات العلاقة
 بها، التي ثم بسبق نشرها أو تقديمها النشر إلى جهات أخرى.
- يتم عرض جميع الأعمال العلمية المقدمة للنشر في الدورية على هيئة تحرير الدورية، ويرسل الملائم منها بشكل سرى إلى محكمين متخصصين في موضوع العمل العلمي.
- تُشعر الدورية صباحب الممل العلمي المقبول بموعد نشره، كما تزوده بنسختين من الدورية بمد صدورها وعشر مستلات من العمل المنشور.
 - العمل الذي يقدم للنورية لا يعاد لكاتبه،
 - تصرف مكافأة رمزية عن العمل العلمي الذي يجاز نشره.
- لا يعاد نشر أي عمل علمي نشر في الدورية بأي شكل من الأشكال أو بأي لفة في أي
 جهة أخرى إلا بإذن خطى من رئيس التحرير.
 - في حالة استخدام أداة لجمع البيانات، يجب إرفاق الأداة مع العمل العلمي.
 - تعبّر الأعمال التي تنشر في الدورية عن آراء كاتبيها، ولا تعبّر بالضرورة عن رأى المعهد،

توجه المراسلات المتعلقة بالتحرير إلى العنوان التالى:

مركز البحوث، معهد الإدارة العامة - الرياض ١١١٤١، المملكة العربية السعودية

رئيس تحرير دورية (الإدارة العامة) - هاتف: ٢٧٨٧٥٧٢

سكرتير التحرير هاتف: ٤٧٤٥٠٨٧ - فاكس: ٤٧٤٥٥٤١

E-mail: journal@ipa.edu.sa www.ipa.edu.sa/research

قواعد النشر فى الدورية

- براعى فى الأعمال المقدمة للنشر فى الدورية أن تكون متسمة بالجدة والأصالة والموضوعية، ومكتوبة بلغة عربية سليمة وأسلوب واضح مترابط، مع الالتزام بما يلى:
- ١ نسخ العمل العلمى بواسطة الحاسوب ويمساشات مزدوجة بين الأسطر؛ مع ترك مسافة (٤) سم على الهامشين وكذلك مسافة (٤) سم في أعلى وأسفل الصفحة.
- ٢ ألا يزيد حجم العمل المقدم على (٤٠) صفحة ولا يقل عن (٢٠) صفحة بما في ذلك
 قائمة المراحم والملاحق.
- ٣ بعد استكمال إجراءات التعديل وقبول العمل العامى فى الدورية يقدم مطبوعًا على
 قرص الحاسب حسب المواصفات الفنية لنسخ دورية الإدارة العامة.
 - 2 ترتب صفحات العمل العلمي حسب التسلسل التالي:
- الغلاف، ويتضمن: عنوان البحث واسم الكاتب (باللفتين العربية والإنجليزية)، الوظيفة
 التي يشغلها، وكذلك جهة العمل.
 - الصفحة الأولى، وهي بداية المتن أو النص، وتأخذ رقم (١).
 - يستمر تسلسل ترقيم صفحات العمل العلمي حتى نهاية قائمة المراجع والملاحق.
- يكون لكل عمل علمي مستخلصان: أحدهما بالعربية والآخر بالإنجليزية على ألا
 يتجاوز عدد كلمات كل منهما (۲۰) كلمة، ويراعي أن يتضمن المستخلص: أهداف
 البحث (العمل العلمي)، مشكلة البحث، منهج البحث، النتائج التي توصل إليها البحث.
- آ ترفق السيرة الذاتية لمد العمل في صفحة منفصلة بحيث تشمل: الاسم والعنوان،
 الدرجة العلمية والتخصص، العمل الحالي وجهته، وأهم الإنجازات العلمية.
- التوثيق العلمى: يجب أن يراعى في عملية التوثيق العلمى أثناء الاقتباس وكذلك عند
 كتابة قائمة المراجع الشكل الإجرائي التالى:

أ - الاقتباس:

- عندما يكون الاقتباس عامًا فإنه يشار إلى مصدر / مصادر اقتباس الفكرة وذلك
 بوضع الاسم الأخير للمؤلف / للمؤلفين، وسنة النشر بين قوسين:
 - (الحمد، ١٤١٢هـ) . (Deming, 1986)
- عند الاقتباس أو الاستشهاد بمرجع سبقت الإشارة إليه في متن البحث، بذكر
 اسم المؤلف أولاً ذم توضع سنة النشر بين قوسين:
 - ، الحمد (1817هـ) . (Deming (1986) ،

```
    إذا ورد اسم المؤلف في نفس الفقرة بحيث لا يمكن الخلط بينه وبين دراسات
أخرى فإنه يكتفى بذكر اسم الكاتب فقط:
```

وقد وجد الحمد أيضًا ...

وقد وجد Deming أيضًا ...

عند الاقتباس أو الاستشهاد بالعديد من المصادر المختلفة، توضع أسماء المؤلفين
 وسنوات النشر بين قوسين:

(الحمد، ١٤١٣هـ؛ السناري، ١٤١٥هـ).

(Selye, 1984; Deming, 1986; Sallis, 1993)

عند الاقتباس أو الاستشهاد بأكثر من مرجع لمؤلف واحد وفي نفس العام، يميز
 بين المراجع باستخدام ترتيب الأحرف الهجائية لكل مرجع، بحيث توضع هذه
 الأحرف بعد سنة الإصدار مباشرة:

(الحمد، ١٤١٣ أ)، (الحمد، ١٤١٣ ب) .

(AL-Hamad, 1994b) (AL-Hamad, 1994a)

- عند الاقتباس من عمل لأكثر من مؤلف تذكر في المرة الأولى الألقاب (الأسماء الأخيرة) لجميع المؤلفين تليها سنة النشر بين قوسين:

خليفة، الحسن، وأنس (١٤١٦هـ)

Williams, Jones, Smith, and Bradner (1983)

 وفى المرات التالية يذكر اللقب (الاسم الأخير) للمؤلف الأول تليه عبارة وآخرون تليها سنة النشر بين قوسين:

خليفة وآخرون. (١٤١٦هـ)

Williams et al. (1983)

 عندما يكون الاقتباس نصًا يذكر رقم صفحة أو صفحات الاقتباس بعد سنة النشر مباشرة:

(الحمد، ١٤١٣: ١٤١٤) (الحمد، ١٩٨٥: 9)

الحمد، (١٤١٣: ٢٠) Deming, (1986: 30)

ب - إعداد قائمة المراجع العلمية:

- يضمن أي مرجع يشار إليه في متن البحث أو الدراسة في قائمة المراجع.

- تصنف المراجع العلمية في قائمة واحدة مهما كانت مصادرها: دوريات، كتب، نشرات رسمية، مجارت ... إلخ. وتوضع المراجع العربية في صفحة مستقلة تلبها المراجع الأجنبية في صفحة آخرى، وترتب المراجع هجائيًا حسب الاسم (الأخير للمؤلف)، سنة النشر، عنوان الكتاب أو البحث، المدينة / الدولة، الناشر، وذلك على النحو التالي:

- البحوث والدراسات :

الطويل، محمد (١٤١٠). "التجرية الخليجية في مجال التدريب الإداري

ومشكلاته ، الإدارة العامة، الرياض: معهد الإدارة العامة، ١٥٠ ٧-٥٠.

Wolf, R. (1994). "Organizational Innovation: Review, Criticue and suggested research ditections". **Journal of Management Studies**, 31: 405 - 431.

ج - الكتب:

 هیجان، عبدالرحمن (۱۲۱۹هـ). ضفوط العمل: منهج شامل لدراسة مصادرها ونتائجها وكیفیة إدارتها. الریاض: معهد الإدارة العامة.

Schein, E.H. (1992). Organizational Culture and Leadership, San Francisco: Jossey - Bass

د - فصل في كتاب:

الشقاوى، عبدالرحمن (١٤١٦). أجهزة التمية الإدارية. في محمد الطويل
 وآخرون، الإدارة العامة في الملكة العربية السعودية. الرياض: معهد الإدارة
 العامة. ص ص م .. 100-119.

النشرات والوثائق الرسمية:

- التقرير الإحصائي السنوى (١٤٢٠). الرياض: وزارة المالية والاقتصاد الوطني.

- نظام معهد الإدارة العامة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٩٣) وتاريخ ١٩٠٠/١٠/٢٤هـ.

- قرار مجلس الوزراء رقم (°O۲) وتاريخ ۱۳۸۳/۷/۵. بشأن تشكيل لجنة عليا للإصلاح الإداري ولجنة إدارية تحضيرية.

و - الرسائل الأكاديمية:

Almaayoof, S. M. (1993). Factors Influencing the Utilization of IPA Consultations by Saudi Public Sector Organizations. Unpublished doctoral dissertation, University of Pittsburgh, Pittsburgh, USA.

٨- الملاحق: توضع الملاحق بشكل مستقل بعد نهاية المراجع مباشرة.

التوثيق من مصدر إلكتروني

أولاً – الدوريات:

١ - المقالة المنشورة على شبكة المعلومات (الإنترنت) ولها مصدر ورقى:

عند الاطلاع على المقالة توضع أقواس بعد عنوان المقالة كما هو مبين في المثال التالي:

VendenBos, G., Knapp, S., & Doe, J. (2001). Role of reference elements

In the Selection of resources by

Psychology undergraduates [Eletronic

Version]. Journal of Bibliographic

Research, 5,117-123

إذا كان هناك اختلاف بين الأصل الورقى والنسخة الإلكترونية يكون التوثيق على
 النحو التائي:

VendenBos, G., Knapp, S., & Doe, J. (2001). Role of reference elements In the Selection of resources by Psychology undergraduates [Elctronic Version]. *Journal of Bibliographic Research*, 5.117-123

Research, 5,117-123
Retrieved October 13,2001.

From http://jbr.org/article.html

٢ - المقالة المنشورة في دورية على شبكة المعلومات (الإنترنت) فقط:

Frecrichson, B.L. (2000, March7)

Cultivating positive emotions to optimize Health and well-being, Prevention &

Treatment, 3 Articles 0001a. Retrieved

November 20, 2000, from

http://iournals.apa.org/prevention/volume3/pre0030001a.html

- نسخة إلكترونية لقالة كتبها من ثلاثة إلى خمسة كُتُاب في دورية مسترجعة من قاعدة
 عبانات:

Broman, W. C., Hanson, M.A., Oppler, S.H., Pulakos, E.d., & White, L.A. (1993). Role of early supervisory

experience in supervisor performance.

journal of applied Psychology, 78, 443-449. Retrived October 23,2000, from PsycARTICLES database.

ثانيًا – الوثائق غير الدورية المنشورة على شبكة المعلومات (الإنترنت): ١ - المقالة المنشورة في نشرة إخبارية على شبكة المعلومات (الإنترنت) فقط:

Glueckauf, R.L., Whitton, J., Baxter, J., Kain, J., Vogelgesang, Hudson, M., et al. (1998, July). Videocounseling for Families for rural teens with epilepsy-Project update. *Telehealth News*, 2(2) Retrieved form http://www.telehealth.net/subscribe/ newsletter4a.html

٢ - وثيقة واحدة ثم تتم الإشارة فيها إلى الكاتب والتاريخ:

GYUth WWW user survery. (n.d.). Retrieved August 8, 2000.from

http://www.cc.gates.edu.gvu/usersurvey/survey 1997-10/

 - وثائق البرامج أو الأقسام الجامعية الموجودة على موقع الجهة على شبكة المعلومات (الإنترنت):

Chou, L., McClintock, R., Moretti, F., &Nix, D.H. (1993). Technology and education: New wine in bottles: Choosing pasts and imagining educational futures. Retrieved August 24,2000, form Colombia University, institute for learning Technologies Web site:

http://www.ilt.columbia.edu/publications/papers.newwinel.htm 1

قواعد نشر عروض الكتب:

- أ شروط عامة:
- ♦ أن يكون الكتاب في أحد مجالات العلوم الإدارية والعلوم الأخرى ذات العلاقة.
 - هِ أَن يكون معد العرض النقدى متخصصاً في نفس المجال العلمي للكتاب.
 - ألا يكون قد سبق تقديمه للنشر في دورية أخرى.
 - أن يكون الكتاب مرجمياً وحديث النشر
 - أن يرسل أصل الكتاب مع العرض.
 - ب- محتويات العرض النقدى:
 - ١ بيانات عن الكتاب:
 - العنوان
 - -
 - ال**لؤل**ف
 - الناشر وعنوا**نه**
 - تاريخ النشر، ISBN/ ردمك، عند الصفحات
 - ٢ مقدمة:
 - أهمية الكتاب.
 - الفئة (الفئات التي يخاطبها الكتاب).
 - (----)----
 - ثاذا اخترت هذا الكتاب دون غيره؟
- كيف يقارن هذا الكتاب بالكتب الناظرة له في نفس الحجال (هل يتفوق عليهـا؟ هل يكملها؟).
 - ٣ عرض محتويات الكتاب:
- توضيح مجال الكتاب وإهدافه وعرض للموضوعات التي تناولتها فصول الكتاب فصالاً
- فصالاً بطريقة صوجرة؛ مع مراعاة التوازن بين هذا الجزء والجزء الذي يليه المتعلق بالعرض النقدي للكتاب.
 - £ -- العرض النقدى للكتاب:
- تحليل ونقد لأهم القضايا والأفكار العلمية التى تناولها الكتاب مع الاستشهاد بأمثلة
 واقتباسات من الكتاب عند الحاجة إلى تأييد وجهة نظر معينة:
- حرفية تناول الموضوعات (المنهجية المتبعة في تناول الموضوعات، طريق استخدام مصادر المعلومات، تنظيم العمل، طريقة التقديم ... إلخ).
 - جودة أسلوب الكتاب.

- 🍫 قدرة الكاتب على توضيح ما يريد بيانه.
- الإسهامات العلمية التى قدمها الكتاب (هل يقدم الكتاب شيئاً جديداً أو يتناول المعارف المالية بطريقة جديدة تساعد على الاستفادة منها بصورة أهضار؟).
- بسريت بسريت الموجودة في الممل إن وجدت بطريقة علمية موضوعية، دون
- التعرض لشخص المُؤلف، مع مراعاة التعامل مع الأهداف التى وضعها الكاتب لكتابه وليس الكتاب الذي يتمنى قارئه أن يكون المُؤلف قد كتبه.
 - أية نقاط تقترح إضافتها للكتاب عند إعادة طبعه لإثراء موضوع الكتاب.
- ه خاتمة: تلخص أهم ما قدمه العرض النقدي من إسهامات.
- ٦ قائمة بأهم المراجع: التي حواها الكتاب إلى جانب أي مراجع أخرى مهمة إن وجدت -
 - قد تفيد قارئ العرض.

ملخصات الرسائل الجامعية:

يراعى في الرسائل الجامعية أن تكون حديثة ولم يمض على تاريخ الحصول عليها أكثر

ين على عن الرساس المساهية المراه عليه المراه على الراح المساهدة المراه المراه المراه المراه المراه المراه المر من ثلاث سنوات، وألا يزيد عدد صفحات الملخص على (٢٠) صفحة، مع الالتزام بما

- ١ مقدمة لبيان أهمية موضوع البحث.
- المستحد بهيان المبية الوسوي المستحد
- ٢ ملخص لشكلة (موضوع) البعث وكيفية تحديدها.
- ٣ ملخص لنهج البحث وفروضه وعينته وأدواته.
- ع ملخص للدراسة الميدانية (التطبيقية) وآهم نتائجها.
- ٥ خاتمة لأهم ما وصل إليه الباحث من نتائج وتوصيات.
 - ٦ -- قائمة بالراجع،

المواصفات الفنية لنسخ البحوث والدراسات والمقالات المقدمة للدورية

أولاً - المتن:

- ١ مقاس التن (١٢سم عرضًا × ١٧,٥سم ارتفاعًا) + اسم لترقيم الصفحة، بحيث يصبح الارتفاع النهائي ٥ , ١٨سم.
- ينسخ المتن بخط آريل Arial عادى (١٤) على الويندوز أو منى عادى (١٤) على بيشة الماكنتوش.
 - ٣ إدخال بداية الفقرة (١٠,١) سم.
 - ٤ المنافة الرأسية بين الفقرات تعادل (١,٥) من السافة بين السطور.
 - ٥ المتن المتضمن كلمات أجنبية بجب أن ينسخ بخط تايمز عادى بحجم (١٢).
- ١- ينسخ التهميش (التعليق) العربى إن وجد في ذيل الصفحة بغط آريل Arial
 عادى (١٠) على الويندوز أو منى عادى (١٠) على بيئة الماكنتوش.
 - ٧ في الفقرات المرقومة يجب أن تترك شرطة (-) بين الرقم والفقرة.
- ٨ في الفقرات المرقومة التي تتكون من أكثر من سطر يجب أن يبدأ السطر الثاني وما
 يليه مع بداية المتن وليمن مع الرقع. مثال:
- ١ الخطوة الأولى هي التحليل الهرمي: هي تجزئة الشكلة ووضعها هي شكل هرمي
 وذلك يتحديد المايير المؤثرة هي اتخاذ القرار والبدائل التي تتم مقارنتها.

ثانيًا – المناوين:

- ا پنسخ المنوان الرثيمى بخط آريل Arial أمسود (۲۰) على الويندوز أو منى أمسود (۲۰) على بيئة الماكتوش.
- ٢ يصف العنوان الفرعى بخط آريل Arial أسود (١٦) على الويندور أو منى أسود (١٦)
- على بيئة الماكنتوش. ٢ – بصيف العنوان المتضرع (الأول) بخط آريل Arial أصود (١٤) على الويندوز أو منى
- أسود (۱۶) على بيئة الماكنتوش. ٤ - يصف العنوان المتفرع (الثاني) وما يليه بخط آريل Arial عادى (۱٤) على الويندوز أو منى عادى (۱۵) على بيئة الماكنتوش.

ثالثًا ~ الجداول والأشكال:

- ١ ينسخ عنوان الجدول أو الشكل بخط آريل Arial أسود (١٤) على الويندوز أو منى أسود (١٤) على بيثة الماكنتوش.
- ٢ ينسخ رأس الجدول بخط آريل Arial أسود (١٢) على الويندوز أو منى أسود (١٢) على بيئة الماكنتوش.
- ٣ تتسخ بيانات الجدول بخط آريل Arial عادى (١٢) على الويندوز أو منى عادى (١٢) على بيئة الماكنتوش.
- ٤ إذا كان هناك مجموع في نهاية الجدول ينسخ بخط آريل Arial أسود (١٢) على الويندوز أو منى أسود (١٢) على بيئة الماكنتوش،

رابعًا - المراجع:

- ١ تصف المراجع العربية في آخر البحث أو المقال بخط آريل Arial عادى (١٢) على الويندوز أو منى عادى (١٢) على بيئة الماكنتوش.
 - ٢ تمنف المراجع الأجنبية في آخر البحث أو المقال بخط تايمز عادى بحجم (١٠).

الصفحة	المحتوبات
	 الحجية المطلقة للقيد في نظام التسجيل العيني للعقارات: دراسة
	للنظام في المملكة العربية السعودية.
1	د. عبدالحبيد الحاج صالح
	معرقات الإقصاح البيئي في التقارير المالية: حالة جمهورية مصر
	العربية.
£1	د. قهیم أیوالعزم محمد
	مدى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل في الأجهزة الحكومية:
	دراسة استطلاعية على الأجهزة الإدارية المركزية بمدينة الرياض.
41"	د. سالم بن سعيد القحطاني
	الفصول السبعة في حياة القائد.
	تأليف: وارنج. بينيس
	ترجمة: د. محمد بن ناصر البيشي
144	راجع الترجمة: د. محمد بن عبدالعزيز المتا

الحجية المطلقة للقيد في نظام التسجيل العيني للعقارات: دراسة للنظام في الملكة العربية السعودية

الدكتور عبدالحميد الحاج صالح أستاذ القانون الساعد كلية العلوم الإدارية - جامعة اللك سعود

 ورية الإدارة العـــامــــــــــــــــــــــــــــــــ	الحجية المطلقة للقيد في نظام التسجيل العيني للعقارات:
٠ مــــــرم ٢٢١١هـ	راسة للنظام في الملكة العربية السعودية
● قــــــــــــــــــــــراپــر ۲۰۰۵	

د. عبدالحميد الحاج صالح⁴

ملخص

ينالج هذا البحث نظام التسجيل العينى للمقارات في الملكة الدربية السعوبية – المسادر بتاريخ - الاستريالية من إجل تسهيل التنامل في الملكة من جال الأسمى الرئيسة لنظام التسجيل العينى، وهي دراسة استكشافية لقواعد التي يقوم عليها هذا النظام في الملكة من خلال مطلبين: عالج الأول الحجبة المطلفة الشهد، ومن أين تستمد فيود السجال العينى قوتها الملازمة وما الطبيعة القانونية لهذا الحجبة ونطاقها و وصالح المطلب الثاني الأرب المستحد في وساح القيد هو مصدر الدق أو هو السبب الذي يرتبط المطلب الثاني الأثر المنشأ التوقيق أو من السجل الدي يرتبط به وجود الحق طبعًا لقواعد وأحكام كسب الملكية. وقد انتهى البحث إلى أن للقيد هي السجل الأرب مدين تأخذ الأنظمة في الملكة بأحكام الشريعة الإسلامية التي تجمل الحقوق الملكة باحكام الشريعة الإسلامية التي تجمل الحقوق الملكة بتنقل إلى الورثة في لحظة وأذا المؤرث، وقد أخذ النظام بهذا المبد الكه وضع جزاءً على عدم سحوار نفاذ النصوف إلا بعد السبول.

أصدر مجلس الوزراء السعودى نظام التسجيل العينى للمقارات بهدف ضبط المكية المقارية وتحديدها، والتقليل من الخلافات الناشئة بشأنها. ويعد هذا النظام بداية للتحول عن نظام الشهر الشخصى المعمول به في الملكة، ويسمى أيضاً نظام تسجيل العقود، وفيه يتم شهر التصرفات المقارية وقتاً لأسماء الأشخاص، وليس تبعاً لماقح المقارات، وليس للشهر الشخصى قوة ثبوت أو أثر على الحق المشهر، وإنما يقتصر على إعلان الحق كما هو، في حين تقوم طريقة السجل العينى على مجموعة من الوسائل النظامية والفنية التي تساعد على ضبط الملكية المقارية وتحديدها بشكل لا يسمح بحدوث خلافات تتعلق بالحقوق المسجلة بعد تدقيقها واعتمادها.

[♦] أستاذ القانون المساعد بكلية العلوم الإدارية، جامعة الملك سعود.

*دورية الإدارة الـعـــامـــة*_

وبناء على هذا النظام، سوف يُنشأ سجل عقارى تثبت فيه الحقوق العقارية وما يطرأ عليها من تمديلات، ويكون لما تم تدوينه في السجلات قرة ثبوتية وحجية كاملة، ليس تجاه المتعاقدين فحسب، وإنما تشكل هذه القيود أيضًا التزاماً من الكافة بعدم التعرض لها وباحترامها.

ويؤمن السبجل الرسمى نشوء الحق وزواله وفقاً للنظام، ويصبح قرينة قاطعة على الملكية دون سواه من الوثائق المثبتة للحقوق الشخصية بين المتعاقدين. وهذه القرينة لا تقبل إثبات المكس بالوسائل المتاحة كالشهادة أو الأوراق والإقرارات الخطية، ولا يسرى عليها مرور الزمن.

وحيث إن السجل العقارى يشمل كافة الحقوق العقارية وما يطرأ عليها من تعديلات، فإن لها، وفق النظام، قوة ثبوتية مطلقة، فلا يجوز - بعد انتهاء الآجال المحددة - الطمنُ في تلك البيانات إلا تأسيساً على مخالفتها لمقتضى الأصول الشرعية أو تزويرها (نظام التسجيل العينى للمقارات، ١٤٢٣هـ).

ويترتب على ذلك أن جميع العقود الرضائية، والالتزامات فيما بين التعاقدين، والتى تصدف إلى إنشاء حق عينى أو نقله أو تعديله أو التنازل عنه - لا تكون نافذة حتى بين المتعاقدين إلا من تاريخ قيدها في السجل، وتبقى العقود غير المسجلة مجرد التزامات بين أطرافها تتيح لهم مراجعة القضاء لتنفيذ الالتزام.

والحقوق التى بضمنها السجل المينى شاملة للحقوق المينية الأصلية والتبعية التى أجاز النظام إحداثها، كحق الملك، والدعاوى المقامة من صاحب الحق أو مدعى الملكية، وكذلك حقوق الارتفاق أياً كان نوعها، وبما أن حجية هذه الحقوق المسجلة شاملة تجاه جميع الناس، فإن أى تحوير أو تعديل لا يعتبر موجوداً تجاه المنير، إلا بعد القيد في السجل العقارى، وابتداء من التاريخ المثبت لهذا القيد. ويشمل ذلك حقوق الانتفاع والاستعمال وحقوق الرهن والامتياز والتأمين والوقف والوصية. وتمتد إلى بعض أصول التفليسة إذا كانت تشتمل على حقوق عينية عقارية، فجميع الحقوق المينية المكتسبة على النحو الذي تقره الشريعة الإسلامية بجب تدوينها في السجل (نظام التسجيل الميني، ١٤٧٢هـ).

وقد نظم المرسوم الملكى وثائق السجل المينى العقارى وأوجد فى صحيفة السجل المذكور مجالاً لجميع هذه القيود.

وسيمكِّن هذا النظام جميع أصحاب الحقوق من الحصول على الملومات التى يريدونها عن الوضع النظامى للمقارات المسجلة، فالحقوق المدونة فى صحيفة المقار تعتبر وفقاً لذلك حجة على كافة الناس بما ورد فيها من بيانات،

وسيتعايش هذا النظام مع الأنظمة العقارية الأخرى التى تتبوع بتتوع الأملاك المقارية هذا الملكة أنظمة عقارية المقارية في المملكة أنظمة عقارية وفقاً لنظام الشهر الشخصى تستند في جذورها إلى مبادئ الشريعة الإسلامية. ومن هذه الأنظمة:

- أملاك البلديات: المنظمة بموجب المرسوم رقم ١٤ بتاريخ ١٣٩٢/١١/١٥هـ.
- انظمة نزع الملكية من أجل المنفعة العامة: النظمة بموجب المرسوم م/٦٥ بتاريخ ١٩/١١/١٦
 - الأملاك المامة: والمنظمة بموجب الأمر السامي رقم ٧٤٤٨ بتاريخ ٢/٦/١٢٩٥هـ.
- أملاك الدولة الخاصة: النظمة بموجب الأمر السامى رقم ٢/٤٩٩٨ بتاريخ
 ١٤٠٠/٧/١٧هـ.
- نظام تملك غير السعوديين للمقار واستثماره: الصادر بالمرسوم رقم م/١٥ بتاريخ ١٤٢١/٤/١٧.
- نظام ملكية الوحدات المقارية وفرزها: المنظمة بموجب المرسوم رقم م/٥ بتاريخ ١١٤٢٣/٢/١١هـ.

ويخضع كل نوع من هذه الأملاك لقوانين خاصة تمالج أوضاعها من حيث ثبوت الملكية ووسائل الحماية، وتهدف جميعها إلى خلق نوع من الثقة والاستقرار في المعاملات العقارية. ونعتقد أن نظام التسجيل العينى سيشكل القاسم المشترك لكل هذه الأنظمة وسيعزز هواعد الملكية على أسس حديثة ومتطورة، سواء تعلق الأمر باكتساب الحقوق ابتداء أو عن طريق التصرفات القانونية.

ومن أهم نتائج هذا النظام، تسهيل التمامل في الملكية العقارية حتى أطلق على هذه الوسيلة إضفاء صفة المنقول على العقار فيما تشير إليه من تسهيل نقل الملكية العقارية عن طريق التصرفات القانونية، حيث يكون للعقار" تشخيص قانوني " يضفي على التماملات العقارية مزيدًا من السرعة والمرونة تشبه تداول الأموال المنقولة (يكن، ب، ت).

ويرجع سبب الرغبة فى التعول من نظام الشهر الشخصى الذى كان معمولاً
به فى المملكة إلى نظام السجل العينى إلى مزايا هذا النظام وما يتركه من أثر
فى توفير الأمن والاستقرار للملكية العقارية، ويضمن لها استغلالاً هادئاً بعيداً
عن الخصومات حول أصل الملكية أو الحقوق المتفرعة عنها، ولا يتحقق ذلك بغير
وسيلة ناجعة لإعملان التصرفات المقارية، تكفل لكافة الناس معرفة المالك
الحقيقى للعقار، بل إنها تمنع العقار شخصية مستقلة تعبر عن وجوده وتحدد
كيفية ترتيب الحقوق والالتزامات في معرض التعامل معه.

ويرى بعض الكتاب أن هناك اتجاهين رئيسين تاريضياً هي تنظيم الملكية المقارية (Maresinis,1993:22-23):

الأول: يميل إلى تقرير الحرية الفردية التي لا تكترث كثيراً بحقوق الآخرين.

الثانى: يميل إلى تقييد حرية الفرد بالقدر الذى تتعكم فيه إيجابياً على المسالح المشروعة للآخرين.

وهذان الاتجاهان نشأ عنهما نموذجان من الأنظمة المقارية مع اختلاف الزمان والمكان، أحدهما لا يهتم بشهر التصرفات المقارية إلا ضمن حدود ضيقة، والآخر يجعل التصرفات المقارية معلومة للكافة عن طريق شهر عام وكامل يعطيها قوة ثبوت مطلقة. والواقع أن هذا الاختلاط والاختلاف "Mixed Jurisdiction" قد حدث فى بلدان كثيرة نتيجة لتداخل المصادر التى تستقى منها الأنظمة تشريعاتها الداخلية، وخير مثال على ذلك ما حدث فى كل من مصر وسوريا ولبنان وإيران (Jones, 1998:228).

حيث تبنّى بعضها نظام الشهر الشخصى، في حين أدخل آخرون نظام التسجيل العيني. وربما كان الفرق الأساسي بين النظامين، أن النظام الشخصى في التسجيل إنما ينصرف إلى تثبيت القيم المائلية التقليدية، التي تجعل من المحافظة على الملكية بذاتها هدفاً بارزاً للنظام القانوني، وعلى عكس ذلك فإن النظام العيني يهدف إلى إبراز مبادئ حرية التملك، ويبرز هذا كأحد المعاني الرئيسة لهذا النظام تاريخياً (Tetley,1999).

وكدئيل على ذلك ما نجم عن معاهدة باريس عام ١٩٦٣م الموقعة بين إنكلترا وفرنسا، والتى تنازلت فرنسا بموجبها عن مقاطمة كويبك الكندية للتاج البريطاني، حيث أدى هذا التنازل إلى اضطراب الجالية الفرنسية فى " كويبك" حول القانون الواجب التطبيق، مما أدى إلى مقاطعة هذه الجالية للمحاكم والتشريعات البريطانية، وعمد الناس إلى حل خصوماتهم بعيداً عن الدواثر القضائية الإنكليزية، مما ألجأ السلطات البريطانية إلى إصدار قانون سمى "بقانون كويبك" ويموجبه تمت المحافظة على القوانين الكندية (Bierley,Macdonald,1993:58-60).

وقد تم تطوير نظام الملكية في إسكتاندا عن طريق تحديث النظام العينى للتسجيل بإدخال معلومات تفصيلية أكثر حول التصرفات الناقلة للملكية حتى تكتسب المقود صفة الرسمية. وقد شُكُّت لهذا الفرض لجنة سميت (لجنة إصلاح الأراضي)، وقدمت هذه اللجنة تقريراً تضمن وصفاً لمزايا نظام التسجيل الميني الجديد يفترض تطبيقه خلال عام ٢٠٠٣م، ويشمل تعداداً لمزايا النظام، منها: تقاصيل ملكية الأرض، وقيمتها، والمستفيدون منها، وطبيعة وضع اليد (ملك أو إيجار)، الاستخدام الحالى، والضرائب المفروضة على الأرض، ومرتبتها الحالية (النظام يقسم الأرض إلى مراتب)، وفي المرحلة التالية من المشروع الذي اقترحته اللجنة، سيتم إدخال مزيد من المعلومات الخاصة بالقطاع العام، مثل: حقوق الارتفاق العامة والوصف الظاهرى: أشجار - مراع - البعد والقرب من العمران - الثروات الطبيعية الموجودة في الأرض - القيمة المثقافية أو التاريخية (Brierley,Macdonald, 1993).

ونظراً لاختلاف أنظمة التسجيل المقارى في البلدان العربية، وما يمكن أن يتركه هذا الاختلاف من آثار على الثقة العامة في التعامل العقارى، وانتقال الأشخاص ورؤوس الأموال، فقد قام معهد البحوث والدراسات العربية بتكليف فسمه الخاص بالبحوث والدراسات القانونية والشرعية بتنظيم حلقة علمية، يكون موضوعها إمكانات التسيق بين نظم التسجيل المقارى في البلدان العربية، وبالفمل عقدت هذه الحلقة خلال الفترة ما بين ٢٠-١٩٧٢/٣/٢/ م بالقاهرة، وقد استعرضت خلالها أنظمة الشهر الشخصى وأنظمة الشهر العيني، ومدى ما تشترك أو تختلف فيه من حيث التنظيم والإجراءات، وموقف الفقه الإسلامي من هذه المسائل (خيري، ٢٠٠١).

كما قام مجلس وزراء العدل العرب، في دورته الثالثة المنعقدة في القاهرة، بإعداد مشروع قانون عربي موحد للتسجيل العقاري. وقد حاولت اللجنة المكلفة بدراسة هذا المشروع القيام بدراسة مقارنة للتشريعات العقارية المطبقة في الدول العربية، ولكن هذا المشروع لم يصل إلى غايته على الرغم من إحساس الجميع بضرورة التعاون على حل مشاكل العقارات وتصفية أوضاعها المعقدة، وكان لابد من إيجاد الحلول المناسبة عن طريق المزيد من البحوث والدراسات، وتبادل وجهات النظر حول أنسب الحلول للأوضاع الراهنة.

أهمية موضوع البحث:

يُعنى هذا البحث باستمراض الأمس الرئيسة لنظام السجل العينى، وهو دراسة استكشافية مبكرة للأسس التى يقوم عليها هذا النظام فى الملكة العربية السعودية، يهدف إلى تمهيد السبيل أمام النظام الجديد وتطهيره مسبقاً من كل المنازعات التى يمكن أن تنشأ عن تطبيقه خلال الفترة التى تبدأ بافتتاح أعمال التجديد والتحرير واختتامها، حيث يترتب على هذا التسجيل آثار هانونية بالغة الأهمية، سواء ما يتعلق منها بالأثر المنشئ لقيود السجل العينى، أو الحجية التى تعطى للصكوك المسجلة، باعتبارها حجة رسمية على وجود الحق، سواء فى مواجهة المتعاقدين أو أمام الغير.

منهجية البحث وخطته:

لكى نتناول بالبحث والتحليل نظام السجل العينى للعقارات فى المملكة وما يترتب عليه من آثار، ينبغى أن نولى اهتماماً خاصاً بالجانب العملى التطبيقى. ومع ذلك فقد سعى الباحث إلى تطعيم البحث بما وصل إلى علمه من آراء ودراسات خاصة فى البلدان التى أخذت بهذا النظام فى وقت مبكر. وموضوع البحث عموماً ليس من نوع الدراسات المقارنة بأصولها وقواعدها المعروفة، ولا تشكل الإشارة لبعض النظم والتشريعات سبيلا إلى ذلك، ولكنه مجرد تلميحات للاسترشاد عندما نجد فى ذلك فائدة.

وتقتضى الإحاطة بالنظام الجديد في الملكة – وهو لا يزال نصوصاً مجردة لم تأخذ سبيلها إلى التطبيق العملى – الاستعانة بالواقع التطبيقي في بعض البلدان العربية لإسقاطها على النظام، ومن ثم فإن دراسة آثار هذا النظام هي من حيث الآثار المتوقعة، وليس من حيث كونها قضايا واقعة.

وبهذا سنقسم هذا البحث إلى المطلبين التاليين:

المطلب الأول: الحجية الطلقة للقيد.

المطلب الثاني: الآثار القانونية للقيد (الأثر المنشئ للقيد - الأثر المطهر للقيد).

دورية الإدارة السعسامسة

المطلب الأول - الحجية المطلقة للقيد،

نتهض طريقة السجل المينى على مجموعة من الوسائل الفنية، التي تساعد على ضبط الملكية العقارية وتحريرها، بناء على خرائط مساحية بالغة الدقة لا تسمح بحدوث خلافات حولها بعد تدقيقها واعتمادها. ويكون لما دوِّن في السجلات قوة ثبوتية وحجية مطلقة، ليس تجاه المتعاقدين فحسب، وإنما تشكل هذه القيود التزاماً على الكافة بعدم التعرض لها واحترامها، وبذلك تضمن لأصحاب الحقوق السجلة الطمأنينة التامة.

ويؤمن النسجيل فى قيود السجل المينى نشوء الحق وزواله وانتهاء وفقاً للنظام، ويصبح قرينة قانونية قاطعة على الملكية دون سواه من الوثائق المثبتة للحقوق الشخصية. وما يتم تدوينه فى تلك القيود لا يقبل إثبات العكس بالوسائل المتاحة كالشهادة أو الكتابة أو وسائل الإثبات الأخرى، ولا يسرى عليه مرور الزمن.

وبذلك ينشأ عن القيد في السجل، نتائج وآثار بالفة الأهمية تمتد إلى جميع الناس في كل ما يتعلق بالحق الميني. وتصبح العقود غير المسجلة مجرد التزامات شخصية بين أطرافها تتيح لهم مراجعة القضاء لتنفيذ الالتزام. (الصراف، ١٩٧٧م).

وقد جعل النظام شكلية التسجيل من أركان المقد نفسه في كل ما يتملق بعقوق الغير، حيث إن انعقاده يتوقف على القيد في السجل وفق الإجراءات والشروط التي حددها النظام الذي فرض شكلاً معيناً للتصرف، فلا ينعقد إلا باستيفاء هذا الشكل. فبيع العقار لا ينعقد إلا بتمام التسجيل في السجل العقاري المخصص لذلك.

ويسرى هذا الشكل على جميع العقود والتصرفات التى أوجب القانون تسجيلها، فلا تنعقد ولا تنتج آثارها في نقل ملكية العقار محل التصرف، ولا يترتب على هذا التصرف أيَّ حق عيني آخر إلا بعد استيفاء هذا الركن. فالعبرة في انعقاد العقد وسلامة التصرف، أن يتم بمعرفة موظف مختص، وأن يوقع الأطراف في صفحة محددة من سجل الملكية الدائم. ولا يغني عن ذلك أي إجراء آخر، وسواء كان ذلك تصرفاً ناقالاً للملكية أو إيجاراً لمدة حددها النظام، أو هبة أو وصية أو وففاً أو أي عقد آخر، ما دام محله العقار المسجل، وسواء تم بإرادة واحدة أم باقتران إرادتين. ويدخل في ذلك القسمة المقارية والأحكام النهائية المشبة لشيء من ذلك.

ولا يمتبر ما ورد في المادة ٢٦ الفقرة ٨ من اللائحة التنفيذية استثناء على هذا الأصل؛ لأن الانتقالات التي تتعدث عنها هذه المادة تتعلق بالمقود غير المسجلة، فراعت الترتيب في تسجيلها حماية لأصحاب هذه الحقوق، ويبقى الأصل قائماً، وهو أنه لا يقبل في إثبات أصل الملكية أو الحق الميني إلا الوثائق التي تم تسجيلها (الملائحة التنفيذية، ١٤٣٣هـ)، ومن وقت التسجيل، سواء بالنسبة للمتعاقدين. أو الغير.

همن أين تستمد هيود السجل المينى هوتها الملزمة وحجيتها المطلقة؟ وما هي الطبيعة القانونية لهذه الحجية؟ وما هو نطاهها؟

أولاً - الحجية المطلقة لقيود السجل العينى:

ومقتضى هذه الحجية أن السندات الرسمية التى تتضمن حقوق المالكين وغيرهم من أصحاب الحقوق المينية، والتى تصدر وفقاً للإجراءات الرسمية تكون حجة على الناس كافة بما دون فيها، ما لم يطمن بها بالتزوير أو بمخالفتها للأصول الشرعية (نظام التسجيل الميني، ٢٢٣هـ):

وهذا الطعن لا يؤثر فى صحة السندات ولا يقلل من حجيتها ما لم يتم إبطالها بحكم صادر عن محكمة مختصة اكتسب الدرجة القطعية، أو بالمصادقة بين صاحب السند وخصمه، ولا تكفى هذه المصادفة لسقوط حجية السند حتى يصدر مكانه سند جديد. وقد أخذ نظام التسجيل المينى فى الملكة بالحماية الشاملة لصاحب القيد، ولكن هذه الحماية لا تكتمس صفتها النهائية إلا بعد مرور سنتين من تاريخ القيد، وبانتهاء تلك المدة أو بردً الاعتراضات التى يمكن أن تقع خلالها تكون الحقوق المينية قد ثبتت بشكل قاطع، وحسمت جميع النزاعات التى يمكن أن تتشأ بين أصحاب الحقوق الأصلية وبين المدّعين الذين ردت المحكمة اعتراضاتهم بشكل نهائى.

وتهدف هذه الحجية إلى تأمين الماملات والثقة بها واستقرارها، ويحيث يصبح كل ما هو مقيد في السجل هو عين الحقيقة، وتنتقل فيه الملكية بالقيد خالصة من كل الشوائب. ومقتضى ذلك خضوع القيد لمجموعة من القواعد والإجراءات التي تم التحقق فيها من أصحاب الحقوق المقيدة، حتى لا يدرج في السجل أي حق عيني إلا بعد تتقيته تماماً من كل شائبة (عرفة، ١٩٩٨م).

ولكى يحتج بالحق على الكافة يجب قيد جميع الوقائع والاتفاقات والتصرفات التى من شأنها إنشاء أو نقل أو تعديل أو زوال أى من الحقوق المسجلة، أو تغيير صاحبه أو تعديل أى شرط من شروط قيده، ومن ثم يصبح وحده مصدراً للحق، عرفة (١٩٩٨م).

ثانياً - الطبيعة القانونية للقيد في السجل:

برى بعض الكتّاب أن القيد في السجل العينى عبارة عن شرط شكلى تفرضه مقتضيات المسلحة الاجتماعية، ويراد بها أن ينعقد العقد أمام موظف مختص حماية لمسلحة عامة يرعاها القانون، بحيث لا يكون للعقد وجود أمام القانون ما لم تتم مراعاة الشكل المحدد للتصرف القانوني الوارد في العقار، سواء بالبيع أو اللهنة أو الرهن أو الوصية أو غيرها، ويظل العقار مملوكاً للبائع حتى يتم التصرف بالطريقة التي حدّها القانون، الفضل (١٩٩٦م).

فالتراضى وحده لا يكفى لانعقاده، وإنما لا بد من توافر الشكلية التى فرضها القانون إلى جانب الإبجاب والقبول، فيصبح التسجيل في هذه الحالة ركناً في المقد، وتصبح أركان المقد هي " الرضا - والمحل - والسبب - والتسجيل". والفاية من مراعاة شرط انعقاد التصرف، وفق صيفة يحددها القانون، حماية أطراف المقد والغير نظرًا لخطورة التصرف، ففي وجودها تبصير بنتائج الممل القانوني، الفضل (1947م).

وقد يلزم القانون الأطراف المتعاقدة بإقراع التصديف في صورة محددة، كأن
يتولى موظف مختص توثيق العقد وتأشيره في سجلات معدة لهذا الغرض،
ويجعل المشرع ذلك ركناً في العقد لا ينعقد بدونه. فالزواج من العقود الشكلية
في القانون المدنى الفرنسي، ولا يستكمل هذا العقد وجوده الصحيح دون مراعاة
الصيغة التي فرضها القانون (Gola, 1962:204). وإذا كان الغالب في العقود، أن
تتم بإرادة الطرفين واتفاقهما، كالبيع والإيجار وغيرها، فإن اشتراط الكتابة فيها
ليست لأغراض الانعقاد، وإنما الإثبات التصرف القانوني.

والشكلية هي العقود ليست واحدة، ويردها بعض الكتاب (الفضل ١٩٩٦م) إلى للاثة أنواع، هي: الرسمية والكتابية والعينية، هالنوعان الأول والثاني يقيدان من مبدأ سلطان الإرادة، ويبرران عادة بمقتضيات المسلحة الاجتماعية؛ لأنهما يتخذان طأبعاً حمائياً، بخلاف الثالث الذي يقلب عليه الطابع العيني. فإن كانت القاعدة تجمى مصلحة عامة أو أساساً فنياً في العقد، أو أنها تنظم أحد عناصر العقد الجوهرية كان البطلان مطلقاً، بحيث لا يكون للمقد وجود، فلا يقرم القانوني الوارد على القانون ولا يوفر له الحماية الضرورية، كبطلان التصرف القانوني الوارد على العقار لتخلف ركن التسجيل، ويحيث يبقى المقار في ملك البائع، الفضل (١٩٩٦م).

وفى الحالات التى تحمى فيها القاعدة مصلحة خاصة يكون البطلان نسبياً لا بد أن يتمسك به صاحب المسلحة، وفى هذه الحال يكون للعقد وجوده القانونى إلى حين طلب إبطاله من قبل صاحب المسلحة، وعندها فقط يزول وجود العقد، وتتقضى آثاره بين الطرفين منذ إنشائه، وليس بالنسبة للمستقبل فحسب. وقد آخذ بقاعدة البطلان النسبى القانوني المدنى الفرنسي، واعتبر القانون المدنى المصرى والكويتي والمسورى واللبناني العقد قابلاً للإبطال، في حين اعتبره القانون المدنى العراقي موقوفاً، الفضل (١٩٩٦م).

أما المقد الباطل لمخالفته قاعدة فانونية تحمى مصلحة عامة، كتخلف ركن التسجيل في المقود الواردة على المقارات في نظام السجل الميني، فلا يكون للمقد وجود، فلا يقبل الإجازة ولا يتقادم الدفع بالبطلان.

ولكل صاحب مصلحة أن يتمسك بهذا البطلان، وللمحكمة أن تقضى به من تلقاء نفسها.

وهذا يقتضى أن يعود المتعاقدان إلى الحالة التى كانا عليها قبل العقد، فإن كان هذا مستحيلاً جاز الحكم بالتعويض.

ويعد البطلان جزاءً قانونياً على عدم استجماع العقد لأركانه جميعاً مستوفية لشروطها، وخالية من العيوب.

ويرى بعض الكتاب أن التسجيل فى نظام السجل العينى، ليس مجرد شرط شكلي، كشرط الرسمية فى بعض العقود، كعقد الهبة، والرهن الرسمى، وإنما هو إجراء قانونى لنقل الملكية والحق مماً، لكى يحتج به على الكافة والغير ممن هو ليس طرفاً فى العقد. ذلك أن العقد بصيفته التي تم الاتفاق عليها - موجود وقائم وملزم لطرفيه، ومنشئ لكل الالتزامات والحقوق الشخصية (المنفمة - الإدارة - التسليم - قبض الربع بشرط الحوالة)، عدا حق الرقبة الذي يبقى على ملك البائع، فإذا امتنع البائع عن تتفيذ التزامه بنقل الملكية، كان للمشترى حق الزامه بذلك عن طريق القضاء، عرفة (١٩٩٨م).

ونعتقد أن هذا الرأى يصدق فقط على نظام الشهر الشخصى، أما في نظام السجل العيني الذي يحدد لانتقال الحقوق صيغة واحدة، ويجعلها ركناً في العقد، فلا تغنى عنها وسيلة أخرى، وهى التسجيل، فإن الالتزام وحده بنقل الحق غير كاف وحده مالم يتم تسجيله. فالمقد قبل هذا التسجيل لا ينعقد ولا ينتج آثاره، ولذا يجب أن يعود طرفا المقد إلى الحالة التى كانا عليها قبله، فإن كان هذا مستحيلاً جاز الحكم بالتعويض. وهذا يعد جزاءً قانونياً على عدم استجماع العقد لجميع أركانه مستوفية لشروط الصحة (السنهوري، ٢٠٠٠م).

ويترتب على هذا آلا يكون للعقود غير المسجلة من الأثر، سوى الأمل بمراجعة القضاء، والمطالبة بالتنفيذ العينى إذا كان ممكناً. وهذه الأحكام تعد مقيدة للنصوص المقررة لانتقال الملكية والحقوق المينية الأخرى بمجرد الإيجاب والقبول، عندما تبقى الحقوق المينية العقارية على ذمة صاحب التسجيل، في الفترة التي تنقضى من تاريخ التعاقد إلى مابعد الانتهاء من التسجيل، واعتبار المشترى أو المتصرف إليه مالكاً من يوم التسجيل وليس من يوم الشراء (طعمة، استانبولي، ١٩٩٧م)

وقد أشارت إلى هذا الحكم صراحةً المادة (٥٤٣) من القانون المدنى السوري، فالالتزام بنقل الملكية، أو أيّ حق عينى آخر، ينقل من تلقاء نفسه هذا الحق إذا كان محله شيئاً معيناً يملكه الملتزم، وذلك دون إخلال بالقواعد المتعلقة بالتسجيل.

ويترتب على ذلك نتائج بالغة الأهمية تتمثل في حرمان المشترى من مزايا ملكيته للمشار قبل انتقال ملكيته بالتسجيل؛ لأن استغلال المقار واستعماله حق للمالك، ولا يعتبر المشترى مالكاً له قبل التسجيل. رغم أن هذه النتيجة تبدو مخالفة للقواعد العامة في آثار الملكية، طعمة، استانبولي (١٩٩٧م).

ويرى العلامة السنهورى أن انتقال الملكية بالتسجيل، تكون من تاريخ القيد في السجل العقارى، ولو أراد المشرع أن يجعل للتسجيل أثراً رجعياً لصرّح بذلك دون لبس، وكذلك فإن القول بانتقال الملكية إلى المشترى بتاريخ العقد، وليس بتاريخ التسجيل يتعارض مع الغرض الأساسى لهذا النظام، الذي يجعل من قيود السجل وحدها مصدراً للحق، ويجعل انتقالها حتى بين المتعاقدين متعلقاً بالقيد وحده. وفى هذا استقرار لنظام انتقال الملكية، ودافع يحث المتعاقدين إلى المبادرة بتسجيل عقودهم، مادامت العقود بذاتها، لا تنقل الملكية حتى فيما بين البائع والمشترى قبل تمام التسجيل ومن وقت التسجيل، السنهورى (٢٠٠٠م).

ولو أن المسرِّع أجاز انتقال الملكية فيما بين المتعاقدين بالتسجيل ولكن بأثر يرجع إلى وقت المقد، لاتسعت أمام المشترى أسباب التراخى فى تسجيل العقد مادام موقناً بأن التأخير فى التسجيل لن يلحق به ضرراً، فيستوى عنده الإسراع فى التسجيل أن التي المحالةين. كما أن القول فى التسجيل أو تأجيل ذلك؛ لأن النتيجة واحدة فى الحالتين. كما أن القول بالأثر الرجعى للتسجيل فيما بين المتعاقدين، يجعل الملكية تقتقل فى تاريخين مختلفين، من وقت العقد بالنسبة لأطرافه ومن وقت التسجيل بالنسبة للفير، وفى هذا شذوذ ينبغى أن يتتزم عنه المشرِّع، السنهورى (٢٠٠٠م).

ويذهب رأى فى الفقه إلى أن ثمار المقار قبل التسجيل هى من حق المشترى، على أساس الالتزام الناشئ عن عقد البيع، وليس على أساس ملكية المشترى للمقار. فالعقد وإن كان لا ينقل الملكية بذاته، إلا أنه ينشئ التزامات شخصية بين المتماقدين، يستطيع المشترى بموجبها أن يطالب البائع بثمار العقار المبيع من يوم المقد، (سوار ١٩٩٤م).

ويرد على هذا الرأى أن الالتزام الناشئ عن عقد البيع والمتمثل فى تسليم المقار وضمان عيوبه واستحقاقه، ليس من بينها الالتزام بتسليم الثمار، وحتى على فرض وجود الالتزام فإن المدالة تأبى أن يتلقى المشترى ثمار المقار قبل أن يستلم المقار بذاته؛ لأنه يكون قد أثرى على حساب البائع الذى حافظ على العقار، وفي ذلك مجافاة لقاعدة الفرم بالفنم، سوار (١٩٩٤م).

ونعتقد أن اكتساب المشترى ملكية العقار بالتسجيل وليس بمجرد العقد، تجمل العقد غير المسجل عديم الأثر، ليس فى نقل الملكية فحسب، ولكن فى الحصول على ثمار العقار المبيع من تاريخ العقد حتى تاريخ التسجيل. فلا يعد مسؤولاً من يحاول الاستفادة من مركز مقرر بمقتضى القانون. قالبيع المسجل وحده هو مصدر الحقوق الناشئة عن حق المشترى في الحصول على ثمار العقار المبيع، فلا يحظى المشترى المتهاون بحماية القانون ما لم يكن التأخر في التسجيل ناشئاً بسبب من البائع نفسه. وعندها فقط يمكن الرجوع باثر التسجيل إلى تاريخ العقد. وينسجم هذا الرأى مع القاعدة التى تقول بأن الحقوق والتصرفات غير المقيدة في السجل العقارى لا يُحتجُّ بها على الفير، وعلى ذلك يكون لقيود السجل العقارى قوة ثيوية مطلقة، ويعد التسجيل منشأً لتلك الحقوق وليس كاشفاً لها.

ثالثاً - نطاق الحماية للحقوق المسجلة،

يوفر السجل العينى للمالك حماية شاملة تشمل العقار الملوك وكل ما يرتبط به، ويعد من عناصره الجوهرية. فالملكية التي يصونها النظام، نتصب على أصل الحق العينى المملوك، ويدخل في ذلك جميع الملحقات التي تعد بحكم النظام من أجزاء المقار المملوك، ويعتبر المالك صاحباً له بنفس السبب الأصلي. فمالك البناء يملك ما يدخل في تكوينه من أجزاء مهما صغرت كالأعمدة والنوافذ، والأسقف والجدران.. ومالك الأرض يملك ما فيها من أحجار وترية، وما هو نابت فيها من غراس وأشجار.

وقد اختلف الضقهاء حول حكم المعادن الموجودة في باطن الأرض التى تعد جزءاً منها، فهى تعد ملكا خاصاً عند الحنفية والحنابلة وبعض المالكية؛ لأنها جزء من الأرض وتابعة لها إذا ملكت بجميع أجزائها، في حين ذهب المالكية – في أشهر أقوائهم – إلى أنها ملك لبيت المال فلا تتبع الأرض في ملكيتها، وتبقى ملكية عامة للدولة (البنا، ١٩٨٣م).

وكذلك تشمل هذه الحماية كل ما أعد بصفة دائمة لخدمة العقار أو استفالاله، كالعقارات بالتخصيص وحقوق الارتفاق والحظائر المدة لإيواء المواشى وآلات الحراثة ووسائط النقل المخصصة لنقل المنتجات، وغير ذلك من المنقولات المخصصة لخدمة العقار. ووفقاً للقاعدة العامة فإن مالك الشيء يعدّ مالكاً لملحقاته وما يتفرع عنه من ثمار ومنتجات (مصطفى، ١٩٦٩م).

وتتفق التشريمات الحديثة مع ما ورد فى الفقه الإسلامى من قواعد بهذا الشأن فما يتفرع عن الشيء من الزوائد المنفصلة، وما يلحق بالشيء من الزوائد المنفصلة، وما يلحق بالشيء من الزوائد المتصلة اتصال قرار يكون لصاحب الشيء، وقد جاء فى المادة (٤٩) من مجلة الأحكام العدلية أن من ملك شيئاً ملك ما هو من ضروراته، فإذا اشترى رجل داراً ملك الطريق الموصل إليها، ومن اشترى فقلاً ملك مفتاحه.

وتتص المادة (٢٣٦)، على أن الزيادة الحاصلة في البيع بعد العقد وقبل التسليم كالثمرة وأشباهها، هي للمشتري.

والأصل في حق الملكية أنه حق جامع ومستكمل لوظيفة الملكية الفردية والاجتماعية، ويغول هذا الحق صاحبه سلطة استعمال الأرض واستغلالها والتصرف فيها. ويحدد نظام السجل المينى على وجه الدقة، نطاق هذا الحق أى: المحل أو الوعاء الذي تقع عليه هذه السلطات. وعلى قدر من الوضوح والدقة لا تتوافر في نظام السجل الشخصى، فالعقارات في نظام الشهر المقاري، بحكم ثباتها وتجاورها والتصاق بعضها بالبعض الآخر لا تتميز عن غيرها على النحو الذي تراه في المنقولات. وهذا يقتضى تمييزها بأحكام خاصة نتقق مع طبيعتها.

ولذا فإن ملكية الأرض لا تقتصر على سطحها، وإنما تشمل ما فوقها وما تحتها، ويهذا المعنى قضت المادة (١٩٩٤) من مجلة الأحكام العدلية، بأن من ملك عقاراً أصبح مالكاً لما فوقه وما تحته، وله أن يتصرف في ملكه بالبناء فيرتقع كما يشاء، وله أيضاً أن يحفر أرضه كما يشاء عمقاً، وللمالك، بحسب الأصل، أن يمنع غيره من الاستفادة من فضاء أرضه أو من باطنها.

وحق الملكية يشمل الشيء الملوك وكل ما يُعدَّ من عناصره الجوهرية التى لا يمكن فصلها عنه، دون أن يهلك الشيء أو يتغير أو يصيبه التلف (٧٦) مدنى سورى، (٨٠٨) مدنى مصرى، (٨١٨) ليبى، (٨١٨) كويتى.

ومقتضى ذلك أن حق الملكية يمتد إلى عناصر الشيء الجوهرية، ويعد المالك مالكا له بنفس السبب الأصلى الاحتساب الملكية، فالا يحتاج إلى سبب جديد ومستقل عن السبب الأصلى لكى يكتمب تلك العناصر، والا خلاف في هذه المسألة بين ما ذهبت إليه القوانين في البلاد العربية - ومعظمها مأخوذ من القانون الفرنسي - وبين ما ذهب إليه فقهاء المذاهب الأربعة في الشريعة الإسلامية، وما قررته مجلة الأحكام العدلية، وهي مأخوذة من الفقه الحنفي.

وإذا كانت معرفة محل الحق فى الأشياء المنقولة لا تثير صعوبة تذكر بسبب إمكانية النقل والتحريك، وهو ما يقتضى أن يكون لها كيان مستقل، فإن الأمر لا يبدو بهذه السهولة إذا تعلق بعقار، ويتجاوز نظام السجل العينى هذه الصعوبة بسبب ما يتمتع به من خصوصية تتمثل فى ترتيب السجل وفقاً لمواقع الأعيان. وبحيث تشمل الصحائف المخصصة لكل عقار، حالته القانونية وموقعه ومساحته وما يقام عليه من منشآت، وسائر التعديلات التى تطرأ عليه (أبو النجا، ١٩٧٨ المنشاوى، ب ت).

وإذا كانت ملكية الأرض تشمل ما فوقها وما تحتها، فإن هناك خلافاً فى تحديد النطاق الذى تمتد إليه الملكية، فقد كان الرأى السائد فى الفقه الوضعى أن ملكية العين لا يحدها حد، وأن للمالك أن يمارس هذه السلطة المشتقة من حق الملكية إلى الحد الذى يريد فوق العين المملوكة أو تحتها (عمران، ١٩٨٤م).

ولم يعد لهذه الفكرة وجود فى ظل التشريعات الاجتماعية التى شهدت رواجاً واسع النطاق منذ بداية القرن العشرين. فقد أدى التطور إلى الحد من اعتبار الملكية الخاصة عموماً والملكية العقارية على وجه الخصوص حقاً مطلقاً. وأصبحت ملكية الأرض تشمل فقط ما يعلو سطحها إلى الحد المفيد فى التمتع بها ارتفاعاً وعمقاً. حيث يوفر له الحماية القانونية للتمتع بهذا الحق إلى النطاق الذي يقرره القانون. فلا ينبغى أن يزاحمه أحد في هذا المجال، وله - بناء على ذلك - أن يعنع غيره من التعرض له في ملكه، ويشمل ذلك كل التصرفات التي لا تتفق مع انتفاعه بالملك على هذا الوجه المقرر في القانون، عمران (١٩٨٤م).

ولا يتمارض مع هذا الحق ما يأذن به القانون، سواء بمقتضى نص أو اتفاق خاص، من جواز فصل سطح الأرض عمّا فوقها وما تحتها، وإذا وقع الاتفاق على ذلك كان صحيحاً غير مخالف للنظام العام، فكما أن المالك يجوز له التصرف بملكه كلاً أو جزءاً، فإن من الجائز أيضاً أن يتنازل عن بعض منافع الشيء أو كلها، فيبيع للفير ما تحت سطح الأرض من ثروات ويحتفظ لنفسه بملكية السطح. وقد يحصل هذا الفصل بناء على تشريعات خاصة كالقوانين المتعلقة بالمناجم، دون الإخلال بحق المالك في المطالبة بالتعويض إن كان له موجب.

ولا تختلف هذه النصوص مع ما قرره فقهاء الشريعة من توفير حماية شاملة لصاحب الملك، دون إخلال بالصالح العام.

رابعاً - عدم سريان التقادم على الحقوق السجلة:

لا يسرى التقادم كقاعدة عامة على الحقوق المقيَّدة في السجل العيني، فمن الثبت ملكيته للعقار عن طريق القيد في السجل، يصبح في مأمن تام من ادعاء اكتساب الحقوق المقيدة عن طريق مرور الزمن، وهو أمر تقتضيه طبيعة القوة المطالقة للقيد في السجل، ورعاية لاستقرار أوضاع الملكية في نظام السجل الميني، السنهوري (٢٠٠٠م).

فلا يجوز للغير أن يكتسب أيّ حق عينى مسجل عن طريق التقادم، فالاعتداد بالتقادم، كأحد أسباب كسب ملكية العقار المسجل، يؤدى إلى إهدار قوة الثبوت المطلقة التي يأخذ بها نظام السجل العيني، وقد أخذت معظم أنظمة السجل العينى بمبدأ حظر التقادم بصفة مطلقة، ومنها القانون المدنى السورى، فالمادة (٩٢٥) تقضى بأن التقادم لا يسرى على الحقوق المقيدة في السجل العقارى، كما تتص المادة (٩١٩) من القرار (١٨٨) المطبق في كل من سوريا ولبنان، على أن مرور الزمن لا يعترض به على الحقوق المدونة في السجل العقارى، وقد جاء هذا في المدونة وي السجل العقارى، وقد جاء هذا في المداد (٢٥٥) من قانون الملكية العقارية في لبنأن. ونص القانون المغربي الصادر بتاريخ ١٩٣٨/ ١٣٢١هـ على عدم سريان التهادم على الحقوق العينية المسجلة. وفي توفي تقضى المادة (٣٠٥) من مجلة الحقوق المينية على عدم سريان الزمن على الحقوق المسجلة. وفي الأردن تنص المادة (٥) من القانون رقم (٥) لعام ١٩٥٨م على عدم سريان الزمن أو التقادم على الأموال العينية التي تمت فيها التسوية. ويتضمن القانون الألماني نصاً بعدم سريان التقادم في مواجهة صاحب الملك المقيد، أبو النجا (١٩٧٨م).

غير أن نظام التسجيل العينى في الملكة العربية السعودية تضمّن استثناء يتعلق بحق القاصر وفاقد الأهلية وقت القيد في صحائف السجل المقاري، بأن يطمن فيه أمام المحكمة المختصة خلال خمس سنوات من تاريخ بلوغ القاصر، أو سنتين من التاريخ الذي يسترد فيه فاقد الأهلية أهليته الشرعية (نظام التسجيل العيني، ١٤٢٣هـ). وقد لجاً المشرع إلى هذا الاستثناء استئاداً إلى القواعد العامة في حماية القاصرين وفاقدى الأهلية. ولكننا نمتقد أن هذا النص يتعارض مع مبدأ قوة الثبوت المطلقة في نظام السجل العيني المنصوص عليها في المادة الثالثة من هذا النظام، وهذا الاستثناء يعني أن الحقوق المقيدة في السجل العيني لا تتضمن الحماية من التقادم في حالتين:

الأولى: حالة من يكون فاصراً عند التسجيل، وتمتد حتى مرور خمس سنوات على بلوغ القاصر.

الثانية: بعد مرور سنتين من التاريخ الذي يسترد فيه فاقد الأهلية أهليته الشرعية.

وتبقى إمكانية الطعن فى الحقوق القيَّدة هائمة خلال مدة قد تزيد على عشرين عاماً فى حالة القاصر وفاقد الأهلية تبعاً للظروف. وخلال تلك المدة يبقى صاحب الحق العينى المقيَّد مهدداً بادعاء الفير لحق عينى عن طريق رفع دعوى ثبوت الملكية أمام المحكمة المختصة، ويتعارض هذا النص مع مبداً الحجية وقوة الثبوت المطلقة للحقوق المقيدة فى السجل العينى.

ولعله من الحكمة أن يمالج المشرّع هذه الثفرة في نظام التسجيل العيني. ورغم وجاهة الأسباب التي دعت المشرع السعودي إلى النص على هذا الاستثناء، وهي حماية حقوق ناقصي الأهلية، إلا أن القواعد العامة قد تضمنت ما يكفل حماية هذه الحقوق، وعدم تعريضها للخطر عن طريق تمثيل القاصر وناقص الأهلية وفق الأحوال الشرعية، عن طريق الولي أو الوصي أو المساعد القضائي، ويإشراف المحكمة الشرعية حسب مقتضى الحال. وفي هذا توفيق بين مصلحة ناقصي الأهلية وبين مصلحة صاحب الحق السجل دون إفراط ولا تفريط.

كما أن هناك مسألة فنية تتعلق بكيفية تطبيق النص فى حالة فاقد الأهلية الذى لم يتمكن من استرداد أهليته الشرعية، نتيجة لإصابته بنقص عضوى كاجتماع علتين، أو حالة الجنون المثلق الذى لا يرجى له شفاء.

فهل تبقى حقوق صاحب الحق المقيَّد في السجل مهددة إلى مدة غير معلومة؟ هذه الإشكالات تقتضى تعديل هذا النص في ضوء الأحكام الخاصة بنظام التسجيل العينى دفعاً للضرر، وتحقيقاً للمصلحة العامة التي يحميها نظام السجل العينى، وهي إشاعة الاستقرار في المعاملات العقارية.

المطلب الثاني - الأثر المنشئ للقيد:

للقيد فى السجل العينى آثر منشعً للحقوق العقارية، بمعنى أن هذه الحقوق تستمد وجودها من القيد فى السجل العيني.

ونظراً لصفة القيد الشاملة فإن الأثر المنشىء يشمل جميع الحقوق المقيدة، سواء كانت أصلية أم تبعية، وسواء كانت محل تصرفات منشأة أو ناقلة، مقررة أو كاشفة، أبو النجا (١٩٧٨م).

أولاً - معنى الأثر المنشئ :

فالأثر المنشئ للقيد يعطى لمن تم لصالحه حقاً جديداً لا يقبل الطعن أو إثبات العكس. ويهذا يصير القيد هو مصدر الحق، أو هو السبب الذى ارتبط به وجود الحق طبقاً لقواعد وأحكام كسب الملكية.

هذا وتنص بعض تشريعات السجل العينى صراحة على أن القيد هو مصدر الحقوق العينية المقارية، كالتشريع السورى والتشريع اللبنانى والمُغربي.

هفى سوريا ولبنان تنص المادة (١٧) من القدرار (١٨٨)، المطبقة فى كلا البلدين، على أنه لا يمكن وقوع خلاف فى الحقوق المينية المقبدة فى السجل المقارى، وفقاً لننطوق محاضر التحديد والتحرير، فالقيود المتعلقة بهذه الحقوق تعد وحدها مصدراً لهذه الحقوق، وتكتسب قوة ثبوتية مطلقة. وفى المغرب تنص المادة (٦٢) من القانون المؤرخ ٩ رمضان ١٣٢١هـ، على أن سند الملكية له صفة نهائية، ولا يقبل الطعن ويصير نقطة الانطلاق الوحيدة للحقوق المينية. كما تتص المادة (٦٦) على أن كل حق عينى يصير غير موجود بالنسبة للغير إلا بتسجيله، وابتداءً من يوم التسجيل فى الشهر العقارى. وتتصف أحكام القيد فى السجل العقارى بالشمول الذى يتناول كافة التصرفات القانونية التى يكون العقار محلاً لها، مادام من شأنها إنشاء حق من الحقوق العينية العقارية الأصلية أو التبها إلى الغير أو تغييره أو زوائه.

ويشمل ذلك الأحكام النهائية التى اكتسبت الحجية الطلقة بعد استنفاذ طرق الطعن، والتى أصبحت قابلة بهذه الصفة للتنفيذ.

ويدخل فى التصرفات التى يكون محلها عقاراً مسجلاً وفق نظام السجل العينى، القسمةُ العقارية، سواء كانت نتيجة لعقد رضائى أو عن طريق المحكمة، أو نتيجة لإزالة الشيوع، وفى جميع الأحوال يترتب على عدم قيد هذه الحقوق عدم نفاذها فى حق الغير، أبو النجا (٩٧٨م).

كذلك يجب قيد الحقوق الثابتة عن طريق الإرث أو الوصية، ولا يمتد بأى تصرف من قبل الوارث بشأن أى حق منها قبل هذا القيد.

وعندما يقتصر القيد في السجل العقارى على بعض موجودات التركة، فإنه لا يجوز قيد أي تصرف من قبل أحد الورثة إلا في حدود نصيبه الشرعي (نظام التسجيل العيني، ١٤٣٣هـ).

ويترتب على التأشير بالدعاوى فى السجل العقارى، أن الحق المدعى به إذا تأيَّد بحكم نهائي، فإن هذا الحكم يكون حجة على من آلت إليهم هذه الحقوق، أو ثبت لمسلحتهم بيانات فى السجل العقارى، وذلك متى تمَّ قيد الحكم خلال خمس سنوات من التاريخ الذى اكتسب به الدرجة القطعية (نظام التسجيل الميني، ١٤٢٣هـ).

ولا تقتصر الحجية على ما تم تدوينه أولاً فى السجل المقارى، وإنما يشمل ذلك التغيير فى البيانات الواردة فيه، فلا يجوز ذلك إلا بناء على طلب ممن يملك حق التصرف فى تلك الحقوق، أو بموجب أحكام قضائية حازت حجية الشىء المحكوم به.

ويتحمل ملاك الوحدات العقارية مسؤولية إعلام إدارة السجل العقارى بأى تغيير يطراً على الوحدات العقارية بسبب إنشاء مبان جديدة أو إضافتها أو تعديلها. أو إزالتها، وذلك خلال مهلة لا تزيد عن تسمينً يوماً من تاريخ حدوث

التغيير، ويرفق بالإعلام شهادة مصدقة من الجهة المختصة، وبناء على ذلك فإن تغيير الأوصاف، وإن كان لا يتعلق بأساس الحق ابتداء، يأتى كأحد نتائج العلم المصاحب لنظام التسجيل العينى، فلكى يحتج بالحق في مواجهة الكافة ينبغى قيد جميع الوقائع والتصرفات التي من شأنها التأثير في الحق أو تغيير صاحبه أو تعديل أي من شروطه، وبذلك فقط تصبح الحقوق المدونة في السجل هي الحقوق التي تقع عليها التصرفات.

وعلى ذلك فإن الأثر المنشئ للقيد في السجل العينى، يمنى انعدام الحق قبل قيده في السجل، ويصف بعض الكتاب هذا الأثر "بالنشئ والمقرر للقيد" ويوحى هذا الوصف بأن للقيد أثراً كاشفاً للحقوق، أى: إن أثر القيد اقتصر على كشف الحق الموجود قبل قيده في السجل العينى، ويخالف هذا المنى المبدأ الذي يقضى بانعدام الحق بالنسبة للغير إلا بتسجيله، وابتداء من يوم التسجيل في السجل العينى.

ورغم أن النظام في المملكة لم يتضمن صراحة ما يشير إلى أن القيد في السجل الميني هو مصدر الحقوق المينية المسجلة، إلا أننا نمتقد بأن القيد في السجل الميني معتبر مصدراً للحق الميني دون الحاجة إلى أن يتضمن التشريع المتعلق بالسجل الميني نصاً يقضى بذلك؛ لأنه ينهض على قواعد معينة تميَّزه عن أنظمة التسجيل الأخرى، ومنها مبدأ الشهر والقيد المطلق، وأن اعتبار القيد في السجل الميني هو مصدر للحق، يأتي كنتيجة حتمية لهذا المبدأ، أبو النجا (١٩٧٨م).

ولمل هذه النتيجة وحدها هي التي تفسر عدم تأثر الحق الذي تم فيده في السجل بمن هذي المحل بين السجل بمن التعيني يفصل بين السجل بما قد يلحق التصرف من عيوب، أي: إن نظام السجل العيني يفصل بين الحق بعد قيده والتصرف الذي تباول هذا الحق، ومعنى ذلك أن التصرف لا يعد في هذا النظام سبباً من أسباب كسب الحق العيني، وإنما القيد وحده هو الذي يعد سبباً أو مصدراً للحق المسجل (أبو السعود، ٢٠٠١م).

ويذلك فإن العقد أو التصرف الناقل للملكية يقتصر تأثيره على مجرد التمهيد للقيد في السجل العيني، ولا يترتب على عدم القيد بطلان التصرف، وإنما يترتب عليه عدم نشوء الحق العيني موضوع التصرف، وهذه القوة المطلقة لا تتأثر بما قد يلحق التصرف من عيوب بعد قيده.

ولا يُرتب التصرف الكاشف أثراً بالنسبة للمتعاقدين أو الفير، فقسمة العقار الشائع ليس لها أثر في إفراز حصص الشركاء، حتى بين المتعاقدين ما لم يتم قيدها في السجل؛ لأن القيد وحده يجعلها تنتج كافة آثارها في إقراز العقار المقسوم، سواء بالنسبة للشركاء من أصحاب الحقوق أو الغير. وتكتسب عملية الإفراز المسجلة وحدها حجية مطلقة، فلا يجوز الطعن فيها بعد قيدها بأيه وسيلة من وسائل الطعن. ومن ثم فإن القيد يعطى لمن تم لصالحه حقاً جديداً لا يقبل الطعن، أبو السعود (٢٠٠١م).

ولذلك لا نتفق مع ما يقوله بعض الكتاب من أن قانون السجل المينى يعد من التشريعات التى تأخذ بنظام التصرف كمصدر للحق العينى المقارى، على أن يتوقف نشوء هذا الحق أو نقله، أو تغييره أو تقريره على إجراء القيد (خليفة، يتوقف نشوء هذا الحق أو نقله، أو تغييره أو تقريره على إجراء المطلق بما له ١٩٧٢م). ومع أن قانون السجل المينى السعودى يأخذ بمبدأ القيد المطلق بما له من أثر منشئ، ومن ثم يعد القيد طبقاً لهذا القانون، هو مصدر الحق المينى، فقد كنا نفضل أن يتضمن هذا القانون نصاً صريحاً بأن القيد هو مصدر الحق الميني، على النحو الذي نص عليه القانون السورى واللبناني.

دانياً - الأشرالطهر للقيد:

ولما كان نظام السجل العينى يستند إلى مبدأ قوة الثبوت والحجية المطلقة للقيد، فإن أثره المباشر يظهر فى تطهير الحقوق من كل ما يلحق بها من عيوب، ذلك أن القيد فى السجل يمنح من يتم لصالحه حقاً جديداً ذا حجية مطلقة، وغير قابل للطعن، أبو السعود (٢٠٠١م). ولكن إذا كان للسجل العينى قوة ثبوتية مطلقة في كل ما يتعلق بالبيانات الواردة فيه، فإن هذا الأثر المطهر للقيد من جميع الحقوق غير المقيدة، نعنى أن الواردة فيه، فإن هذا الأثر المطهر للقيد من جميع الحقوق غير المقيدة، المسبب من المشرع قد رتب على هذه الحجية حماية شاملة لا تقبل النقض لأى سبب من الأسباب، حتى وإن كان صاحب الحق المدعى به والمناقض لبيانات السجل، يستند إلى حالة من حالات الفش أو التدليس أو حتى التزوير. ولا شك أن هذه النتيجة تحتاج إلى بيان، فرغم قوة الثبوت والحجية المطلقة للقيد بصورة تحسم كل المنازعات التى تدور حول صحة القيد، أو صحة ما ورد فيه من بيانات، إلا أن كثيرة، كدعاوى البطلان والصورية ودعاوى إبطال التصرف المستند إلى نقص كثيرة، كدعاوى البطلان والصورية ودعاوى إبطال التصرف المستند إلى نقص الأهلية، ودعوى عدم نفاذ الوصية في ما يزيد عن ثلث التركة. الخ. ونعتقد أن النظام الذي أضفى على قيود السجل العينى عدماية مطلقة، وطهره من كل الحقوق المدعى بها، لا يتعارض مع القواعد العامة في التشريع، والتي تضمن المصلحة في مراجعة القضاء، أن يحصلوا على حقوقهم بوسائل وطرق أخرى لا تتال من حجية القيد وأثره المطهر من جهة، كما أنها لا تهدر الحقوق أخرى لا تتال من حجية القيد وأثره المطهر من جهة، كما أنها لا تهدر الحقوق التى من جهة أخرى.

وبهذا يجوز رفع دعاوى التعويض بسبب الميوب المقيّدة في السجل؛ لأن هذه الحماية الشاملة للقيد لا تمتد إلى حماية صاحب القيد من دعاوى المطالبة بالتعويض، أبو السعود (٢٠٠١م).

وقد أجاز التشريع المقارى السورى للمتضرر رفع دعوى التمويض عندما نص في الفقرة الثانية من المادة (١٣) من القرار (١٨٨)، على أنه لا يمكن أن يتذرع بمفعول القيود الأشخاص الذين عرفوا قبل اكتساب الحق، وجود عيوب أو أسباب داعية الإلغاء الحق أو نزعه ممن اكتسبه.

فالشترى سبىً النية إذا كان يعلم أن بائع العقار ليس مالكاً حقيقياً له، فإنه لا يستطيع أن يحتج بقيود السجل العقارى نظراً لسوء نيته، كأن يكون القيد باسم البائع مبنياً على وثيقة مزورة، أو سند توكيل، لا يحول البائع التصرف بالعقار عن طريق البيع، سوار (١٩٩٤م).

وقد تحوط المشرع السعودى في المادة الثالثة من النظام لدى إقراره لقوة القيد المطلقة، بأنه لا يجوز الطمن في بياناته بعد انتهاء الآجال المحددة للطمن، الا تأسيساً على مخالفتها المقتضى الأصول الشرعية أو تزويرها. وهذا الاستثناء المذكور في المادة (٣) ليس خروجاً عن الأصل الذي يقرر أن الحقوق المينية المقارية المسجلة لا يمكن الطمن بها. ولا ينال من قوة الثبوت المطلقة لأن ذلك مشروط بسلامتها من العيوب. وعندها فقط لا يمكن أن تكون عرضة لأي مدوى تتعلق بالأعيان المسجلة، بعد انقضاء مدة السنتين المنصوص عنها في المادة (٣٦) من النظام، والتي تبدأ من يوم اكتسباب القرار الدرجة القطعية (نظام التحييل العيني، ١٤٧٣هـ).

وتبدأ مهلة السنتين من تاريخ القيد في السجل إذا ظهرت أدلة أو وثائق جديدة لم يتيسسر إبرازها من قبل (محكمة النقض السورية ١٩٦٥م)، ومدة السنتين المنصوص عليها في هذه المادة هي من مهل السقوط، ولا تخضع للأحكام المتعلقة بوقف التقادم أو انقطاعه (نظام التسجيل العيني، ١٤٢٣هـ).

ومن هنا يكون التمسك بقيود السجل المقارى مقصوراً على من اكتسبه بحسن نية، حتى وإن كان قد انتقل إليه من شخص آخر حصل على الملكية بأسلوب معيب كالتزوير، مادام من انتقل إليه الحق حسن النية ولا يعرف بوجود العيب، ويبقى لمن لحقه ضرر من جراء هذه الحماية ملاحقة البائع ومطالبته بالتعويض، ويمثل هذا الحل نهجاً وسطاً بين انظمة الشهر المقارى الشخصية، وبين أنظمة السجل العينى، سوار (١٩٩٤م).

ويرى بعض الكتاب أن قوة القيد المطلقة مقصورة فقط على سندات التسوية التى لا يجوز الطعن بمحتوياتها، حتى وإن جاء الحصول على الحق المدوِّن نتيجة غش أو تزوير، أما الإسناد الصادر نتيجة عقد بين التباييين فليس لها مثل هذه القوة، بمعنى أنه بمقدور البائع أو المشترى الذي يتمرض للفش أو التزوير أو أحد عيوب الإرادة التي تؤدى إلى خلل في الرضاء أن يطمن بمسحة المقد، وأن يطلب إلغاء القيد الذي تم في هذه الظروف (الزعبي، ب ت).

والواقع أن التفرقة التي يراها الكاتب تدور كلها حول وسيلة اكتساب ملكية المين المسجلة، فإن كان هذا التسجيل قد تم عن طريق أعصال التحديد والتحرير، اكتسبت حجية مطلقة، وإن كان عن طريق التصرف الناقل للملكية يكون باستطاعة أى من الطرفين، المطالبة بفسخه والعودة إلى الحالة التي كانا عين باستطاعة أى من الطرفين، المطالبة بفسخه والعودة إلى الحالة التي كانا ابتداء على حماية الحق المسجل بصورة مطلقة، يحيث يصبح ما تم تدوينه في ابتداء على حماية الحق المسجل بصورة مطلقة، يحيث يصبح ما تم تدوينه في هذه السجلات عنواناً للحقيقة ولا يشوبه البطلان. ومن وراء ذلك، جملة من الأهداف الاجتماعية التي رعاها المشرّع، ورغم ما في صرامة النص من بعض السبيات عندما يشكل القيد في السجل مصوراً يمنع من تعرّض حقّه للإنتهاك بسبب الفش أو التزوير، أو أي عيب من عيوب الرضا – من إبطال القيد. إلا أن المبيل شبول هذه النتيجة هو عدم مخالفة الأساس الذي يتميّز به نظام السجل الميني، الذي يعدّ القيد في السجل هو مصدر الحق، وفقاً لما يقضى به من مبدأ الميني، الملاقة (عبد الله، ۱۹۹۸م).

ويُعد هذا المبدأ من الخصائص البارزة لنظام السجل العيني، وأى استثناء عليه يضعف من الثقة العامة التي توفرها هذه الحجية، والتي لا يمكن تصور نظام كامل للسجل العيني بدونها.

ونظراً لأهمية وخطورة هذا المبدأ، الذي يجعل الحق بعد قيده، محصناً من جميع الهيوب التي يمكن أن تشوب التصرفات العقارية، فإنه يكفل ثقيود السجل المينى ثقة تامة، وتستند هذه الثقة إلى إجراءات القيد والتحقق من سبب اكتساب الملكية في القيد الأول. فالرقابة والمراجعة الدقيقة وضحص الأدلة السابقة على قيد الحق في السجل الهيني، وتنقيته من جميع الشوائب أو الهيوب التى يمكن أن تلحق به، تصفى على هذا السجل ثقة مطلقة، فلا يتم القيد إلا بعد التأكد التام من أن ما تم تدوينه في السجل هو عنوان الحقيقة. فإذا حدث بعد ذلك أن حقاً من الحقوق، رغم صرامة الإجراءات وشدتها، قد آل إلى غير مساحبه، فإن ذلك بعد من القليل النادر، والنادر كالمعدوم، ولاسيما أن الأحكام تبنى على الفالب والمالوف.

وعلى هذا يكون للقيد في السجل أثر منشئ لجميع الحقوق العينية المقيَّدة، ودليل لا يقبل النقض على شرعية هذه الحقوق، عبد الله (١٩٩٨م).

ونمتقد مع ذلك، أن صاحب الحق العينى المسجل لا يتلقى حقه من التصرف، وإنما من القانون الذى جعل صاحب الحق العينى القيّد يكتسب حقاً جديداً ثابتاً بصفة مطلقة، فالقانون قد اختار عملاً قانونياً هو التسجيل، وجعله مصدراً للحق. وهو بهذا جعل التسجيل واقعة منشئة للحق، وخصّها بهذه الصفة دون غيرها. وعين حالة التسجيل عن طريق نصّ خاص، وحدد نطاقها وبين أحكامها، ورتّب عليها جميع الآثار المرتبطة بحق الملكية في الحقوق العينية العقارية الأصلية أو التبعية، ولما كان القانون هو المصدر المباشر لهذه الحجية فإنه هو الذي يتكفل ببيان آحكامها.

وعلى ذلك، فإن الخلف الخاص لحق عينى مسجل، يكتسب حقاً ثابتاً يوازى حق سلفه ولا يزيد عليه، ويكتسب معه عن طريق القانون حقاً آخر، يجعل الحق بعد قيده لا يتأثر بزوال حق المالك أو صاحب الحق المينى. ويذلك يرتب القانون وحده نتيجة منشئة للقيد، تتمثل فى تطهير العقار من جميع الحقوق غير المقيدة، ومن جميع العيوب التى تشوب التصرفات المكسبة لملكية المقار قبل التصحيل.

وعليه يمكن تقبل فكرة الأثر المنشئ والأثر الملهِّر للقيد باعتبارهما جزءًا من قوة الثبوت المطلقة، التى أضفاها القانون على قيود السجل العينى. ويهذا نبتعد عن فكرة التصرف المجرد عن السبب المعروفة في التشريعات الجرمانية، والتي تفترض أن الحقوق العينية لا تنتقل بالتصرف المنشئ وحده، والذى يولّد التزاماً بنقل الملكية فقط، بل تنتقل بالتصرف الناقل للملكية. وما يتلو التصرف المنشئ ويبنى على أساسه يكون وجوده سليماً وخالياً من العيوب، أبو النجا (١٩٧٨م).

واعتبار القيد وحده هو مصدر الحق المسجل، يعنى أن القانون قد يرتب في حالات معينة على العقد الباطل آثاره الأصلية، ليس باعتباره واقعة مادية، وإنما باعتباره عقداً اتجهت نية طرفيه على تحقيق غاية معينة، فيتكافأ مع العقد الصحيح رغم بطلانه، ورغم خروج ذلك على القواعد العامة.

وتبرر هذه الحالة بفكرة حماية القانون لظاهر الحال، بسبب ما تؤديه هذه الحماية من رعاية واجبة لاستقرار التعامل. فالظاهر المستقر الذى اطمأن إليه المتعاملون يستحق حماية القانون رغم مخالفته للحقيقة، وهذا الأصل القانوني يضم نظريات عديدة رتب عليها القانون نتائج عملية في مختلف تطبيقاتها. مثل: نظرية الصورية، ونظرية الإرادة الظاهرة، ونظرية الموظف الفعلى، ونظرية شركات الواقع. وغيرها، السنهوري (٢٠٠٠م).

بل إن مفهوم التقادم المانع من سماع الدعوى في الفقه الإسلامي قائم على هذا الأساس، ووفقاً لنص المادة (٣٦) من نظام التسجيل العيني السعودي، فإن من الواجب أن تقيَّد جميع التصرفات التي من شأنها إنشاء حق من الحقوق الدينية المقارية الأصلية أو التبعية، ويدخل في هذه التصرفات: القسمة المقارية والوصية والوقف والميراث والرهن، ولا يسرى أثرها على الغير إلا من تاريخ قيدها.

ويعنى هذا النص أن المقد أو التصرف لم يعد مصدراً للحق العينى في ظل هذه المادة. ويرجح ذلك إلى أن قانون التسجيل العينى يعطى للقيد حجية وقوة ثبوت مطلقة، ومستقلة عن التصرف، أى: إنه ينفى عن التصرف خاصية اعتباره سبباً من أسباب كسب الملكية أو الحقوق العينية الأخرى، ويجعل ذلك للقيد وحده (وهو الذى يجعل أثرها يسرى على الغير من تاريخ قيدها)، وبهذا يكون القيد وحده هو سبب كسب الملكية والحقوق المينية، أى: مصدرها، وهذا هو مبدأ الحجية والقيد المطلق في هذا النظام.

ثالثاً - الأثر المنشئ للميراث على الحقوق العينية العقارية:

الميراث أحد مصادر الحقوق المينية المسجلة، وقد استثنى المُشرِّع حق الإرث من مبدأ القيد المطلق، وهو ما يعنى السماح بانتقال ملكية الأعيان المورَّئة قبل قيدها في السجل المقاري (يحيى، ١٩٨٢م).

وقد أوجبت المادة (٣٨) من نظام التسجيل المينى قيد الحق الثابت بالإرث إذا اشتمل على حقوق عينية عقارية، ومنعت أيَّ تصرف يصدر من الوارث بشأنه حقوق التركة، حتى يتم قيدها.

ويعد هذا النص توفيقاً ناجحاً مع مبدأ القيد المطلق، حيث لم ينطلب النص قيد حق الإرث بانتقال ملكية العقارات إلى مستحقيها من الورثة، على الرغم من أن هذه المادة قد منعت انعقاد التصرف من قبل الوارث قبل إجراء القيد.

وطبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية، فإن حقوق الورثة تتعلق بالتركة منذ لحظة الوفاة، في حين يقتضى الأثر المنشئ للقيد أن تنتقل ملكية العقارات الموروثة إلى الورثة عن طريق القيد في السجل العيني.

ويمد الميراث في الشريعة الإسلامية أحد أسباب كسب الملكية، وقد حددت الشريعة على وجه التفصيل كل ما يتعلق بتعيين الورثة وبيان أنصبتهم في الميراث، دون إحالة أو تعليق هذه الأنصبة والحقوق على نظام آخر. وبهذا فإن تطبيق الأحكام المتعلقة بالتركة وفق القواعد الشرعية، يتعارض مع مبدأ القيد المطلق باعتباره منشئاً لحق ملكية الأعيان العقارية الموروثة.

ووفقاً لأسباب كسب الملكية في المملكة العربية السعودية فإن الشريعة الإسلامية تفصل في جميع مسائل الميراث، ليس في تعيين الورثة وتحديد أنصبتهم فحسب، وإنما في انتقال ملكية التركة من المورث إلى الورثة.

فسبب استحقاق الإرث هو وفاة المورث أو اعتباره ميتاً بحكم القاضي في حالة المقود.

وموت المورّث واقعة مادية تنقل بذاتها ملكية التركة إلى مستحقيها من أصحاب الأنصبة الشرعية.

فهل تعتبر أحكام الإرث استثناء على قاعدة الأثر المنشئ للقيد فى نظام السجل العينى؟ هذا يقتضى مراجعة القواعد الشرعية، فى انتقال حقوق التركة إلى الورثة.

رابعاً - قواعد الميراث الشرعية والقوة المنشئة للقيد في نظام السجل الميني،

إذا كانت الحقوق المالية تنتقل بوفاة المورّث إلى الورثة، فقد اختلفت المذاهب في تحديد وقت الانتقال على الوجه التالى (الخفيف، ١٩٦٥م؛ أبو زهرة، ١٩٦٥م):

فالمالكية يرون أن أموال التركة تبقى على ملك المورّث حتى يتم تسديد الديون، فإذا ما تم إبراء ذمة الميت من جميع ديونه انتقلت ملكية ما تبقى من التركة إلى الورثة من وقت السداد، وليس من وقت الوفاة. ويفرق الأحناف بين ما إذا كان الدين مستفرقاً للتركة أو غير مستفرق، ففى الحالة الأولى تبقى أموال التركة على ملك الميت ولا تنتقل إلى ملك الورثة، وأما فى الحالة الثانية فإن أموال التركة تتقل طبقاً للرأى الراجع إلى الورثة بمجرد وفاة المورث مع تملق الدين بهذه الأموال.

وعند الشافعية وأشهر روايتين فى المذهب الحنبلى، تنتقل أموال التركة إلى ملك الورثة بموت المورث مع تعلق الدين بها، سواء كان الدين مستغرقاً أو غير مستفرق للتركة.

ولا يجيز الشاهعية للوارث أن يتصرف في أعيان التركة المدنية، حتى وإن كان الدين غير مستغرق للتركة، وذلك لتعلق الدين بها كما يتعلق الرهن بالعين المرهونة، والرهن عندهم مانع من بيع العين المرهونة (الشيرازي، ٢٠٠٣م). وفى مذهب الحنابلة روايتان تقول الأشهر منهما: إن أموال التركة تنتقل إلى ملك الورثة فوراً بوفاة المورث مع تعلق الدين بها، وفى الثانية لا تنتقل أموال التركة إلا بمد سداد الديون، فإن تصرف المالك فى شيء من أعيان التركة قبل سداد الدين لم يصح التصرف؛ لأنه تصرَّف فى غير ملكه (ابن قدامة، ١٩٩٨م).

ورغم اختلاف المذاهب الفقهية حول مسألة انتقال التركة إلى ذمة الورثة ووقت هذا الانتقال، إلا أن منع الورثة من التصرف في أعيان التركة قبل تطهيرها من الديون إنما يرجع في نظر الفقهاء إلى حماية دائني التركة، السنهوري (٢٠٠٠م).

ولما كان نظام القيد في السجل العيني نظاماً حديثاً لا تعرفه أنظمة الشهر الشخصى، فقد لجأ الفقه الإسلامي في حماية حقوق دائني التركة إلى أحد طريقين، السنهوري (٢٠٠٠م):

الأول: يجعل تصرف الوارث فى أعيان التركة قبل سداد الديون باطلاً، ويقف هذا الرأى مع حماية حقوق الورثة.

الثانى: يحاول التوفيق بين حقوق الورثة وحقوق الدائنين، فيجمل تصرف الورثة قبل سداد الدين صحيحاً، ولكنه لا ينفذ إلا إذا أجازه الدائن، أو بقى فى التركة مال للوفاء.

ولما كانت الأنظمة فى المملكة العربية السعودية توجب الأخذ بأحكام الشريعة الإسلامية عموماً، فإن للمشرع أن يختار من المذاهب الفقهية المختلفة ما يتلاءم مع أحكام وقواعد السجل المينى.

ووفقاً للمادة (٣٨) من نظام السجل العينى، فإن الإرث الذى يشتمل على حقوق عينية عقارية يكون واجب القيد، ولا يخل هذا الواجب بانتقال هذه الحقوق إلى الورثة مثقلة بوجوب القيد، ومن ثم لا يجوز للورثة أن يتصرفوا بشيء منها إلا بعد القيد في السجل العقاري. وبهذا حافظ النظام على القول الغالب الذى لا يجعل انتقال الملكية متوقفاً على قيد حق الإرث فى السجل العيني، وإنما عدم جواز التصرف، وهذا ما ذكرته المادة ٢٨ من النظام بقولها (إلى أن يتم هذا القيد لا يجوز قيد أيّ تصرف يصدر من الوارث بشأن حق من هذه الحقوق)، فجزاء عدم القيد هو عدم جواز تصرف الوارث، وليس عدم انتقال الحق إليه، السنهوري (٢٠٠٠).

وقد أجازت هذه المادة من النظام قصر القيد على جزء من عقارات التركة، وفي هذه الحالة لا يجوز قيد أيّ تصرف من الوارث إلا في حدود نصيبه الشرعي. حيث يعد هذا الجزء وحدة مستقلة بيني على أساسها تصرف الوارث في حدود ذلك النصيب.

الخاتمة،

يقرر نظام التسجيل العينى فى الملكة أن التسجيل العينى للعقارات يشمل كافة الحقوق العقارية، وأن لها وفق النظام قوة ثبوتية مطلقة، فلا يجوز بعد انتهاء الآجال المحددة الطعنُ فى تلك البيانات إلا عند مخالفتها لمقتضى الأصول الشرعية أو تزويرها. وقد انتهى البحث إلى النتائج التالية:

- ا أن الحقوق التي يضمنها السجل العينى شاملة للحقوق الأصلية والتبعية التي أجاز النظام إحداثها، ومن أهم نتائج هذا النظام تسهيل التعامل في الملكية المقارية حيث يؤمن التسجيل في قيود السجل العيني نشوء الحق وزواله وانتهاء وفقاً للنظام، ويصبح قرينة على الملكية دون سواه من الوثائق المثبتة للحقوق الشخصية.
- ٧ أن نظام التسجيل المينى في المماكة قد أخذ بالحماية الشاملة لصاحب القيد بعد مرور سنتين من تاريخ القيد (وذلك ما عدا حالتي التروير ومخالفة الأصول الشرعية). وبانتهاء تلك المدة أو برد الاعتراضات التي يمكن أن تقع خلالها تكون الحقوق العينية قد ثبتت بشكل قاطع، ويترتب على هذا أن الحقوق المينية المقارية لا تنتقل ولا تتغير ولا تزول بمجرد المقد، وأنه لا يكون للمقود غير المسجلة من الأثر سوى الأمل بمراجعة القضاء للمطالبة بالتعويض، أو للحصول على قرار بتنفيذ الالتزام، ولا يعتبر ما ورد في المادة (٢٦) الفقرة (٨) من اللائحة التنفيذية استثناء على هذا الأصل؛ لأن الانتقالات التي تتحدث عنها هذه المادة تتعلق بالمقود غير المسجلة، فراعت الترتيب في تسجيلها حماية لأصحاب هذه الحقوق، ويبقى الأصل قائماً، وهو أنه لا يقبل في إثبات أصل الملكية أو الحق الميني إلا الوثائق التي تم تسجيلها (اللائحة التنفيذية ٢١٤هـ) ومن وقت التسجيل، الوثائق التي تم تسجيلها (اللائحة التنفيذية ١٤٢٣هـ) ومن وقت التسجيل، سواء بالنسبة للمتماقدين أو النير.

- ٣ توفير الحماية الشاملة في نظام التسجيل العينى ليس للمقار المملوك
 فحسب، وإنما لكل ما يرتبط به ويعتبر من عناصره الجوهرية، ويدخل في
 ذلك جميع الملحقات التي تعتبر بحكم النظام، من أجزاء العقار المملوك.
- ٤ لا يسرى التقادم على الحقوق المقيدة في السجل الميني، فلا يجوز للغير أن يكتسب أي حق عيني مسجل عن طريق التقادم، غير أن نظام التسجيل الميني في الملكة تضمّن استثناء على هذه القاعدة، يتعلق بحق القاصر وشاقد الأهلية وقت القيد في السجل، ولم يكتف بالحماية التي كفلتها القواعد العامة في التشريع.
- ٥ أن للقيد في السجل أقرأ مُتشئاً للحقوق المقارية، بممنى أن هذه الحقوق تستمد وجودها من القيد ذاته، الذي يعطى لمن تم لصالحه حقاً جديداً لا يقبل الطعن أو إثبات المكس. وتفسر هذه النتيجة عدم تأثر الحق الذي تم قيده في السجل بما قد يلحق التصرف من عيوب. فألقيد في السجل هو وحده مصدر الحق العيني، وذلك فيما عدا استثناء يتعلق بحقوق الإرث. حيث لا يترتب على تخلف فيد الحقوق الموروثة عدم وجودها، وإنما يترتب على عدم القيد عدم جواز تصرف الورثة قبل تاريخ القيد، وهذا يعنى عدم السماح بانتقال ملكية الأعيان الموروثة قبل فيدها في السجل المقارى.

المراجع

أولاً - المراجع العربية:

- 1 ابن قدامة (١٩٩٨). المفتى، الجزء الرابع، بيروت: دار الثقافة.
- ٢ أبو السعود، رمضان (٢٠٠١م). الوجيز في الحقوق الميثية الأصلية الإسكندرية: دار
 المله عات الحامية.
 - ٣ أبو النجا، إبراهيم (١٩٧٨م). السجل العينى في التشريع المصرى القاهرة.
 - ٤ أبو زهرة، محمد، (١٩٦٥م). أحكام الثركات والمواريث، القاهرة: دار النهضة العربية.
- ٥ البناء محمد عاطف (١٩٨٣م). نظام الزكاة والضرائب في الملكة المربية السعودية،
 الرياض : دار العلوم.
- ٦ الخفيف، علي، تأثير الموت في حقوق الإنسان والتزاماته، مجلة القانون والاقتصاد، السنة الماشرة المندين ٦،٥
- خليفة، محمد حلمي (١٩٧٢م). حجية القيد في السجل الميني دراسة مقارنة في
 تشريعات الدول العربية بحث مقدم إلى الحلقة الدراسية التي نظمها معهد البحوث
 والدراسات العربية، القاهرة.
- ٨ خيري، محمد (٢٠٠١م). حماية الملكية المقارية ونظام التحقيظ المقارى في المفري،
 الرياط: دار نشر المرفة.
 - ٩ الزعبي، محمد (ب. ت). العقود المسماة شرح عقد البيع في القانون الأردني، عمان.
- ١٠ السنهوري، عبد الرزاق (٢٠٠٠م). الوسيعة المجلد الأول، البيع والمقايضة بيروت: دار إحياء التراث.
- ١١ سوار، محمد وحيد الدين (١٩٩٤م). شرح القانون المذى المقوق المينية الأصلية --الجزء الثاني، عمان: مكتبة دار الثقافة للنشر والتوزيم.
 - ١٢ الشيرازي (٢٠٠٣م). المنع، الجزء الأول، القاهرة.
- ١٣ الصراف، عباس (١٩٧٧م). بيع المقار قبل التسجيل في القانون المراقى، مجلة المدالة، العدد الأول، السنة الثالثة العراق: وزارة العدل المراقية.
- ۱٤ طعمة، شفيق، وإستانبولي، أديب (١٩٩٧م). التقنين المدنى السورى الأنظمة العقارية المكتبة القانونية دمشق الطبعة الرابعة ١٩٩٧م.

- ١٥ عبد الله، عز الدين (١٩٩٨م). الحماية الخاصة بالدائتين هي القانون الدئي المسرى،
 طا٢ القاهرة.
- ١٦ عرفة، عبد الوهاب (١٩٩٨م). المرجع الوسيط في الشهر المقارى بين النظرية الملمية والتطبيق المعلى، القامرة.
- ۱۷ عمران، محمد السيد(١٤٠٥هـ). الملكية في الشريعة الإسلامية، الرياض: جامعة الملك سعود.
- ١٨ الفضل، منذر: (١٩٩٦). النظرية المامة للالتزامات "الجزء الأول مصادر الالتزام "عمان: دار الثقافة.
 - ١٩ مصطفى، حامد (١٩٦٩). الكتبة العقارية في العراق، الجزء الأول، القاهرة.
- ٢٠ المنشاوي، عبد الحميد (ب. ت). إجراءات الشهر المقاري والمحررات الواجية الشهر،
 الإسكندرية: منتنى الفكر.
 - ٢١ يحيى، بأسين (١٩٨٢م). نظام السجل العيني، القاهرة: دار النهضة المصرية.
- ۲۲ يكن، زهدى (ب. ت). السجل المقارئ في لبنان والمالم، الجزء الثانى، بيروت: دار الثقافة.
 - ٢٢ نظام التسجيل العيني للمقار الصادر بالرسوم اللكي رقم م/٦ في ١٤٢٢/٢/١١هـ.

ثانياً - الراجع الأجنبية:

- B. Maresinis (1993). The Gradual Convergence: Foreign Influences and English Law on the Eve of the 21st Century, Clarendon Press, Oxford.
- Gion Gola (1962). Standard Conditions and Form Contracts In Italian Law, The American Journal of Comparatives Law, vol 11.
- J.E.C. Brierley, R.A. Macdonald, (1993). Quebec civil Law An Introduction to Quebec Private Law, Edmond Montgomery publications Limited, Toronto.
- R. Evans-Jones (1998). Receptions of law, mixed Legal Systems and the myth
 of the Genius of scoots Private law London.
- William Tetley, Q.C. Mixed jurisdictions (1999). common vs civil law (codified and uncodified). Uniform Law Review - Main. 1999.

معوقات الإفصاح البيئي في التقارير المالية: حالة جمهورية مصر العربية

الدكتور فهيم أبو العزم محمد أستاذ الحاسبة المساعد جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية

معوقات الإفصاح البيئى فى التقارير المالية: حالة جمهورية مصرالعربية

• دورية الإدارة العــــامـــــة • المملد الخــامس والأريمـون • الـمــــــــــــدد الأول • مـــــــــــرم ٢٢٦هـ • فــــــــــــرم ٢٢٠٠

د. فهيم أبو العزم محمد 🕈

ملخصء

تكمن مشكلة البحث هي مسالة وريما انعدام الإهمياح البيش في التقارير المالية المسركات المصرية. واستهيف البحث الإجابة عن ماهية المعوقات التي تحول دون إهمياح الشركات المصرية عن أدائها البيش، وانحقيق هذف البحث ثم استقصاء أراء عينة من معين التقارير المالية (٥ من انشطة الشركات المصرية المسركة المسركة المسركة المسركة المشركات المسركة المشركات المسركة المشركات المسركة المشركات المسركة المشركات المسركة المشركات المسركة المسلكة المسلكة المسلكة المسركة والمساح البيش، وسيحة بنقص الوعي المسلم بالقضاء المسركة والمساحة المسلكة المسلكة المسلكة المسلكة والمسلكة المسلكة المسلك

۱- المقدمة: ۱/۱ مشكلة البحث:

هى كلى ما يحيط بالإنسان من ماء وهواء وبحار وأنهار وأراض وغيرها البيئة من الموارد التى يشترك البشر غالباً فى الاستفادة منها والاستمتاع بها. ومنذ أكثر من ثلاثة عقود زاد الاهتمام بالبيئة على المستويين العالمي والقومي وعلى مستولى الأفراد.

وعلى الرغم من تعدد المصادر التى تهدد التوازن البيثى فى جمهورية مصر العربية، مثل الرعى الجائر والبناء على الأراضى الزراعية والصيد الذى يقضى على بعض أنواع الكائنات البرية والبحرية والنيلية، إلا أن التلوث هو أكثر هذه المصادر فتكاً بالبيئة. ويعرَّف التلوث بأنه إضافة أو إدخال أى مادة غير مألوفة

 [♦] أستاذ المحاسبة المساعد، جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية - الرياض.

إلى أى من الأوساط البيئية (الماء، الهواء، الترية) وتؤدى تلك المادة عند وصولها لتركيز ما إلى حدوث تفيير في نوعية وخواص تلك الأوساط وغالباً ما يصاحب هذا التفيير نتائج ضارة مباشرة أو غير مباشرة على كل ما هو موجود في الوسط البيئي (عبد السلام، محمد، ١٩٩٢م).

وتعد مشكلة تلوث البيئة من أكثر المشكلات خطورة في جمهورية مصر المربية، وتعانى قطاعات المجتمع المصرى كافة آثاراً غير مرغوب فيها جراء تلك المشكلة. وتتفاقم المشكلة مع التوسع في الأنشطة الإنتاجية والاستهلاكية، مما يثرش سلباً في حق الأجيال القادمة في التمتع ببيئة نظيفة. وقد بلغ التلوث البيئي في جمهورية مصر العربية مستويات فياسية أصبحت تشكل تهديداً لوجود الإنسان نفسه وسائر الكائنات الحية الأخرى النباتية والحيوانية. وقد قدرت إحدى الدراسات (عشمان، ١٩٩٦م) التكلفة الاقتصادية لتلوث الهواء للصحة البشرية بالقاهرة الكبرى بمبلغ (٧٣٠) مليون جنيه.

لقد أدرك المجتمع المصرى أهمية المحافظة على البيئة منذ أواخر الستينيات من القرن الميلادى الماضى حيث صدر العديد من التشريعات لمنع التلوث البيئى ومعالجته. فقد صدر القانون رقم (٣٨) لسنة ١٩٩٧م والمعدل بالقانون رقم (٣١) لسنة ١٩٩٧م والمعدل بالقانون رقم (٣١) لسنة ١٩٨٧م في شأن التخلص من النفايات الصلبة، كما صدر القانون رقم (٣١) لسنة ١٩٨٧م في شأن منع تلوث مياه البحر المبازيت، وصدر القانون رقم (٤) لسنة ١٩٩٧م في شأن حماية نهر النيل والمجارى المائية من التلوث. وأخيراً صدر القانون رقم (٤) لسنة ١٩٩٤ في شأن البيئة السابقة. وصدر البيئة شاملاً كل قضاياها وليحل محل معظم قوانين البيئة السابقة. وصدر قرار رئيس الجمهورية رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧م بإنشاء جهاز شئون البيئة ليكون الجهة المسئولة عن متابعة تنفيذ المالير والاشتراطات البيئية الواجب الالتزام بها الحوناً عند إنشاء أو تشفيل المشات واتخاذ الإجراءات اللازمة ضد المخالفين.

ويمتبر الإفصاح عن المعلومات البيئية مؤشراً على ما إذا كانت الشركات المسرية مدركة للقضايا البيئية التى قد تؤثر في وجودها. كما يعتبر الإفصاح البيئية التى قد تؤثر في وجودها. كما يعتبر الإفصاح البيئي مهماً لمستخدمي القوائم المالية للوقوف على الأحداث البيئية وجهود الشركات نحو إدارة البيئية والأثار المالية المترتبة عليها. لكن بالاطلاع على التقارير المالية للشركات المصرية الأكثر نشاطاً في سوق الأوراق المالية المصرى يتبين ضالة وريما انعدام الإفصاح البيئي عن أثر عمليات ومنتجات الشركات في البيئة. وهو ما يتناقض مع كثرة التشريعات البيئية وزيادة اهتمام المجتمع المصرى بالبقاء على البيئة نظيفة. وهذا يجعلنا نتساءل عن ماهية المعوقات التي تحول دون إفصاح الشركات المصرية عن أدائها البيئي، وماهية الأسباب وراء عدم ملاءمة الإفصاح البيئي المشركات المصرية. هل يرجع السبب إلى عدم وجود إلزام بالإفصاح البيئي، أم إلى نقص الوعي العام بالقضايا البيئية، أم إلى رغبة الشركات في تجنب التكاليف والخسائر التي قد تترتب على الإفصاح رغبة السبيئي، أم إلى غياب البعد البيئي في الحكم على نجاح وتقييم الشركة، أم إلى كل هذه الأساب مجتمعة.

٢/١ هدف البحث:

يهدف البحث إلى بيان أسباب عدم الإفصاح البيثى الملائم هى التقارير المالية للشركات المصرية، وذلك من خلال تحقيق الأهداف الفرعية التالية:

- بيان مفهوم وآليات الإفصاح البيئي.
- مراجعة أهم الدراسات السابقة التي تعرضت لدوافع ومعوقات الإفصاح البيئي.
- استعراض ما ورد بالتشريعات المصرية المعاصرة عن متطلبات الإفصاح البيثي.
 - الوقوف على واقع الإفصاح البيئي في التقارير المالية للشركات المصرية.
- استطلاع آراء الشركات المصرية المسجلة بهيئة سوق المال، وكذا آراء أعضاء
 الجمعية المصرية للأوراق المالية عن المعوقات المحتملة الإفصاح الشركات
 المصرية عن المعلومات البيئية.

٣/١ أهمية البحث:

تنبع أهمية البحث من أهمية الموضوع ذاته حيث أصبح التلوث البيئي في بؤرة امتمام جميع شرائح المجتمع المصرى بسبب الأضرار الصحية وتكاليف العلاج المترتبة على ذلك. وبناء عليه يرغب أقراد المجتمع المصرى سواء كانوا مستهلكين أو عملاء أو مستثمرين أو جهات رقابية في معرفة مصادر التلوث والشركات المسئولة عنه وما تقوم به هذه الشركات في سبيل المحافظة على البيئة نظيفة، المسئولة علم التي تحول دون إقصاح الشركات عن أدائها البيئي ليتسنى للجهات المسئولة والمستثمرين والعملاء والمستهلكين اتخاذ الإجراءات المناسبة ورود الأفعال الملائمة لحث الشركات على الإفصاح البيئي الملائم وجعله جزءاً رئيساً ومكملاً للتقارير المالية التي تنشرها الشركات العاملة في جمهورية مصر رئيساً ومكماد.

١/٤ دواقع البحث:

أجرى عدد من الدراسات المحاسبية عن البيئة في جمهورية مصر العربية، على سبيل المثال، تناولت بعض الدراسات (السقا،١٩٩٩ م البنا، ٢٠٠٢ – عطية، محمد، ٢٠٠٠م) موضوع "المراجعة البيئية"، وتناولت دراسة عبد الرحمن (٢٠٠٢م)، موضوع "تكاليف الجودة البيئية"، وتناولت دراسة ناصف (٢٠٠٢م) موضوع "تقييم الأداء البيئي"، وقدم عطية، خالد (٢٠٠٠م) نموذجاً للمحاسبة القومية البيئية، وتناولت دراسة السيد (٢٠٠١م) موضوع "نظرية الوكالة والإفصاح الاجتماعي". إلا أنه قد لا يوجد دراسة عن الإفصاح البيئي في جمهورية مصر العربية، وهو الموضوع الذي كثرت الدراسات عنه في الدول المتقدمة. لذلك يعتبر هذا البحث إضافة مهمة قد تساعد على فهم واقع المتقدمة لذلك يعتبر هذا البحث إضافة مهمة قد تساعد على فهم واقع المتقدمة في هذا الشأن.

١/٥ منهج البحث:

ينهج البحث الأسلوبين الاستقرائى والاستنباطى مماً لتحقيق أهداهه، وذلك باستقراء أهم الدراسات البيئية وأهم التشريعات المصرية التى قد تتعلق بالبيئة، وفحص القوائم المالية لأنشط الشركات المصرية المسجلة فى سوق المال، ومحاولة الوقوف على الأسباب المحتملة لعدم إفصاح الشركات المصرية عن المعلومات البيئية فى تقاريرها المالية.

١/١ تنظيم البحث:

تم تنظيم باقى البحث في أربعة أجزاء رئيسة هي:

- ٢- الإطار النظرى للبحث ويشمل بيان مفهوم وآليات الإفصاح البيثى ومراجعة أهم الدراسات السابقة ذات الصلة بموضوع البحث واستعراض متطلبات التشريعات البيثية المصرية المعاصرة بشأن الإفصاح البيثي، والوقوف على واقع الإفصاح البيثي لأهم الشركات المصرية.
- الدراسة الميدانية وتشمل صياغة الفروض وتحديد مجتمع وعينة الدراسة
 وأداة البحث.
- مناقشة نتائج الدراسة الميدانية لتحديد الأسباب الرئيسة لعدم إفصاح الشركات الصرية عن المعلومات البيئية.
 - ٥- الخلاصة والتوصيات.

٢- الإطار النظري للبحث:

١/٢ الإفصاح البيئي:

أشار العديد من الدراسات التي أجريت في الدول المتقدمة، على سبيل المثال؛ (Deegan and Gordon,1996; Beets and Souther,1999; Deegan, Rankin, and Tobin, 2002; Deegan, 2002; O'Donovan,2002; Tilt,2001; Freedman and Stagliano,2002; الى زيادة عدد الشركات التي تفصح عن المعلومات

البيئية استجابة لحاجة المستثمرين المتزايدة وياقى الأطراف المهتمة، كما وجدت هذه الدراسات زيادة فى محتوى ومستوى الإفصاح البيئى من مجرد فقرة أو صفحة فى التقرير السنوى إلى إعداد تقارير بيئية مستقلة بذاتها، تنشرها الشركات على الإنترنت أو فى شكل ورقى مشابه للتقارير المالية التقليدية. ونظراً لعدم وجود إطار محاسبى عام يحكم إعداد التقارير البيئية فإن هناك تبايناً شديداً فى الشكل والمحتوى يضعف فدرة المستفيد على المقارنة والاستفادة منها. كما أن غياب معايير لفحص المعلومات البيئية، بالإضافة إلى نقص المراجعين المؤهلين للقيام بهذا الفحص، يجعل التحقق من شمول ودقة ومصدافية الافصاح البيئي أمراً بعيد المنال.

١/١/٢ مفهوم الإفصاح البيثى،

الإفصاح البيئى يعنى، بعموم، نشر المعلومات المالية والوصفية الملائمة للمستفيد في القوائم المالية المراجعة. والإفصاح البيثي هو مجموعة بنود المعلومات التي تتعلق باداء وانشطة الإدارة البيئية للشركة والآثار المالية المترتبة عليها في الماضي والحاضر والمستقبل. ويشمل الإهصاح البيثي البنود التالية: مصروفات أو تكاليف التشفيل في الماضي والحاضر الخاصة بمعدات وتسهيلات رقابة التلوث، والتقديرات المستقبلية لمصروفات أو تكاليف التشفيل الخاصة بتسهيلات ومعدات رقابة التلوث، وإطلاق المخلفات الهوائية التلوث، وتمويل تسهيلات أو معدات رقابة التلوث، وإطلاق المخلفات الهوائية والمسابة والمسابة، وصف لتسهيلات أو عمليات رقابة التلوث، والمتطلبات المنافشة السياسات القانونية الخاصة بالبيئة ومدى اتساق التسهيلات معها، منافشة السياسات والمطلبات البيئية العديد من الأشكال مراجعة ... إلخ. ويأخذ الإفصاح عن بنود المعلومات البيئية العديد من الأشكال مثل: البيانات الوصفية، الوقائع والمزاعم الكمية،الأرقام والملاحظات بالقوائم مثل: البيانات الوصفية، الوقائع والمزاعم الكمية،الأرقام والملاحظات بالقوائم المالية (Berthelot, Cormier, and Magnan, 2003)

٢/١/٢ آليات الإفصاح البيئي،

يمكن أن تنقل المعلومات البيثية للأطراف المهتمة من خلال العديد من آليات أو نظم التقرير من أهمها الإفصاح الاختيارى والإفصاح الإلزامى والمصادر الخارجية للإفصاح، ونتعرض هنا لكل منها بإيجاز.

١/٢/٢/١ الإفصاح الاختياري:

لا يشترك المستثمرون مع الإدارة في إدارة الأنشطة اليومية الشركة حيث يغوضون هذه المسئوليات للإدارة، وهذا يؤدى إلى مشكلتين مهمتين: الأولى، وجود عدم تماثل للمعلومات، فإن المستثمرين أقل معرفة مقارنة بالإدارة بشأن أنشطة وقيمة الشركة، والثانية وجود المخاطر الأخلاقية حيث تعمل الإدارة على الاستفادة من مزايا معرفتها بأنشطة الشركة والتوقعات المستقبلية لها. ولهذا يجب أن يكون لدى الإدارة الحوافز للإقصاح الاختياري عن المعلومات بخلاف ما تتطلبه معايير إعداد القوائم المالية. ويرى بعض الباحثين (1981 Grossman1981; Milgrom أنه من معلومات؛ لأنه من الناحية النظرية يجب أن تقصح الشركات طوعاً عمّا لديها من معلومات؛ لأنه إذا اعتقب المستثمرون أن الإدارة تحجب المعلومات فسيمتلكهم شعور بأن هذه المعلومات سلبية ومن ثم يقللون من تقديرهم لقيمة الشركة، لهذا السبب يجب لتشجيع الإدارة على الإفصاح الطوعي عن كل المعلومات الملائمة لتجنب التقييم البخس للشركة.

إن هناك اعترافاً بقيمة المعلومات البيئية التى يتم الإفصاح عنها طوعاً، فقد وجدت دراسة (1997) Deegan, Rankin, and Michaela وجدت دراسة (1997) بيعتقدون أن المعلومات البيئية مهمة لاتخاذ قراراتهم وأنهم يبحثون عنها في التقارير السنوية للشركات، ولكن يضعون المعلومات البيئية بعد المعلومات المالية التقاريدة من حيث ترتيب أهميتها لقراراتهم.

وعلى الرغم من أن التقرير والإفصاح البيئي ما زال اختيارياً في أغلب الأحوال، إلا أن العديد من الشركات الكبيرة في الدول المتقدمة بادرت طوعاً بتطبيق القوانين والمعايير المحاسبية البيئية وطورت نظماً للإدارة البيئية ووضعت التقارير البيئية ضمن التقارير السنوية (Deegan and Gordon, 1996) كما أن العديد من الشركات أصبحت أكثر استجابة لاهتمام المستثمرين بالبيئة وذلك بإعداد وإصدار تقارير بيئية دورية منفصلة عن التقارير المالية السنوية (Beets and Souther, 1998) ولكن وجد بمض الباحثين (Maltby, 1997; Niskanen and Nieminen, 2001; Berthelot et al., 2003) ولكن وبد أن التقارير البيئية الطوعية غير كاملة ولا تمت بصلة للأداء البيئي الحقيقي للشركات، وأن المعلومات الإيجابية هي السائدة في هذه التقارير حيث تفصح الشركات عن المعلومات التي في صالحها وتحجب المعلومات التي تؤثر سلباً في الإيرادات المستقبلية والتدفقات النقدية وتلك التي تعرضها للمقويات القانونية والغرامات.

٢/٢/١/٢ الإفصاح الإلزامي:

على عكس الإفصاح الطوعى، فإن واضعى السياسات المحاسبية والقائمين على سوق المال يتحكمون في الإفصاح الإلزامى. حيث تحدد هذه السلطة الخارجية (واضعى السياسات المحاسبية) معايير التقرير المالى وفقاً لحاجة الأطراف المهتمة، وتعمل هذه المعايير على تحقيق التوحيد المناسب في ممارسات إعداد التقرير المالى، وتوفر أيضاً الحد الأدنى من الإفصاح المفقود في حالة الإفصاح الطوعى، ويعمل الإفصاح الإلزامى على تقليل عدم التماثل في المعلومات بين الإدارة والمستثمرين وكذا يعمل على تقليل التكاليف الاجتماعية المتحملها المستثمرون للبحث والحصول على المعلومات (1888) Lev, (1888)

وعلى الرغم من أن الإفصاح الإلزامى يمكن أن يسد حاجة المستثمرين إلى العديد من المعلومات إلا أنه ليس آلية كاملة تتسم بالكفاءة لتوزيع المعلومات المالية، لأن وضع المعايير المحاسبية هي عملية سياسية مع مختلف الأطراف المهتمة مثل الحكومة والمستثمرين والشركات والمجتمع المالي وغيرهم، حيث تتدخل هذه الأطراف للمحافظة على مصالحهم وتحسين رفاهيتهم. من ثم فإن المهيار الصادر يمثل توازناً للقوى السياسية في المجتمع ولا يحقق غالباً المثالية في توزيع المعلومات (Scott,2003).

وقد زادت الأحداث البيئية في السنوات الأخيرة من وعى واهتمام المجتمع بجودة البيئة وخاصة دور الشركات ومسئوليتها في هذا الصدد. وقد آدى هذا إلى تشديد التشريعات البيئية في معظم الدول الغربية. وقد انخرط واضعو السياسات المحاسبية في هذا الموضوع من خلال العديد من الخطوات والمبادرات التي تلزم أو تحث الشركات على الإقصاح عن المعلومات البيئية التي من المحتمل ان تكون مفيدة للأطراف المهتمة.

وقد صدرت تباعاً المديد من معايير الحاسبة الأمريكية\(^1) التي يمكن تطبيقها على FASB Statement No.5 and FASB Interpretation No. 14 الأنشطة البيئية، على سبيل المثال 1. PASB Statement No.5 and FASB Interpretation No. 14 الخاصة بالمحاسبة عن الظروف الطارئة "Accounting for Contingencies" يمكن أن تستخدم المخاصة بالمحاسبة عن الالتزامات البيئية (Fitzsimons and Thompson,1997/1998) لفهم متطلبات التقرير عن الالتزامات البيئية (Rocounting Bulletin No. 92 بالإضافة إلى نشرة هيئة سوق المال الأمريكية Paccounting and Disclosures والإفصاح عن الطارئة Rocounting and Disclosures بالمحاسبة والإفصاح عن الطارئة (Roberts and Hohl,1994) المخاصبة والإفصاح عن مخاطر مهمة وحالات عدم تأكد ممينة الأمريكي AICPA SOP 94-6 والبيان "Disclosure of Certain Significant" Risks and Uncertainties* (Thompson,1997) والبيان "Environmental Remediation liabilities" البيئية (AICPA,1997) ورقم (FASB,2001) الخاصبة عن التكاليف البيئية المترتبة على إزالة أو التخلص بالأصول الطويلة الأجل.

وفى ضوء المعايير السابقة ولوائح هيئة سوق المال (SBC) يجب على الشركات الأمريكية الإفصاح فى التقرير (KiO) أو التقرير المالى السنوى أو فيها عن الأمريكية الإفصاح فى التقرير (KiO) أو التقرير المالى السنوى أو فيها عن المعلومات البيئية وتكاليف الانصباع للتشريعات البيئية (أ) وأى قضايا مرفوعة يمكن أن تؤثر فى الوضع المالى للشركة، كما تلتزم الشركات الأمريكية تقديرها وكان مرجحاً حدوثها، وإذا لم يتحقق أحد الشرطين تذكر فى الملاحظات المتممة للقوائم المالية. وتدل الممارسة العملية على أن إدارة الشركات تمارس قدراً كبيراً من الحذر فى تفسير وتطبيق المعايير السابقة، فقد وجد (Rockness, Schlachter, and Rockness (1986); Freedman and Stagliano أن نسبة كبيرة من الشركات الأمريكية التى تحدد مسئوليتها عن واحد على الأقل من المواقع الملوثة الا تقصح عن المطالبات البيئية فى انتقارير المالية المراجعة.

ويرى مؤيدو هرض الإفصاح البيئي، على سبيل المثال ;(Deegan and Ran kin,1996) البيئية، على سبيل المثال ;(Nyquist,2003) البيئية، ويحث الشركات على المزيد من الكفاءة والأخذ بأحدث نظم التكنولوجيا، ويعمل على زيادة الوعى وتشجيع الشركات على خفض الانبعاثات الملوثة للبيئة، كما ستعمل أسواق المال بكفاءة أكبر في حالة وجود معلومات ملائمة ومن ضمنها المعلومات البيئية.

٣/٢/١/٢ المسادر الخارجية للإفساح:

ليس التقرير المالى المصدر الوحيد للمعلومات ومازال كذلك، حيث يلجأ بعض المستثمرين لسد حاجتهم من المعلومات بالاعتماد على مصادر أخرى بعيدة عن سلطة وتحكم المنشأة مثل المحللين الماليين أو المستشارين الماليين للصحف المالية المتخصصة، وتقارير الوكالات الحكومية والإعلان عن القضايا في المحاكم وما ينشر في الصحافة اليومية. فقد وجد بعض الباحثين

. دورية الإدارة السعسامسة

(Scott, 2003; Hughes, 2000; Cormier and Magnan, 1997) أن المستثمرين يستخدمون المعلومات البيئية المنشورة في المصادر الخارجية - بالنسبة للشركات - تقييم الآثار المالية للإدارة البيئية لهذه الشركات. كما وجد (1997) Konar and Cohen علاقة بين ما ينشر في الصحف من معلومات بيئية ورد الفعل السلبي تجاه أسعار الأسهم.

وقى حالة غياب الإفصاح الاختياري سوف يتحمل كل مستثمر تكاليف للحصول على المعلومات التي يبحث عنها، وإن هذه التكاليف في الفالب ستدفع للحصول على المعلومات التي يبحث عنها، وإن هذه التكاليف في الفالب ستدفع للحصول على المعلومات نفسها التي يمكن للشركة الإفصاح عنها طوعاً. ومن ثم فإن التكاليف التي يتحملها المجتمع ستكون عالية مقارنة بما لو أفصحت الشركة عن المعلومات طوعاً. وهذا يبرر تدخل واضعى السياسات المحاسبية لفرض الإفصاح عن المعلومات المناسبة (Beaver,1998). لكن من المحتمل أن يكون تدخل واضعى السياسات المحاسبية أقل فاعلية وأهمية عندما يكون لدى المستثمرين مصادر آخرى للمعلومات، وهذا يطرح عدة أسئلة منها: ماهية القيمة المحتملة للمصادر الأخرى للمعلومات، وهذا يطرح عدة أسئلة منها: ماهية القيمة المستثمرين للمعلومات؟ وإلى أي حد تلبي هذه المصادر حاجة المستثمرين للمعلومات؟ وكن ألم عدور واضعى السياسات المحاسبية في صياغة معايير التقرير المالي؟

٢/٢- الدراسات السابقة:

تقرر معظم الدراسات السابقة وجود وجهتى نظر لتفسير إفصاح الشركات أو عدم إقصاحها عن المعلومات البيئية، هما: (1) أن الإفصاح البيئي هو استجابة المضغوط التي يمارسها المجتمع بكل فئاته على المنشأة، وتستد وجهة النظر هذه إلى نظرية الأطراف المهتمة Stakeholder theory ونظرية المشروعية -Bejiti ونظرية المشروعية -macy theory ومعرد أن شعرية المشروعية المؤلفة الأفكارهما فإنه من المفترض أن تتأثر المنظمة وتؤثر بدورها في الأطراف المهتمة للمجتمع الذي تعمل فيه، وتعتبر سياسات الإفصاح البيئي إحدى الوسائل المهمة

التى يمكن للإدارة التأثير بها هى إدراك الأطراف المهتمة. (٢) أن الإفصاح البيئى هو قرار اقتصادى أساساً يتحدد بالمقارنة بين التكاليف والمنافع، وقد تناول أخيراً المديد من الدراسات فى الدول المتقدمة هذه الظاهرة لمعرفة الدوافع وراء قيام الشركات بالإفصاح أو عدم الإفصاح البيئى، ولماذا تخاطر الشركات بالإفصاح عن المعلومات البيئية التى قد تجر عليها المشكلات رغم عدم وجود إلزام قانونى، وماهية الفوائد التى تجنيها الشركات من إفصاحها عن أدائها البيئي. ويعرض البحث هنا باختصار لأهم هذه الدراسات.

Cormier and Magnan(1999) دراسة (۱۹۹۹)

اعتبرت الدراسة أن سياسة الإفصاح البيثى للشركة أداة إستراتيجية يمكن أن تتعمل أن توفر منافع اقتصادية لو أديرت بشكل جيد، لأن الشركات يمكن أن تتعمل مبالغ كبيرة إذا ظهر أنها تهمل أو غير مسئولة عن تفاعلها مع البيئة، ومثل هذه التكاليف قد تأتى من الحملات من جانب جماعات الضغط المهتمة بالبيئة أو من هقد الشركة لسمعتها بين العملاء والموظفين والقرضين والموردين، وعلى الالتزام من ذلك تحصل بعض الشركات على ميزات تنافسية من الإفصاح عن الالتزام بالقواعد البيئية، مثل الحصول على دعم المجتمع في علاقتها مع المنظمين، والحصول على رأس مال بتكلفة أقل، وتحسين سمعة الشركة باعتبارها شريكاً مالياً أو تجارياً صادقاً بعول عليه.

استهدفت الدراسة الوقوف على محددات إستراتيجية الإفصاح البيئى للشركات الكندية خلال الفترة (١٩٨٦-١٩٩٣م) باستخدام إطار للمقارنة بين التكاليف والمنافع. وقررت الدراسة أن تكاليف المعلومات والظروف المالية للشركة هما أهم محددات الإفصاح البيئي، فقد وجدت علاقة إيجابية بين تكاليف المعلومات والظروف المالية للشركة وبين مستوى الإفصاح البيئي. فالشركات التي يحتاج مساهموها إلى معلومات كثيرة (قليلة) يجب أن تفصح عن المزيد (القليل) من المعلومات البيئية لتجنب التكاليف المترتبة على رد فعل الأطراف المهتمة.

والشركات ذات الظروف المالية الجيدة (الضعيفة) تفصح عن المزيد (القليل) من المعلومات البيئية؛ لأن لديها القدرة على مقاومة ضغوط الأطراف المهتمة وسرعة الاستجابة لحل الشاكل البيئية.

۲/۲/۲ دراسة (Deegan(2002)

أشارت الدراسة إلى زيادة الأبحاث في السنوات العشر الأخيرة المتمام بموضوعات المحاسبة الاجتماعية والبيئية، وقد اقترن ذلك بزيادة اهتمام منظمات مهنة المحاسبة وأطراف المجتمع المختلفة بالبيئة في معظم الدول المتقدمة. كما أشارت الدراسة إلى زيادة الإقصاح الاجتماعي والبيئي في التقارير المالية للشركات في الفترة الأخيرة على الرغم من كونه اختيارياً في معظم الحالات. وقد حظى الإفصاح البيئي باهتمام عدد كبير من الباحثين مقارنة بغيره من الموضوعات لفهم دوافع الإدارة وراء الإقصاح الاجتماعي والبيئي رغم عدم وجود إلزام بذلك. وسردت الدراسة عدداً من الدوافع التي وردت بالدراسات السابقة خاصة دافع "إضفاء المشروعية على عمليات المنشأة".

وركزت الدراسة على شرح نظرية المشروعية Logitimacy theory! لأنها توفر الأساس لفهم كيف ولماذا يستخدم المديرون التقارير الخارجية لمسلحة المنظمة . ويرى أنصار نظرية المشروعية أن المنظمة – باعتبارها جزءاً من النظام الاجتماعي العام- ليس لها الحق الفطري في استخدام الموارد الطبيعية والبشرية أو في الوجود، وإنما يكون ذلك وفق عقد اجتماعي صريح أو ضمني بين المنظمة والمجتمع. وعندما لا يقتنع المجتمع بأن المنظمة تعمل بطريقة شرعية ومقبولة هأنه سبيطل عقد استمرارها، على سبيل المثال، تحفيض أو وقف الطلب على منتج المنظمة وعدم مدها بالموارد المالية والبشرية وزيادة ضرض الضرائب والمغرامات أو سن القوانين لتحريم الأنشطة التي لا تتفق مع توقعات المجتمع بأنها شرعية. ومن ثم يمكن أن تستخدم إدارة المنظمة الإفصاح في التقارير المالية وسيلةً لإدارة توقعات المجتمع بشأن مشروعيتها.

۲/۲/۲ دراسة (2004) Cormier et al.(2004)

تستند هذه الدراسة إلى نظرية الأطراف المهتمة Stakeholder theory هي تفسير دوافع الإدارة للإفصاح عن أنواع معينة من المعلومات البيئية. والأطراف المهتمة هي أي مجموعة أو فرد يمكن أن يتأثر أو يؤثر في تحقيق المنظمة لأهدافها. وتقبل نظرية الأطراف المهتمة بفكرة وجود مجموعات مختلفة لها رؤى مختلفة عن كيفية أداء المنظمة لمعلياتها ولكل مجموعة إمكانية أو قيمة مختلفة للتأثير في المنظمة. ويجب على الإدارة أن تضهم توقعات هذه الأطراف ومقدار التأثير الذي تحدثه والقيام بدور سياسي للموازنة بينها للمحافظة على مشروعية المنظمة. ومن ثم سوف يؤثر توازن القوى بين الأطراف المهتمة على قرارات الإدارة خاصة فهما يتعلق بالإفصاح عن المعلومات البيئية.

وقد استهدفت الدراسة صياغة نموذج للعلاقات بين الأطراف المهتمة والإدارة وإدراك الإدارة لتأثير أو قيمة كل طرف، وعلاقة ذلك بقرارات الإدارة بالإفصاح عن المعلومات البيئية في التقارير السنوية للمحافظة على المشروعية. وقد تم اختبار النموذج على عينة من مديري البيئة لعدد (١٩٥) من الشركات المتعددة الجنسية بأمريكا الشمالية وأوريا. وقد دلت النتائج على أن مديري البيئة بشركات المينة يدركون اختلاف قيمة مختلف الأطراف المهتمة ولديهم القدرة على تقييم أهمية كل منها. وقد وجدت الدراسة دليلاً على وجود علاقة قوية بين إدراك الإدارة لقيمة مختلف المجموعات المهتمة وكيفية استجابة الإدارة لتوقعاتها بتقرير والإفصاح الفعلى عن المعلومات البيئية في التقارير المالية. وهذا ما جميده النموذج المقترح.

Deegan et al(2002) دراسة ٤/٢/٢ دراسة

تفحص هذه الدراسة الإفصاح البيثى والاجتماعى لواحدة من أكبر الشركات الأسترالية (BHP Ltd) في الفترة من (١٩٨٣ - ١٩٩٧م) للوقوف على درجة ونوع الإسترالية (البيثى والاجتماعي في التقارير السنوية، وما إذا كان الإفصاح عن

الملومات البيئية والاجتماعية هو استجابة لتوقعات ممينة للمجتمع، وقد استخدمت الدراسة التفطية الصحفية مقياساً ينوب عن اهتمامات المجتمع على اعتبار أن الصحافة مرآة المجتمع، كما استخدمت الدراسة اسلوب تحليل المحتوى لقياس كل من الاهتمام الصحفى والإفصاح البيئى والاجتماعى فى التقارير السنوية.

وتدل نتائج الدراسة على أن هناك زيادة في مستوى المعلومات الاجتماعية والبيئية المفصح عنها في التقارير السنوية خلال السنوات الأخيرة، كما أن هناك ميلاً للإفصاح عن المعلومات الإيجابية فقط. كما وجدت الدراسة دليلاً على أن القضايا التي حصلت على اهتمام أكبر من الصحافة حصلت أيضاً على كمية أكبر من الإفصاح في التقارير السنوية. وتؤيد نتائج الدراسة وجود علاقة قوية بين سياسات الإفصاح البيئي والاجتماعي واهتمام المجتمع وهذا يتسق مع مفاهيم المقد الاجتماعي ومنطق نظرية المشروعية.

Solomon and Lewies (2002) دراسة ٥/٢/٢

تشير الدراسة إلى زيادة ملحوظة في الإفصاح البيئي خلال الفترة الأخيرة في الملكة المتحدة بسبب نمو الامتمام بالقضايا البيئية التي أصبحت جزءاً من الحياة السياسية اليومية. والدليل على ذلك صدور التشريعات البيئية وتشكيل المنظمات الحكومية والأهلية التي تعنى بقضايا البيئية. وعلى الرغم من هذه الزيادة، فإن مستوى ودرجة الإفصاح البيئي منخفض بدرجة كبيرة ويعانى عديداً من حالات عدم الملاءمة مثل النقص الخطير في الإفصاح البيئي في الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم، ونقص العلامات المرشدة Benchmarking للأداء البيئي، والتصميم الضعيف للتقارير البيئية، والنقص في تحليل النفقات الراسمالية والإيرادية على قضايا الهيئة.

واستهدفت الدراسة الإجابة عن سؤالين هما: لماذا تفصح الشركات عن المعلومات البيئية وتعرض نفسها للمخاطر المختلفة مادام الإفصاح البيئى طوعياً ولا يوجد إلزام به، ولماذا تفسّل الشركات في الإفصاح الملائم عن المعلومات البيئية استجابة للشعور المتنامى بأهمية المحافظة على البيئة. وللإجابة عن هذين السؤالين تم الحصول على آراء عينة من معدى ومستخدمى الإفصاح البيئي بشأن درجة موافقتهم على مفردات قائمة من الدوافع والمعوقات المحتملة للإفصاح البيئي. ودلت نتائج التحليل الإحصائي على أن هناك اتفاقاً بين معدى ومستخدمى الإفصاح البيئي على دوافع السئولية Accountability incentives مثل الإذعان للنظم والقوانين، وقبول التحول في أخلاقيات المجتمع، وتلبية الطلب على المعلومات البيئية. في حين استقر رأى المجموعتين على المعوقات التي تتعلق بالسرية والتردد في الإفصاح عن المعلومات الحساسة خاصة المؤذية بيئياً.

٣/٢ التشريعات المسرية،

نتناول في هذا الجزء أهم التشريعات المصرية ذات الملاقة بالبيئة ، وبالتحديد نناقش ما ورد في القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤م بإصدار قانون في شأن البيئة والقانون رقم ٥٠ لسنة ١٩٩٢م بإصدار قانون سوق رأس المال بشأن المتطلبات القانونية ذات العلاقة بالإفصاح البيئي، كما نفحص معايير المحاسبة المصرية للوقوف على السياسات المحاسبية بشأن الإفصاح عن المعلومات البيئية.

١/٣/٢ القانون رقم ٤ نسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون في شأن البيئة،

نصت المادة (٢٧) من القانون "على صاحب المنشأة طبقاً لأحكام هذا القانون الاحتفاظة بسجل لبيان تأثير نشاط المنشأة على البيئة"، ونصت المادة (١٧) من لاتحة القانون "على صاحب المنشأة طبقاً لأحكام هذه اللائحة الاحتفاظ بسجل لبيان تأثير نشاط المنشأة على البيئة تدون فيه البيانات التالية: الانبعاثات الصادرة عنها أو التي تصرف منها، مواصفات المخرجات بعد عملية المالجة وكفاءة وحدات المعائجة المستخدمة، إجراءات المتابعة والأمان البيئي المطبقة في المنشأة، والاختبارات والقياسات الدورية ونتائجها، المسئول المكلف بالمتابعة"، ثم جاء بالملحق رقم (٢) نموذج سجل تأثير نشاط المنشأة في البيئة (سجل الحالة البيئية) محدداً البيانات التالية:

- ١ اسم المنشأة وعنوانها .
- ٢- اسم السئول عن تحرير السجل ووظيفته.
- ٣- الفترة الزمنية التي تغطيها البيانات الحالية.
- ٤- نوعية النشاط وطبيعة المواد الخام والإنتاج خلال المدة الزمنية المقابلة.
 - ٥- التشريع الخاصع له النشأة.
 - ٦- الاشتراطات الخاصة الصادرة من جهاز شئون البيئة للمنشأة.
- ٧- بيان بأنواع الانبماثات ومعدلات صرفها (فى الساعة/ فى اليوم/فى الشهر/ فى السنة) وكيفية التصرف فيها. ١/٧ غازية. ٢/٧ سائلة. ٣/٧ صلبة.
 ٧/٤ آخرى.
 - ٨- معدلات إجراء الاختبارات على كل نوع من الانبعاثات الصادرة عن المنشأة.
 - ٩- المخرجات بعد عملية المعالجة.
 - ١٠- مدى كفاءة وسائل المعالجة.
 - ١١- تاريخ توقيع المسئول."

ويلاحظ أن النصوص السابقة لم تطلب نشر هذه البيانات أو الإقصاح عنها للأطراف المهتمة بالمنشأة، والفرض من السجل المذكور تمكين الجهات الرقابية (جهاز شئون البيئة) من متابعة تأثير نشاط المنشأة على البيئة، ويناء عليه لا يوجد إلزام قانوني بالإقصاح عن المعلومات البيئية للأطراف الخارجية.

ووفقاً للمادة (٢٢) من القانون: "إذا تبين وجود أى مخالفات يقوم الجهاز بإخطار الجهة الإدارية المختصة لتكليف صاحب المنشأة بتصحيح هذه المخالفات على وجه السرعة، فإذا لم يقم بذلك خلال ستين يوماً يكون للجهاز بالاتفاق مع الجهة الإدارية، المختصة اتخاذ الإجراءات القانونية والقضائية اللازمة لوقف النشاط المخالف والمطالبة بالتعويض المناسب لمعالجة الأضرار الناشئة عن هذه المخالفات. ويظهر من نص المادة الحسم القانوني إزاء المخالفات البيئية لكن القانون قيد سلطة جهاز شئون البيئة بالاتفاق مع الجهة الإدارية، مما أضعف الحسم الظاهر بالنص، ولعل ظهور السحابة السوداء سنوياً على مدينة القاهرة دليل على ضعف آلية التصدى ومنع المخالفات البيئية.

ووفقاً للمادة (٢٥) من القانون: "يضع جهاز شئون البيئة خطة للطوارئ لواجه الكوارث البيئية تستند بوجه خاص إلى ما يلى: جمع المعاومات المتوافرة محلياً ودولياً عن كيفية مواجهة الكوارث البيئية والتخفيف من الأضرار التى تنتج عنها. حصر الإمكانات المتوافرة على المستوى المحلى والقومي والدولي وتحديد كيفية الاستمانة بها بطريقة تكفل سرعة مواجهة الكارثة". ويلاحظ أن القانون لم يطلب من الجهاز العمل على النشر الدوري لمصادر ومناطق التلوث والشركات المشولة عنه والتكاليف المحتملة لإزائته ليتبين للمجتمع وجميع الأطراف المهتمة مدى وفاء الشركات بمسؤوليتها البيئية ومدى إفصاحها عن ذلك.

٢/٣/٢ قانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بإصدار قانون سوق رأس المال:

نصت المادة (٦) من القانون على كل شركة طرحت أوراقاً مالية لها في اكتتاب عام أن تقدم على مسئوليتها إلى الهيئة (الهيئة العامة لسوق المال) تقارير نصف سنوية عن نشاطها ونتاثج أعمالها على أن تتضمن هذه التقارير البيانات لنصف سنوية عن نشاطها ونتاثج أعمالها على أن تتضمن هذه التقارير البيانات التى تقصح عن المركز المالى الصحيح لها. وتعد الميزانية وغيرها من القوائم المالية للشركة طبقاً للمعابير المحاسبية ولقواعد المراجعة المصرية). وتخطر الهيئة إليها الملائحة التقييدية (معايير المحاسبة والمراجعة المصرية). وتخطر الهيئة سهر من التاريخ المحدد لانعقاد الجمعية العامة. وللهيئة فحص الوثائق المشار إليها في الفقرات السابقة أو تكليف جهة متخصصة بهذا الفحص، وتبلغ الهيئة الشركة بملاحظتها، وتطلب إعادة النظر في هذه الوثائق بما يتفق ونتائج الفحص، فإذا لم تستجب الشركة لذلك التزمت بنفقات نشر الهيئة للاحظاتها الفحص، فإذا لم تستجب الشركة لذلك التزمت بنفقات نشر الهيئة للاحظاتها والتعديلات التي طلبتها، ويتم النشر على الوجه المبين في الفقرة التالية. ويجب

على الشركة نشر ملغص واف للتقارير نصف السنوية والقوائم المالية السنوية فى صحيفتين يوميتين صباحيتين واسعتى الانتشار إحداهما على الأقل باللغة العربية، كما يجب على كل شركة تواجه ظروفاً جوهرية تؤثر فى نشاطها أو فى مركزها المالى أن تفصح عن ذلك فوراً وأن تتشر عنه ملخصاً وافياً فى صحيفتين يوميتين صباحيتين واسعتى الانتشار إحداهما على الأقل باللغة العربية".

ويلاحظ أن المادة السابقة قد طلبت الإفصاح عن جميع الحقائق والظروف الجوهرية وهذا يمنى ضمناً الإفصاح عن الأحداث البيئية.

وتنص المادة (21) من القانون على: "تتولى الهيئة - فضلاً عن الاختصاصات المقررة لها في أى تشريع آخر- تطبيق أحكام هذا القانون والقرارات الصادرة لتفيذاً له، ولها إبرام التصرفات واتخاذ الإجراءات اللازمة لتحقيق أغراضها وعلى الأخص: ٣- الإشراف على توفير ونشر المعلومات والبيانات الكافية عن سوق رأس المال والتحقق من سلامتها ووضوحها وكشفها عن الحقائق التي تعبر عنها".

وعلى الرغم من أن الظروف والحقائق البيئية أصبحت من الأمور الملحة في عالم اليوم التي تتطلب الإفصاح عنها، إلا أن الهيئة العامة لسوق المال لم تصدر أي قرارات لتطلب من الشركات صراحة الإفصاح عن التأثير الذي تحدثه على البيئة وأية التزامات مالية قد تترتب على ذلك، ولهذا يظل الإفصاح البيئي اختيارياً ويخضع لرغبة الإدارة. (للاطلاع على قرارات الهيئة يمكن زيارة موقعها على الإنترنت @www.cmagov.ey).

٣/٣/٢ معايير الحاسبة المصرية:

نص الميار المحاسبي المصرى رقم (١) عرض القوائم المالية، الفقرة (٧) على: تتضمن القوائم المالية المتكاملة المكونات التالية: (أ) الميزانية (ب) قائمة الدخل (ج) قائمة تظهر كافة التغيرات في حقوق الملكية (د) قائمة التدفقات النقدية (م) السياسات المحاسبية المتبعة والإيضاحات ونصت الفقرة (٩) على: "بجانب القوائم المالية، من المفضل أن تقدم المنشآت معلومات إضافية مثل التقارير البيئية وتقارير القيمة المضافة خاصة بالنسبة للصناعات التي تعد فيها العوامل البيئية مؤثرة وكذلك الأمر عندما يمثل العاملون فئة هامة من فئات مستخدمي القوائم، ويتعين توفير مثل هذه المعلومات عندما يتبين للإدارة أهميتها لمستخدمي القوائم المالية في اتخاذ القرارات الاقتصادية"

ويلاحظ من الفقرة (٧) أن التقارير البيئية ليست من القوائم المالية، كما أن الفقرة (٩) ترى أن إعداد التقارير البيئية أمراً مستحباً حسب ما تراه الإدارة. ويذلك يكون الإفصاح عن المعلومات البيئية اختيارياً حسب رغبة الإدارة.

نص المعيار المحاسبى المصرى رقم (٧) انظروف الطارئة والأحداث اللاحقة لتاريخ الميزانية، الفقرة (٣): "الظرف الطارئ هو كل ظرف أو حالة لا تتأكد نتيجتها النهائية من ربح أو خسارة إلا عند وقوع أو عدم وقوع واحد أو أكثر من الأحداث غير المؤكدة في المستقبل"، وجاء في الفقرة (٤): "يقتصر استخدام اصطلاح الظروف الطارئة في هذا المعيار على الحالات أو الظروف القائمة في المستقبل" وجاء بالفقرة (٨): "يجب الاعتراف بمبلغ الخسارة المحتملة كمصروف المستقبل" وجاء بالفقرة (٨): "يجب الاعتراف بمبلغ الخسارة المحتملة كمصروف وراف التزام في تاريخ الميزانية، وذلك بعد الأخذ في الاعتبار أية قيمة من المحتمل استردادها مرتبطة بهذه الخسارة. (ب) وكان من الممكن تقدير مبلغ الخسارة المتوقع حدوثها تقديراً مناسباً". وتتص الفقرة (٩) على: "يجب الإضحاح في القوائم المالية عن الخسارة الطارئة إذا لم يتوافر أحد الشروط المسار اليها في الفقرة رقم (٨) ما لم يكن احتمال حدوث هذه الخسارة الخسارة المستبعداً"

ويرى الباحث أن الأحداث البيئية تندرج تحت الظروف الطارئة؛ إذ إن معظمها نتحدد نتائجها النهائية بناء على أحداث قد تقع أو لا تقع في المستقبل، وقد يحدث تسرب لمادة كيميائية سامة بسبب انفجار أحد الأنابيب أو الحاويات الناقلة لها، ويتم تقدير حجم الأضرار في الحال أوالمستقبل على حسب ما تقرره المحاكم أو لجان التعويضات. وقد ترفع القضايا على المنشأة من جانب العاملين أو العملاء أو الجمهور بسبب الأضرار البيئية ولا يعرف مقدار التعويض إلا بعد الفصل في القضايا، وقد يحرر جهاز شئون البيئة المخالفات ويوقع المقوبات على المنشأة ويظل مبلغ الخسارة متوقفاً على حكم القضاء أو لجان تقدير حجم الضرر الذي تحدثه المنشأة على البيئة. ومن ثم يجب على الشركات المصرية، في ضوء المعيار المحاسبي رقم (٧)، الاعتراف بمبلغ الخسارة المترتبة على الأحداث البيئية أو الإفصاح عنها في القوائم المائية.

وهكذا يتضح أن التشريعات المصرية، ومنها معايير الحاسبة والمراجعة، لا تقرض على الشركات العاملة في جمهورية مصر العربية الإفصاح عن أنشطة إدارتها للبيشة والمضامين المالية لها، بل تركت الحرية لإدارة الشركات في أن تقصح طوعاً عن أدائها البيئي. والسؤال: هل أقصحت الشركات العاملة في جمهورية مصر العربية عن المعلومات البيئية طوعاً هل المعلومات البيئية التي يتم الإفصاح عنها كافية وملائمة، ومن ثم لا حاجة لسنَّ تشريعات جديدة لفرض الإفصاح البيئي،

٢/٤ واقع الإفصاح البيئي في القوائم المالية للشركات المصرية:

يبلغ عدد الشركات المصرية المقيدة في الهيئة العامة لسوق المال أكثر من ١٢٠٠ شركة ، إلا أن الشركات التي يجرى التعامل على أوراقها المالية في البورصة المصرية خلال الشهر أقل من (٢٠٠) شركة، وخلال اليوم أقل من مائة شركة. وتقوم الهيئة العامة لسوق المال بعرض الشركات الثلاثين الأكثر نشاطاً من

حيث حجم التداول شهرياً، ويلاحظ من خلال التقارير الشهرية التى تصدرها الهيئة أنه ليس ثمة تغيير يذكر على أسماء الشركات الأكثر نشاطاً.

واعتماداً على التقرير الشهرى لسوق رأس المال عن شهر يونيو ٢٠٠٤م الذى تصدره الهيئة العامة لسوق المال، قام الباحث بالحصول من الهيئة على القوائم المالية المراجعة والمعتمدة التى قدمتها الشركات الثلاثون الأكثر نشاطاً إلى الهيئة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠٠٢/١٢/٣١م. ويقراءة وفحص هذه القوائم المالية والإيضاحات المتممة لها وتقارير مراقبي الحسابات عنها(أ)، تبين للباحث ما يلى: ١- بناء على الفرض الذى أنشئت من أجله الشركة والنشاط الذى تقوم به حالياً هناك عشرون شركة (الثلثان) لها تأثير جوهرى في البيئة، وهي:

١- الشركة العربية لحلج الأقطان.
 ٢- الشركة العربية وبولفارا للغزل والنسيج (يونيراب).

٣- شركة النساجون الشرقيون للسجاد.

٤- شركة أبو قبر للأسمدة والصناعات الكيماوية.

٥- شركة البوبات والصناعات الكيماوية (باكين).

٦- الشركة المالية والصناعية المصرية .

٧- شركة أسمنت بورتلاند طره مصر،

٨- شركة مصر بني سويف الأسمنت.

٩- شركة مصر للأسمنت قنا.

١٠ - شركة أسمنت سيناء،

١١- شركة الدلتا الصناعية (إيديال).

١٢- الشركة المصرية لخدمات التليفون المحمول.

١٢- شركة فودافون مصر للاتصالات.

١٤- شركة القاهرة للإسكان والتعمير،

١٥- شركة أوراسكوم للإنشاء والصناعة.

١٦- شركة الإسكندرية الوطنية للحديد والصلب.

- ١٧- العز لصناعة حديد التسليح.
- ١٨- شركة الكبلات الكهربائية المصرية.
 - ١٩- إيه أي سي للمقاولات.
- ٢٠- الشركة العالمية للإلكترونيات (إنترناشيونال إلكترونكس).
- ٢- المخاطر التى تتحسب لها الشركات بالقوائم المالية هى مخاطر الاثتمان وتفير سعر الفائدة والتقلبات فى أسعار الممالات، لكن لم يرد بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية أى ذكر للمخاطر البيئية التى قد تترتب على نشاط الشركة والتى تشمل تعرض الشركة للتكاليف أو الخسائر بمبب عدم خفض مستوى التلوث.
- ٣- مخصص المطالبات والتعويضات الذى تعده الشركات يكون لمواجهة ما قد يحكم على الشركة بسبب قضايا المنازعات القانونية التعاقدية ولم يرد بالإيضاحات ما إذا كان من بينها المسئولية عن الإضرار بالبيئة.
- المسئوليات العرضية والالتزامات المحتملة التى تفصح عنها الشركات تتعلق بخطابات الضمان التى تصدرها البنوك لصالح الغير بناء على طلب الشركة، ولم يرد أى ذكر للمسئوليات والالتزامات المحتملة بسبب تأثير نشاط الشركة في البيئة.
- ٥- نوه مجلس إدارة الشركة المالية والصناعية المصرية بزيادة تكلفة خام الكبريت المستخدم في الإنتاج بسبب الاشتراطات البيئية للتعبثة.
- ٦- ذُكِر بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية لشركة مصر للأسمنت قنا "في إطار المحافظة على البيئة تمتنى الشركة بما تم زراعته من أشجار حول سور المسنع والطريق المؤدى إليه بما يقرب من ٥٠ ألف شجرة بالإضافة إلى تطبيق اشتراطات البيئة والأمن الصناعي والسلامة المهنية".
- ٧- لا تعد الشركات الصرية تقارير بيئية منفصلة توضح فيها النفقات الرأسمالية والإيرادية الخاصة بالقضايا البيئية ومدى إسهامها في تعزيز المحافظة على البيئة بكل أبعادها، على الرغم من أن معايير المحاسبة المصرية حثت الإدارة على إعداد مثل هذه التقارير طوعاً.

٨- لا توجد أى إشارة بتقارير مراقبى الحسابات عن أثر عمليات الشركة على
 البيئة المادية والطبيعية للمناطق التى تعمل فيها، وريما يعود ذلك إلى عدم
 وجود معيار محاسبى مصرى خاص بالمحاسبة والإفصاح البيئى.

وهكذا يتضع أن مستوى الإفصاح البيئى للشركات المصرية الأكثر نشاطاً فى التقارير المالية يكاد يكون معدوماً حيث لا تفصح الشركات بوضوح عن الآثار البيئية الأساسية لعملياتها ومنتجاتها، على سبيل المثال لا يوجد إفصاح عن أى من القضايا البيئية التى تهم الأطراف المهتمة بالشركة، مثل تكاليف التخلص أو إذالة التلوث، والمسئولية المحتملة عن الأضرار البيئية لعمليات ومنتجات الشركة بسبب الأضرار البيئية، والقضايا المرفوعة على الشركة بسبب الأضرار البيئية، والقضايا المرفوعة على الشركة بسبب الأضرار البيئية التى تسببت فيها، والتكاليف الرأسمالية البيئية، ومدى التزام الشركة بالتشريعات البيئية. وهذا يتناقض مع زيادة اهتمام المجتمع المصرى بقضايا البيئة.

وإذا كان هذا هو واقع الإفصاح البيثى في التقارير المالية للشركات الأكثر نشاطاً، فمن الراجع أن يكون مستوى الإفصاح البيثى في الشركات الأقل نشاطاً معدوماً أيضاً لفياب حافز الإفصاح الطوعي عن مثل هذه المعلومات لديها. وهذا الواقع يجعلنا نتساءل عن: ماهية معوقات إفصاح الشركات المصرية عن المزيد من المعلومات البيئية بالتقارير المالية؟ لماذا تفشل الشركات المصرية في الإفصاح الملائم عن المعلومات البيئية؟ إن التحديد الجيد لمعوقات الإفصاح البيئي للشركات المصرية سوف يسمح لواضعي السياسات بأن يعطوا اهتماماً أكبر بهذه القضايا المسرية السياسات بأن يعطوا اهتماماً أكبر بهذه القضايا ورسم السياسات المستقبلية الخاصة بالبيئة وسن التشريعات الفعالة.

٣- الدراسة الميدانية،

١/٣ فروض الدراسة:

فى ضوء الدراسات السابقة والتشريعات المصرية وواقع الإقصاح البيئى للشركات المصرية يحاول الباحث صياغة عدد من فروض العدم قد تساعد في الكشف عن أسباب عدم ملاءمة الإقصاح البيثى للشركات المصرية والإجابة عن أسئلة البحث وهي:

أولاً: هل يرجع السبب إلى عدم وجود [لزام بالإقصاح البيش؟ إن معايير المحاسبة المصرية لا تقرض الإقصاح الإلزامي عن المعلومات البيئية ولا يوجد معاسبية مصرية خاصة بالبيئة، كما لا تطلب الهيئة العامة لسوق المال الإقصاح عن المعلومات البيئية، ولا يوجد [لزام في قانون البيئة بالإقصاح عن المعلومات البيئية كما أن المقويات القانونية نادراً ما تطبق ربما لضعف رقابة جهاز شثون البيئة، كما أن غياب التنسيق بين الهيئة العامة لسوق المال وجهاز شئون البيئة يضعف التهديد بفرض تشريعات أكثر صرامة. ومن ثم يمكن صياغة الفرض الأول على النحو التالي:

الشرص الأول: لا توجد شروق هي الرأى بين معدى ومستخدمي التشارير المائية على أن عدم إهصاح الشركات المصرية عن المعلومات البيثية يرجع إلى عدم وجود إلزام بالإفصاح البيثي في التقارير المائية.

ثانياً: هل يرجع السبب إلى نقص الوعى العام بقضايا البيئة؟ فهل المعلومات البيئية ميزة يفاضل العملاء والمستهلك على أساسها بين المنتجات؟ وهل يوجد طلب على المعلومات البيئية؟ أو هل يفهم المستفيدون المعلومات البيئية، هل يوجد رد فعل لجماعات المستهلكين والعملاء؟ هل توجد منظمات غير حكومية تتبنى قضايا البيئية؟ وهل تنظن الإدارة أن نشاط الشركة يؤثر في البيئة؟ هل إدارة الشركة مقتقة بجدوى الإقصاح البيئي وتأثيره في إدراك الأطراف المهتمة، وهل تشكل الاستثمارات الأخلاقية جزءاً من سوق المثل؟ إن الإجابة عن مثل هذه الأسئلة وغيرها تجملنا نقف على مدى الوعى العام بالبيئة. ومن ثم يمكن عمياغة الفرض الثانى على النحو التالى:

الشرض الثانى: لا توجد هروق فى الرأى بين ممدى ومستخدمى التقارير المائية على أن عدم الإهصاح عن المعلومات البيئية يرجع إلى نقص الوعى العام بالقضايا البيئية.

التي قد تترتب على الإفصاح البيئي؟ فقد تخشى إدارة الشركة من إلحاق الضرر التكاليف والخسائر التي قد تترتب على الإفصاح البيئي؟ فقد تخشى إدارة الشركة من إلحاق الضرر بصورة الشركة في أذهان الجماهير أو من إلحاق الضرر بمصدافية العملاء أو من انخفاض الإيرادات والتدفقات النقدية مستقبلاً، أو من إلحاق الضرر بأسمار الأوراق المالية للشركة، أو من توفير معلومات للمنافسين عن أثر الشركة في البيئة، أو من توفير معلومات تجرم المنشأة عن أثرها البيئي وفقاً للقانون، أو من الالتزام باستثمارات مالية إضافية للمحافظة على البيئة، أو من توفير مادة لوسائل الإعلام للضغط على المنشأة. ومن ثم يمكن صياغة الفرض الثالث على النحو التالي:

الفرض الثالث: لا توجد فروق في الرأى بين ممدى ومستخدمي التقارير المالية على أن عدم الإفصاح عن الملومات البيئية يرجع إلى تجنب الخسائر أو التكاليف التي قد تلعق بالشركة.

رابعاً: هل يرجع السبب إلى غياب البعد البيئى فى الحكم على نجاح وتقييم الشركة؟ فقد لا يؤثر عدم الإفصاح البيئى فى قيمة آسهم الشركة بسوق الأوراق المالية أو فى جذب استثمارات جديدة للشركة أو على قدرة الشركة على تسويق منتجاتها أو فى تقييم الجمعية الممومية للمساهمين لنجاح الإدارة أو فى قدرة الشركة فى الحصول على التمويل، وقد لا يقتتع المستثمرون بفائدة الإفصاح البيئى للشك فى مصداقيته أو لا يستخدم سوق المال المعلومات البيئية للتمييز بين الشركات. ومن ثم يمكن صياغة الفرض الرابع على النحو التالى:

الفرض الرابع: لا توجد فروق فى الرأى بين معدى ومستخدمى التقارير المالية على أن علم الإفصاح عن المعلومات البيئية يرجع إلى غياب البعد البيئي في تقييم نجاح الشركة.

٧/٣- مجتمع الدراسة والمينة:

يتكون مجتمع الدراسة من (أ) المسئولين عن إعداد التقارير المالية بالشركات المصرية المسجلة بالهيئة العامة لسوق المال. (ب) ومستخدمي التقارير المالية التي تصدرها الشركات المصرية المتداول أوراقها المالية في سوق المال. وتم تحديد عينة الشركات باختيار رؤساء القطاعات المالية في أنشط خمسين شركة لمدة أسباب، منها: (١) أن هذه الشركات تمثل (٥٠٪) من الشركات التي يجرى التعامل على أوراقها المالية يومياً. (٢) أن هذه الشركات من المتوقع أن تكون حريصة على الإفصاح عن كل الأمور الجوهرية بتقاريرها المالية التي تقدمها للهيئة العامة لسوق المال التي تتولى فحصها. (٣) أن مراجعي هذه الشركات ممن يتميزون غالباً بالجودة والحرص على مراعاة كل متطلبات الإفصاح. (٤) أن هذه الشركات من المفترض أن تكون عرضة للفحص المميق من جانب المستثمرين وخاصة أعضاء الجمعية المصرية للأوراق المالية. (٥) من المفترض أن تكون هذه الشركات لديها الحافز للتعاون مع الباحث باعتبارها شركات رائدة في الاقتصاد المصري وأكثر إدراكاً لأهمية البحث العلمي في المحافظة على ورفع قيمتها السوقية. (٦) التكاليف العالية ومعوقات إجراء الدراسات التطبيقية في الدول النامية مثل جمهورية مصر العربية. (٧) أن هناك دراسة مماثلة أحربت فقط على أنشط ثلاثين شركة في بنجالادش وهي دولة نامية (Belal,2000). (٨) أن شركات المينة تتوزع على كل قطاعات الاقتصاد المصرى كما يتضح من الجدول رقم (١).

جدول رقم (١) عينة الشركات موزعة على قطاعات الاقتصاد المختلفة

عدد الشركات الأكثر نشاطاً وققاً لنشرة البورسة	القطاع
17	قطاع مواد البناء والتشييد
٤	قطاع الكيماويات
١	قطاع الموزعين
Ÿ	قطاع المعدات الكهريائية والصناعات الهندسية
٦	قطاع الخدمات المالية
۲	قطاع الأغذية والمشرويات
١	قطاع الفاز والتعدين
٤	قطاع الإسكان والعقارات
٤	قطاع المطاحن والتخزين
۲	قطاع المسحة والأدوية
٣	قطاع الملابس والمسوجات
١	قطاع المرافق
٣	قطاع النشاطات الترفيهية
١	قطاع الإعلام
۲	قطاع الاتصالات
١	قطاع الشركات القابضة
٥٠	إجمالي

المندر: النشرة اليومية للبورصة المصرية الثلاثاء ٢٧ من يوليو ٢٠٠٤م.

وتم تحديد عينة المستفيدين باختيار (١٣٩) عضواً من أعضاء الجمعية المصرية للأوراق المالية (هم كل الأعضاء من أفراد ومؤسسات) وذلك لانتماتهم إلى معظم التخصصات التي تهتم بالاطلاع على التقارير المالية للشركات المسجلة

بسوق المال المسرى ولاسيما الشركات النشطة التى يتم التمامل على أوراقها المالية بشكل يومى تقريباً. ويوضح الجدول رقم (٢) توزيع أعضاء الجمعية المصرية للأوراق المالية على التخصصات المختلفة.

جدول رقم (٢) عدد أعضاء الجمعية المسرية للأوراق المالية وفقاً لتخصصاتهم

عدد الأعضاء من الأفراد والؤسسات	نوع التخصص
0.	السمسرة في الأوراق المالية
٩	تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية
i	الاشتراك في تأسيس الشركات
٨	إدارة صناديق الاستثمار
٦	الترويج وتغطية الاكتتاب
£	رأس المال المخاطر
١	المقاصة والتسوية والحفظ المركزي
1	تقييم وتصنيف الأوراق المالية
١	تقييم وتحليل الأوراق المالية
Y	نشر المعلومات
٤	الشركات المسدرة للأوراق المالية
71	البنوك
1.4	غير عاملين بمجال الأوراق المالية
179	الإجمالي

المسدر موقع الجمعية: http://www.ecma.org.eg

٣/٣ أداة البحث وجمع البيانات:

لاختبار فروض الدراسة ومعرفة آراء عينتى مجتمع الدراسة تم تصميم قائمة استقصاء تضم قائمة بالمعوقات التى يمكن أن تكون سبباً محتملاً لعدم ملاءمة الإقصاح البيئى في التقارير المالية للشركات المصرية، وذلك استناداً إلى الدراسات السابقة وإلى واقع الإفصاح البيئى للشركات المصرية، وتتكون هذه القائمة من (٤٥) متغيراً (سبباً) تغطى فروض الدراسة الأربعة^(٥). وطلب من كل مفردة بالمينتين إبداء رأيه بشأن درجة موافقته على كل متغير وفقاً لمقياس ليكرت ذي الدرجات الخمس على النحو التالى:

(= غير موافق نهائياً، ٢= غير موافق، ٣= محايد، ٤= موافق، ٥= موافق تماماً

وقد تم عرض قائمة الاستقصاء على عينة من أعضاء الجمعية المسرية للأوراق المالية لأخذ آراثهم حول وضوح الصياغة وعدم وجود صعوية في فهم المناصد وكيفية الإجابة عنها وما إذا كان بالإمكان إضافة أي عناصر أخرى للقائمة وكان لذلك مردود إيجابي على صياغة ومحتوى القائمة.

تم الحصول على المناوين البريدية والإلكترونية وأرشام الهواتف لعينة الشركات من الهيئة العامة لسوق المال، كما تم الحصول على العناوين البريدية والإلكترونية لأعضاء الجمعية المصرية للأوراق المالية من قاعدة بيانات الأعضاء في موقع الجمعية السابق الإشارة إليه.

وتم إرسال قوائم الاستقصاء بالبريد الإلكترونى ومرة أخرى بالبريد العادى بالإضافة إلى زيارة الباحث شخصياً لبعض الشركات ومقر الجمعية المسرية للأوراق المالية بالقاهرة للتعجيل والحصول على أكبر عدد من الردود.

ويوضع الجدول رقم (٣) عند قوائم الاستقصاء الموزعة والمعادة ونسبتة الردود.

جدول رقم (٣) عدد القوائم الموزعة والمادة ونسبة الردود

نسبة الردود	عدد القوائم العادة والصالحة للتحليل	عدد القواثم الوزعة	الفثة
37%	77	٥٠	الشركات (رؤساء القطاعات المالية)
% ٧٦	1.7	179	المستفيدون (أعضاء الجمعية المصرية للأوراق المالية)
%Y Y	١٣٨	1.44	المجموع

ويتضع من الجدول السابق أن نسبة الردود من المستفيدين (أعضاء الجمعية المصرية للأوراق المالية) كانت أكبر بمقدار (١/٢٪) من نسبة الردود من الشركات (رؤساء القطاعات المالية)، في حين بلفت نسبة السردود لمجموع الفئتين (٧٢٪) وهي كافية ومناسبة لتحليل البيانات في مثل هذا النوع من الدراسات. كما كان للزيارات الشخصية واستخدام العناوين الإلكترونية أثر هما الهي الحصول على هذه النسبة المرتقعة من الردود مقارنة بالدراسات المائلة (Solomon and Lewis, 2002).

4/7 تحليل البيانات ومناقشة النتائج: 1/2/7 الفرض الأول:

بوضح الجدول رقم (٤) الإحصاءات الوصفية ونتائج اختبار U ($^{(1)}$ Mann-Whimey لم المفرض الأول، حيث يميل أعضاء الجمعية المصرية للأوراق المالية (يشار إليهم فيما بعد بالجمعية) إلى الموافقة التامة (المتوسط أكبر من $^{(2)}$ على جميع متغيرات الفرض الأول بنسبة تزيد على ($^{(4)}$)

فيما عدا المتغير رقم (٤) الذي حصل على متوسط قريب من (٤) درجات، مما يدل على أن الجمعية تقبل بمتغيرات الفرض الأول. وعلى الجانب الأخر، وافقت الشركات تماماً المتوسط اكبر من (٤) درجات – على المتغيرات رقم (١)، (٢)، (٨) بنسبة تزيد على (٨٪)، كما وافقت – وكان المتوسط اكبر من (٢) وإقل من (٤) درجات – على المتغيرات رقم (٣)، (٥)، (Γ)، (١) بنسبة تُراوح من (٠٥٪) إلى أقل من (٧٪)، هي حين كان رأى الشركات محايداً (يقترب من ٣ درجات) بالنسبة للمتغيرات (٤)، (٧)، (٨) مما يدل على أن آراء الشركات تميل إلى قبول متغيرات الفرض الأول أيضاً. ويدل اختبار لا Mann-Whitney على اتمالي الهيئة المجمعية والشركات على الموافقة التامة بشأن المتغيرات (١) '' تتطلب الهيئة المامة لسوق المال الإفصاح عن المعلومات البيئية '' (و٪) '' يوجد معايير محاسبية لغياس وعرض الآثار البيئية '' (٩) '' الإفصاح البيئي اختياري حسب رغبة الإدارة لعدم وجود فروق إحصائية معنوية (20.0%). وبذلك يتم قبول فرض العدم الأول.

جدول رقم (1) الإحصاءات الوصفية ونتائج اختبار Mann-Whitney U لتغيرات الشرض الأول

Utest 2-tailed p	الانحراف المياري	-	ئسبة غير المواطقين	نسية المواطقةين	المدد	مجموعة الدراسة	التقير/سيب عدم الإقساح
۲۲۲, ۰	۰,۷۳	£, YA £, • 0		ΛΣ, ΥΛ ΛΥ, •Λ	77	الشركات الجمعية	 الا تتطلب الهيئة العامة السوق المال الإضماح عن
	',''	2, 0	10,1%	,, , ,	, ,	المنعت	المعلومات البيئية
۰,۰۰۸	.,0Y .,0Y	1,0· 1,··	11,10	47,7A Y+,7A	1.7		 ٧- لا تتطلب معايير المحاسبة المصرية الإفصاح الإجباري عن المعلومات البيئية.
171,+	· p, · TP, ·	7,A1 1,•Y	1,7X 17,71	74,70 A+,19	1.7	الشركات الجمعية	 ٣- لا يوجد معايير محاسبية لقياس وعرض الآثار البيئية.

تابع - جدول رقم (٤).

Utest 2-tailed p	الانحراف العيارى	-	نسبة غير الموافقين		العدد	مجموعة الدراسة	الثقفير/سبب عدم الإقصاح
•,•••	۱,۲۵	7,A1 7,A1	00,00 11,77		1.1	الشركات الجمعية	 ٤ - ضعف رقابة جهاز شئون البيئة.
•,•••	۰.۹۸	7,70 17,3	Y1,AA •,4£		44 1-7		0- لا يوجد إلزام قانوني بالإفصاح عن المعلومات البيئية.
•,•••	77,1	77,77	۲۲,۰3 ۱,۸۹		1.7	الشركات الجمعية	 ٦- العقوبات القانونية نادراً ما تطبق.
•,···	۱,۱٤ ۲۸,۰	۲,٤٧ ٤,٠٧	64,7A A,£4	77, AY 08, 08	77	الشركات الجمعية	٧- الع <u>ة وب</u> ات القانونية ضميفة.
•,•••	۱,۲۰	Y, Y0 £, 11	64,7X Y,YY	44,47 44,07	77	الشركات الجمعية	 ٨- لا يوجد تهديد بفرض تشريعات أكثر صرامة.
٠,٢٢٣	۰,۰۱	£,0. £,47		1, W,11	77	الشركات الجمعية	 ٩- الإفصاح البيثى اختيارى حسب رغبة الإدارة.
.,	1,79	7,7£	TE,TA	07.17 47.77	1.7		 ١- لا يوجد تعاون بين جهاز شئون البيئة والهيئة العامة لسوق المال لفرض الإفصاح البيئى على الشركات.

٣/٤/٣ المرض الثاني:

يوضح الجدول رقم (٥) الإحصاءات الوصفية ونتائج اختبار Mann-Whitney U لمتغيرات الفرض الثاني، حيث تميل الجمعية إلى الموافقة التامة - وكان المتوسط أكبر من (٤) درجات - على المشغيرات (١٤)، (١٥)، (١٦)، (١٩)، (٢٠)، (٢٠) بنسبة أكبر من (٨٠٪)، وتميل إلى الموافقة -- وكان المتوسط (٣,٥) إلى أقل من (٤) درجات - على المتغيرات (١١)، (١٧)، (١٨)، (٢٣)، (٢٣)، (٢٥) بنسبة تتراوح من (٦٠٪) إلى أقل من (٨٠٪)، هي حين تميل الجمعية إلى عدم الموافقة وكان --المتوسط يدور حول درجتين - على المتغيرات (١٣)، (٢١) بنسبة أكبر من (٥٠٪) وإلى رأى محايد بالنسبة للمتغير (١٢). وعلى الجانب الأخر، تميل الشركات إلى الموافقة التامة - وكان المتوسط أكبر من ٤ درجات على المتغيرات (٢٠)، (٢١)، (٢٣)، (٢٥) بنسبة أكبر من (٨٠٪)، وتميل إلى الموافقة – وكان المتوسط (٣,٥) إلى أقل من (٤) درجات- على المتغيرات (١٣)، (١٤)، (١٥) (١٦)، (١٧)، (٢٢) بنسبة تراوح من (٦٠٪) إلى أقل من (٨٠٪)، في حين يميل رأى الشركات إلى الحياد (٣ درجات) بالنسبة للمتفيرات (١١)، (١٢)، (١٩)، (٢٤)، ويميل إلى عدم الموافقة (درجتان) بالنسبة للمتغير (١٨) بنسبة (٦٣, ٦٥٪). ويدل اختبار Mann-Whitney U على اتفاق آراء الجمعية والشركات على الموافقة على المتغيرات (١٤) "غياب رد فعل المستهلكين والعملاء" و(١٥) "لا توجد منظمات غير حكومية تتبنى قضايا البيئة بفاعلية و(١٦) " اعتقاد الإدارة بأن نشاط الشركة لا يؤثر في البيئة" و(١٧) " اقتناع إدارة الشركة بعدم جدوي الإفصاح البيئي وتأثيره في إدراك الأطراف المهتمة" و(٢٠) " لا توجد ضغوط سياسية على الشركات بأن تفصح عن أدائها البيئي" و(٢٢) "قلة موضوعات البيئة في المناهج الدراسية و(٢٥) "لا تشكل الاستثمارات الأخلاقية جزءاً من سوق المال". وبذلك يتم قبول فرض العدم الثاني لهذه المتغيرات" لعدم وجود فروق إحصائية معنوبة (P>0.05).

جدول رقم (٥) الإحصاءات الوصفية ونتائج اختبار Mann-Whitney U لتغيرات الفرض الثاني

Utest 2-tailed p	الانحراف نلمیاری	التوسط الحسابي	ئىيد غير ا اواقق ين		المدد	مجموعة الدراسة	المتقير/سبب عدم الإقصاح
٠,٠٨٢	1,08	Y,AA Y,£Y	φ., Υλ,Υ·		1.7	الشركات الجمعية	۱۱- لا تمتير الملومات البيئية ميزة بقاضل المملاء والستهلك على أساسها بين المنتجات.
۰,٥١٥	1,72	7,07 7,79	07, Y0 £9, •7	7A,17 77,97	1.7	الشركات الجمعية	١٢ ريما لا يفهم المستفيدونالمعلومات البيئية.
	1,14	1,47	Y1 , AA A7 , Y4		117	الشركات الجمعية	 ١٣ اعتقاد الأطراف المهتمة بأن إدارة الشركة لا تعفى معلومات بيثية مهمة.
· , 1AY	۱,۱۷ ۱,۱۸	7.A£ £,Y£	1A,Y0 7,YY	۷۸,۱۳ ۹۳,٤۰	117	الشركات الجمعية	١٤- غياب رد فعل جماعات المستهلكين والعملاء.
197	• . 4 •	Ψ,AA £,•V	4,7A 11,7Y	۸۸, ۷۱ ۵۸, ۵۵	177	-	 ١٥ - لا توجد منظمات غير حكومية تتبنى قضايا البيئة بفاعلية.
٠,٢٢٢	1,.4	٣,٨١ ٤,٠٧	۱۵,٦٣ ۲۸,۰۱		177	الشركات الجمعية	 ١٦- اعتقاد الإدارة بأن نشاط الشركة لا يؤثر في البيئة.
٠,٦٩٢	1,71	٣,٧٨ ٣,٨١		Y1,AA Y0,£Y	77 1·1	الشركات الجمعية	 ۱۷ - اقتناع إدارة الشركة بعدم جدوى الإقصاح البيئي وتأثيره في إدراك الأطراف المتمة.

Utest 2-tailed p	الانحراف العيارى	المتوسط الحسابي	نسبة غير المواطقين		العنبد	مجموعة الدراسة	المتغير/سبب عدم الإطساح
.,	1,18	7,7A 70,7	77,07 17,07		1.1	الشركات الجمعية	 ١٨ مجاراة الشركات المنافسة في نفس الصناعــة في عدم الإفصاح البيئي.
.,	1,72	۲,۵٦ ٤,١٥	0 · , · · 0 7, \Y	Y0,	117	الشركات الجمعية	 ١٩ غـيـاب الشـمـور الأخلاقي لإدارة الشركة عن المسئولية البيئية.
۳۲۳, ۰	.,q. Y,q7	£,•٣ £,01	۹,۲۸	A1, Y0 3V, Y8	***	-	 ۲۰ لا توجد ضغوط سياسية غلى الشركات بأن تقصح عن أدائها البيئي،
.,	19,1	٤,٠٩ ٢,١٢	۹,۳۸ ۸۶,۲۲	A1,Y0 Y,00	77	الشركات الجمعية	 ٢١- لا يوجد طلب على الملومات البيثية.
۱۲۸,۰	71,1 11,1	۳,0۰ ۳,٤٧	۲۱ , ۸۸ ۳۰ , ۱۹		77	الشركات الجمعية	 ۲۲ قلة موضوعات البيئة في المناهج الدراسية.
٠,٠١٣	1,97	٤,٠٩ ٣,٦٧	A7, P 3-, 71	11, Y0 YA, AF	77		 ٢٣ عدم وجود دعم كاف للأبحاث الخاصة بالبيثة.
.,	1,17	Y,91 £,•Y	£7,88 7,991	2°, 7° 7°, 7°	1.7	الشركات الجمعية	 ٢٤ - ضعف تغطية وسائل الإعلام لقضايا البيئة.
٠,٢٣٤	۰,۹۵ ۲۸,۰	۶,۰۰ ۲۸,۲	Y,0.	۸۱,۲۵ ۲۷,۷۷	1.7		٢٥ لا تشكل الاستثماراتالأخلاقية جزءاً من سوق المال.

٣/٤/٣ الفرض الثالث:

يوضح الجدول رقم (٦) الإحصاءات الوصفية ونتائج اختبار Mann-Whitney U لتغيرات الفرض الثالث، حيث بميل رأى الجمعية إلى الموافقة التامة – وكان المتوسط (٤٠٠٧) درجة - على المتغير (٣٤) بنسبة (٦٢, ٨٩٪)، وإلى الموافقة -وكان التوسط أكبر من (٥, ٣) وأقل من (٤) درجات – على المتغييرات (٢٦)، (٢٩) (٣٠)، (٣٣)، (٣٥) بنسبة أكبر من (٦٥٪)، في حين بميل رأى الجمعية إلى عدم الموافقة المتوسط قريباً من درجتين - على المتغير (٢٨) بنسبة (٢١, ٦٣٪)، وبميل إلى الحياد بالنسبة لباقي المتغيرات، وعلى الجانب الآخر، بميل رأي الشركات إلى الموافقة التنامة - وكنان المتوسط أكبير من (٤) درجنات - على التغيرات (٢٦)، (٢٩)، (٣٠)، (٢١) بنسبة أكبر من (٨٠٪)، وبميل للموافقة – وكان التوسط قريباً من (٤) درجات – على المتغيرين (٢٧)، (٢٦) بنسبة (٨٤, ٣٨٪)، في حين يميل رأى الشركات إلى عدم الموافقة - وكان المتوسط (٤٧) / على المتغير (٢٨)، وبميل إلى الحياد بالنسبة لباقي المتغيرات، وبدل اختبار Mann-Whitney U على اتفاق آراء الجمعية والشركات على قبول الفرض الثالث بالنسبية للموافقة على المتغير (٢٩)" تحنب انخفاض الأبرادات والتدفقات النقدية مستقيلاً، وبالنسبة لعدم الموافقة على المتغير (٢٨) "تجنب الحاق الضرر بأسعار الأوراق المالية للشركة". في حين اتفقت آراء الجمعية والشركات على حيادية المتغيرات (٣٢) "تجنب الالتزام باستثمارات مالية إضافية للمحافظة على البيئة" و(٣٣) "تجنب توفير مادة لوسائل الإعلام للضغط على الشركة" و(٣٧) "عدم وجود حوافز حكومية كافية اتبنى سياسات صديقة للبيئة".

جدول رقم (٦) الإحصاءات الوصفية ونتائج اختبار Wann-Whitney U لتفيرات الفرض الثالث

Utest 2-tailed p	الانحراف العيارى	المتوسط الحسابي	ئسبةغير الموا فق ين		العدد	مجموعة الدراسة	المتغير/سبب عدم الإقساح
.,	۸۵,۰ ۱۹,۰۱	AY,3	17,98		77	الشركات الجمعية	۲۱ تجنب إلحاق الضرر بصورة الشركة فى أذمان الجماهير.
•,•14	۲۸، ۰ ۹۸, ۰	٣,٩٧ ٣,٥٨		A£, YA 00,00	1.7	الشركات الجمعية	٢٧- تجنب إلحاق الضرر بمصدافية المملاء.
۰,۷۰۸	1,18		l '	17,71	l	1	 ٢٨- تجنب إلحاق الضرر بأسمار الأوراق المالية للشركة.
٠,٠٨٤	٠,٨٨	F.,3		A£, TA V0, £V	l	الشركات الجمعية	 ٢٩- تجنب انخسفاض الإيرادات والتدفقات النقدية مستقبلاً.
٠,٠٠١	۰,4۳, ۳۸,۰	£,14 ٣,V1		AE, YA Y1, Y•			 ٣٠- تجنب توفير معلومات للمناف سين عن أثر الشركة في البيئة.
.,	70, · 10, ·	13,3	1 '	47,78	ı		٣١- تجنب توفير معلومات تجرم المنشأة عن أثرها البيئي وفقاً للقانون.

تابع - جدول رقم (٦).

Utest 2-tailed p	الانحراف العياري	التوسط الحسابي			اثمند	مجموعة الدراسة	التغير/سبب عدم الإقصاح
۰,۳٦٢	1,•Y •,44	l .	40, ··		1.7	1 - 1	 ٣٢ تجنب الالتزام باستثمارات مالية إضافية للمحافظة على البيئة.
۲۶۸,۰	1,14	l	72,7A		117	_	٣٢ تجنب توفير مادة لوسائل الإعلام للضغط على الشركة.
.,.٧٩	1,14	7.07 £.•Y	YA, 18 8, YY	77,00 A9,77	117		٣٤ - رفض التقرير عن الملومات البيئية الحساسة.
.,	۸۶,۰ ۲۸,۰	Ý, Y,YI	1	£7,70 Y·,70	1		٣٥ عسده وجسود نظام معلومات ملائم لجمع المعلومات البيئية والتقرير عنها.
۰,۰۰۳	7A, •	7,A1 27,72	ļ	A8,8A	1.7	الشركات الجمعية	٣٦- عدم وجود مصادر بديلة لتوفير الملومات البيئية عن نشاط الشركة.
٤٨٨,٠	1,78	7,2£ 7,0Y	1 1	77,0°	ı	1	 ۲۷- عدم وجود حوافز حکومیة کافیة لتبنی سیاسات صدیقة للبیئة.

٤/٤/٣ الفرض الرابع:

Mann-Whitney U بيوضح الجدول رقم (٧) الإحصاءات الوصفية ونتائج اختبار U بلتفيرات الفرض الرابع، حيث تميل الجمعية إلى الموافقة التامة – وكان المتوسط اكبر من (٤) درجات – على المتفيرين (٣٩)، (٤١) بنسبة اكبر من (٠٨٠)، وإلى الموافقة – وكان المتوسط ٥٩، ٣ – على المتفيرات (٠٤)، (٤٢)، (٤٢) بنسبة اكبر من (٠٨٨) إيضاً، في حين يميل إلى الحياد بالنسبة لباقى المتفيرات. وعلى الجانب الآخر، يميل رأى الشركات إلى الموافقة التامة – وكان المتوسط أكبر من (٤٨)، (٤١)، (٤٢)، (٤١

جدول رقم (٧) الإحصاءات الوصفية ونتائج اختبار Mann-Whitney U لتغيرات الفرض الرابع

Utest 2-tailed p	الاتحراف العیاری	التوسط الوسابي	ئسبةغير الموا شت ين	نسبة المواطقين	اثعدد	مجموعة الدراسة	الثقير/سبب عدم الإقصاح
۰,۰۰۲	1,11		1A,70 Y1,7°		1.7		 ٣٨ لا يؤثر عدم الإفصاح البيئي في قيمة أسهم الشركة بسوق الأوراق المائية.
•, ££0		٤,١٦ ٤,٠٨	7, Y0 YA, Y	4.,4° 4°,-Y	1-7		 ٢٩- لا بؤثر عدم الإفصاح البيئى فى جذب استثمارات جديدة للشركة.

تابع - جدول رقم (٧).

Utest 2-tailed p	الانحراف العيارى	-	نسبة غير الوافقين	نسبة المواطقين	المناد	مجموعة الدراسة	التغير/سبب عدم الإقساح
•,•••	1,-7	T,70 T;40	72,7X 7,7.	07,18 A7,17	1.7	الشركات الجمعية	2- لا يؤثر عدم الإقصاح البيئى فى قدرة الشركة على تسويق منتجاتها.
٠,٢١٩	۷۸,۰ ۲۳,۰	£,17 £,•Y	ı	A1,Y0 AY,YA	77	الشركات الجمعية	13- لا يؤثر عدم الإقصاح البيئى في تقييم الجمعية الممومية للمساهمين لنجاح الإدارة.
٠,١٧٦	•, ٩٠ •, ٦٥	7,79 7,90		γ1,AA ΑΥ,•Α	117		47 عدم اقتتاع المستثمرين بضائدة الإفصاح البيش للشك في مصداقيته.
۱۱۲,۰	۰,41 ۰,0۲	£,•7 7,90	4,77	07,1A FP,7A	*Y		37- لا يؤثر عدم الإفصاح البيش فى قدرة الشركة على الحصصول على التمويل.
۰,۰۲۱	٠,٩٨	7,4£	۹,۳۸ ۱۸,۸۷	3., FF			22 لا يستخدم سوق المال المعلومات البيئية التمييز بين الشركات،
۲۱۷,۰	1,14	- 1	71,70 17,78		77		10- لا توجد جوائز بيئية تمنعها الدولة يكون لها مردود إيجابى على سمعة الشركة.

٤- الخلاصة والتوصيات:

استهدف البحث تحديد معوقات الإفصاح البيئي في القوائم المالية للشركات المصرية، ولتحقيق هدف البحث جاءت الدراسة فضلاً عن المقدمة والخلاصة في جزاين أساسيين، غطى الجزء الأول الإطار النظرى للبحث، في حين اختص الجزء الثاني بالدراسة الميدانية. تتاول الجزء النظرى مفهوم وآليات الإفصاح البيئي، وعرض لأهم الدراسات السابقة، وبين متطلبات الإفصاح البيئي وفقا للتشريعات المصرية، واستعرض واقع الإفصاح البيئي للشركات المصرية، وشملت الدراسة الميدانية صياخة فروض البحث وتحديد مجتمع البحث والعينة وأداة البحث وأخيراً تم عرض تحليل البيانات ومناقشة النتائج.

وكانت أهم نتائج البحث - مع الأخذ في الاعتبار صغر حجم العينة - أن معوقات الإفصاح البيئي في التقارير المالية الشركات المصرية تتوزع على أربعة أسباب أساسية: الأول هو عدم وجود إلزام على الشركات بالإفصاح البيئي وتمثل ذلك في (1) لا تتطلب الهيئة المامة لسوق المال الإفصاح عن المعلومات البيئية (۲) لا يوجد معابير محاسبية لقياس وعرض الآثار البيئية (۲) الإفصاح البيئية وتمثل ذلك في (1) غياب رد فعل المستهاكين والعملاء (۲) لا توجد البيئية وتمثل ذلك في (1) غياب رد فعل المستهاكين والعملاء (۲) لا توجد منظمات غير حكومية تتبني قضايا البيئة بفاعلية (۲) اعتقاد الإدارة بأن نشاط الشركة لا يؤثر في البيئة (٤) افتتاع إدارة الشركة بعدم جدوى الإفصاح البيئي وتأثيره في إدراك الأطراف المهتمة (٥) لا توجد ضغوط سياسية على الشركات بأن تفصع عن ادائها البيئي (٦) قلة موضوعات البيئة في المناهج الدراسية (٧) لا تشكل الاستثمارات الأخلاقية جزءاً من سوق المال، والثالث: هو تجنب انخضاض الخمسائر أو التكاليف التي قد تلحق بالشركة وتمثل ذلك في تجنب انخضاض الإيرادات والتدفقات النقدية مستقبلاً. والرابع؛ غياب البعد البيئي في حديب نجاح الشركة وتمثل ذلك في تجنب انخفاض نجب الشعرع الشركة وتمثل ذلك في تجنب انخفاض نجاح الشركة وتمثل ذلك في دتلك في محديب الخماح البيئي في جديب الخماح المدركة وتمثل ذلك في وتمثل ذلك في داله في (١) لا يؤثر عدم الإفصاح البيئي في جديب نخصاح ناحاح السيئي في جديب

استثمارات جديدة للشركة (٢) لا يؤثر عدم الإفصاح البيئى فى تقييم الجمعية العمومية للمساهمين لنجاح الإدارة (٣) عدم اقتتاع المستثمرين بفائدة الإفصاح البيئى للشك فى مصداقيته (٤) لا يؤثر عدم الإفصاح البيئى فى قدرة الشركة فى الحصول على التمويل.

وفي الختام يوصى الباحث بالتالي:

- ا ـ يجب أن تهتم الهيئة العامة لسوق المال بالإفصاح البيثى للشركات، وتضع القواعد الملزمة والمنظمة له مسايرة للهيئات المشرفة على سوق المال في الولايات المتحدة الأمريكية والدول الأوربية وتلبية لحاجة المجتمع المصرى.
- ريادة جرعة مادة البيئة في وسائل الإعلام والمناهج الدراسية لزيادة وعى
 المجتمع بالآثار البيئية للشركات ذات الحساسية البيئية.
- ٢- إعادة النظر في هانون البيئة رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ ليقوم جهاز شئون البيئة بالنشر الدورى للمعلومات البيئية مبيناً المناطق الملوثة ومصادر التلوث والشركات والجهات المسئولة عنها والتكاليف المطلوبة المعالجة وتنظيف التلوث.
- 4- سرعة إصدار معيار محاسبي مصرى خاص بالمحاسبة والإقصاح البيئي
 الشركات المصرية للقياس والتقرير عن الأداء البيئي للشركات.
- التعاون بين الهيئة العامة لسوق المال وجهاز شئون البيئة والمعهد المصرى
 للمحاسبة والمراجعة لدراسة وصياغة التشريعات البيئية الملزمة.
- آ- زيادة دور جمعيات حماية المستهلك والمجتمع المدنى فى زيادة الوعى البيئى
 وحث المستهلكين على تفضيل منتج الشركات الصديقة للبيئة.

الدراسات الستقبلية:

بوصى الباحث بالقيام مستقبلاً بالزيد من الدراسات عن قضايا المحاسبة والإقصاح البيثي خاصة الموضوعات التالية:

- ١- قياس وتوقيت الاعتراف بالتكاليف والمصروفات البيئية.
- ٢- تعيين وتخصيص التكاليف البيئية على المنتجات المسببة لها واثر ذلك في
 ريحية المنتجات وتقييم الأداء.
 - العلاقة بين الإفصاح البيئي وقيمة الشركة في سوق المال.
 - ٤- تحليل المحتوى المعلوماتي للإفصاح البيئي للشركات المصرية.
 - ٥- حوافز الشركات للإفصاح البيئي في حالة وجود هذا الإفصاح مستقيلاً.
- الملاقة بين النشرات الدورية التي يصدرها مستقبلاً جهاز شئون البيئة عن
 مصادر التلوث والأطراف المسئولة عنه وتكاليف معالجته ومستوى الإفصاح
 البيئي للشركات المسرية.
 - ٧- العلاقة بين التشريعات البيئية والأداء البيئي للشركات المصرية.
 - ٨- الإفصاح البيئي وفجوة التوقعات.

التهميش:

- (١) تؤثر الولايات المتحدة الأمريكية في حركة الاقتصاد المالى؛ لما لها من شركات عابرة للقارات وتجارة عالمية كبيرة ولذلك تعتبر معايير المحاسبة الأمريكية الأكثر انتشاراً وتطبيقاً وتقدماً مقارنة بباقى الدول الغربية، كما لا يوجد معايير محاسبية دولية تتعامل تحديداً مع القضايا البيئية في التقارير المنوية للشركات (Nygwist, 2003). لذلك يقتصر البحث على الإشارة إلى الإرشادات والمعايير المحاسبية الأمريكية المتعلقة بالبيئة.
- (٢) صدر العديد من القوائين الأمريكية الخاصة بالبيئة بدءاً من عام ١٩٧٠م، إلا أن صدور القانونين the Comprehensive Environmental Response, Compensation, and Liability Act of 1980 الفيدراليين and the Superfund Amendments and Reauthorization Act of 1986 كان لهـمـا أثر بالغ على الشركات الأمريكية، حيث طلب من الشركات تنظيف مواقع النشايات الخطرة المسئولة عنها، وهذا يتكلف مبالغ طائلة قد يؤدى عدم الإفصاح عنها إلى اعتبار القوائم المائية مضللة مشاهد وهذا يتكلف مبالغ المسئولة مضللة بهدية عنها الله اعتبار القوائم المائية مضللة مشاهد وهذا المسئولة مضللة المسئولة مضللة منه المنابعة المسئولة مضللة المسئولة المسئولة مضللة المسئولة الشاهدة المسئولة ا
- (٣) هناك المديد من النظريات لتفسير السلوك الإدارى بالإفصداح عن أنواع معينة من المعلومات منها نظرية الأنظمة ونظرية الاقتصاد السياسي ونظرية الأطراف المهتمة ونظرية المساعلة. وهناك قدر كبير من التداخل بين هذه النظريات وجميعها تقدم أطراً مفيدة لدرامية السلوك الاجتماعي للشركات على أساس وجود عقد اجتماعي بين الشركة والأطراف المهتمة يقضي بأن تتصرف الشركة بأسلوب مقبول اجتماعياً في سميها لتحقيق هدف الربح (O'Donovan, 2002). على سبيل المثال، تعتبر نظرية الأطراف المهتمة إطاراً للتحليل الجزئي يقع ضمن إطار أكبر للتحليل تقدمه نظرية المشروعية (Cormier, Gordon, and Magnan, 2004).
- (٤) اقتصر البحث على فحص القوائم المالية للشركات المعربة والإيضاحات المتممة لها وتقرير مراقبي الحسابات لضمان مصدافية وبدقة أي معلومات تقصع عنها الشركات المصرية عن البيئة، والبعد عن أي معلومات دعائية قد تنشرها الشركات ولا واقع لها، كما أن القوائم المالية تصدرها الشركات الشركات بشكل منتظم ولكل أطراف المجتمع، كما اقتصر البحث على الشركات المسجلة بسوق المال باعتبارها أهم وأكبر الشركات المصرية والتي من المفترض أن تهتم بنشر الملومات المهمة التي يحتاج إليها المتعاملون في السوق وغيرهم، معايراً بذلك البحوث التي أجريت في الدول المتقدمة عن الإفصاح البيش.

د. فهيم أبو العزم محمد

- (٥) قائمة المعوقات التى وردت بالدراسات السابقة لا تزيد على (١٧) جملة (متغيراً) انظر على سبيل المثال (Solomon and Lewis (2002). وقد عثل وأضاف الباحث إليها (٣٣) جملة لتفطى معظم الأسباب المحتملة لعدم ملاءمة الإفصاح البيش للشركات المصرية.
- (٦) هناك العديد من المبررات لاختيار اختبار السلط Mann-Whitory U لتجايل التباين منها: العينات مستقلة وغير متساوية في الحجم وريما صفيرة نعبيها ، كما أن معلمات المجتمع المسحوية منه العينة غير معروفة، والبيانات التي تم الحصول عليها ترتيبية، وينوه الباحث باستخدامه برنامج الحزم الإحصائية SPSS لإنجاز تحليل البيانات.

المراجع

أولاً - المراجع العربية:

- البنا، أبو بكر عبد المزيز (٢٠٠٢م). "دور المراجعة البيئية نحو تحسين الأداء البيئي: دراسة تطبيقية على منطقة حلوان الصناعية"، المجلة العلمية لكلية التجارة جامعة الأزهر (بنين)، ٢٧: ٢١٣– ٢٨٠.
- السفا، السيد أحمد (١٩٩٩م). "مراجعة الآداء البيثى: إطار مقترح"، الإدارة العامة، الرياض: معهد الإدارة العامة، ٢٠١ ٣٠١.
- السيد، صفاء محمود (۲۰۰۱م). نظرية الوكالة والإهصاح الاجتماعي للشركات المصرية، الميحوث التجارية المامية ، المحرية المحرية
- عيد الرحمن، عاطف عبد المجيد (٢٠٠٢م)." مدخل مقترح لتطوير نظم إدارة تكاليف الجودة البيئية"، آطاق جديدة، كلية التجارة جامعة المنوفية، ١١٤٤ - ١١١٤.
- عبد السبلام، على زين العابدين، محمد عبد المرضى عرضات (١٩٩٢م). "للوث البيثة من المنية"، القاهرة: المكتبة الأكاديمية.
- عثمان، عبد الهادى أحمد (١٩٩٦م) "التكاليف الاقتصادية لتلوث الهواء بالشاهرة الكبرى،
 المجلة العلمية لكلية التجارة جامعة الأزهر(بنين) ٢١٠ : ١٤٧ ١٧٢٠.
- عطية، محمد راضى (۲۰۰۰م)، دور المراجمة البيئية في ترشيد القرارات الاستثمارية،
 البعوث التجارية ، كلية التجارة جامعة الزفازيق، ٢٢، العدد ٢: ٢١٥: ٢١٥.
- عطية، خالد محمد (٢٠٠٠م). "نموذج مقترح للمحاسبة البيثية في مصر"، مجلة الاقتصاد المربي ، ٩ : ٢١ - ٢٤ - ٢٠.
- ناصف، إيمان عطية (٢٠٠٣م). "مدخل مقترح لتقييم الأداء البيش كبعد خامس هي منظومة الأداء المتوازن - دراسة ميدانية"، مجلة كلية التجارة للبحوث العلمية جامعة الإسكندية، المحلد ١٤: ٢٠١ - ٢٥٢.
- القانون رقع ٤ لسنة (١٩٩٤م) بإصدار قانون في شأن البيئة (٢٠٠٤م). القاهرة: الهيئة المامة نشئون المطابع الأميرية.
- القانون رقم ٩٥ اسنة ١٩٩٧م بإصدار قانون سوق رأس المال (٢٠٠٢م). القاهرة: الهيئة
 العامة الشئون المطابع الأميرية.
- القرار الوزارى رقم ٥٠٣ اسنة ١٩٩٧م بشأن معايير المحاسبة المصرية (٢٠٠٣م). القاهرة:
 وزارة التجارة الخارجية.
- النشرة اليومية نحركة الأوراق المالية، الثلاثاء ٢٧ من يوليو ٢٠٠٤م، بورصتا القاهرة والإسكندرية.

ثانياً - الراجع الأجنبية:

- American Institute of Certified Public Accounting(AICPA). (1997). "Statement of Position (SOP) 96-1". Environmental Manager, New York, 8:12-14.
- Beaver, W.H. (1998). Financial Reporting: An Accounting Revolution, London ,UK Third Edition. Prentice Hall.
- Beets, S. D. & C. C. Souther. (1999). "Corporate Environmental Reports: The Need for Standards and an Environmental Assurance Service". Accounting Horizons, 13: 129-145
- Belal, A. Rahman. (2000). "Environmental Reporting In Developing Countries: Empirical Evidence From Bangladesh". Eco-Management and Auditing, 7:114-121.
- Berthelot, S., D. Cormier, and M. Magnan (2003). "Environmental Disclosure Research; Review and Synthesis". Journal of Accounting Literature, 22: 1-44.
- Cormier, D. & M. Magnan. (1997). "Investors' Assessment of Implicit Environmental Liabilities: An Empirical Investigation". Journal of Accounting and Public Policy. 16: 215-241.
- Cormier, D. & M. Magnan. (1999). "Corporate Environmental Disclosure Strategies: Determinants, Costs and Benefits". Journal of Accounting, Auditing & Finance. 14: 429-451.
- Cormier, D. & M. Magnan. (2003) "Environmental Reporting Management: A Continental Buropean Perspective," Journal of Accounting and Public Policy, 22: 43-62.
- Cormier,D., I. M. Gordon, & M. Magnan. (2004). "Corporate Environmental Disclosure: Contrasting Management's Perceptions with Reality", Journal of Business Ethics. 49: 143-165.
- Deegan, C. (2002). "Introduction: The legitimizing effect of social and environmental disclosures- a theoretical foundation". Accounting, Auditing, and Accountability Journal, 15: 282-311.
- Deegan, C. and Gordon, B. (1996). "A study of the environmental disclosure practices of Austral", Accounting and Business Research, 26: 187-199
- Deegan, C. and Rankin, M. (1996). "Do Australian companies report environmental news objectively?". Accounting, Auditing, and Accountability Journal, 9: 50-67.
- Deegan, C., Rankin, and Michaela. (1997). "The materiality of environmental information to users of annual reports". Accounting, Auditing, and Accountability Journal, 10: 562-597
- Deegan, C., Rankin, M. and Tobin, J. (2002). "An examination of the corporate social and environmental disclosures of BHP from 1983-1997: Atest of legitimacy theory". Accounting Auditing & Accountability Journal, 15: 312-343.
- Financial Accounting Standard Board (FASB) Statement No. 143 (2001).
 "Accounting for assets retirement obligation". Journal of Accountancy, 192:98-102.
- Financial Accounting Standard Board(FASB) Statement No.144 (2002). "Accounting for the impairment or disposal of long-lived assets". Journal of Accountancy, 193:81-88.

دورية الإدارة السامية

- Fitzsimons, A.P. & Thompson, J. W. (1997/1998). "Accounting for contingencies".
 Commercial Lending Review, 13:63-67.
- Freedman, M. and Stagliano, A.J. (1995). "Disclosure of Environmental Cleanup Costs: The Impact of the Superfund Act". Advances in Publics Interest Accounting, 6: 163-176.
- Freedman, M. and Stagliano, A.J. (2002). "Environmental disclosure by companies involved in initial public offerings". Accounting Auditing & Accountability Journal, 15: 94-105.
- Grossman, S. (1981). "The role of warranties and private disclosure about product quality", Journal of Law and Economics. 24:461-483.
- Hughes II, K.E. (2000). "The Value Relevance of Nonfinancial Measures of Air Pollution in the Electric Utility Industry." The Accounting Review, 75: 209-229.
- Konar, S. and M.A. Cohen (1997). "Information as Regulation: The Effect of Community Right to Know Laws on Toxic Emissions". Journal of Environmental Economics and Management, 32:109-124.
- Lev, B. (1988). "Toward a Theory of Equitable and Efficient Accounting Policy", Accounting Review, LXIII: 1-22.
- Maltby J.(1997). "Setting its own standards and meeting those standards: voluntarism versus regulation in environmental reporting". Business Strategy and the Environment, 6:83-92.
- Milgrom, P.(1981). "Good news and bad news: representation theorems and applications", Bell Journal of Economics, 12:380-391.
- Niskanen, J. and Nieminen T. (2001). "The objectivity of corporate environmental reporting: a study of Finnish listed firms'environmental disclosures", Business Strategy and the Environment, 10: 29-37.
- Nyquist, S. (2003). "The legislation of environmental disclosures in three Nordic countries- A comparison". Business Strategy and the Environment, 12:12-25.
- O'Donovan, G. (2002). "Environmental disclosures in the annual report: Extending the applicability and predictive power of legitimacy theory", Accounting, Auditing, and Accountability Journal, 15: 344-362
- Roberts, R. &Hohl, K. (1994). "Environmental liability disclosure and staff accounting bulletin No.92". The Business Lawyer. Chicago, 50:1-17.
- Rockness J., P. Schlachter, and H.O. Rockness (1986). "Hazardous Waste Disposal, Corporate Discosure, and Financial Performance in the Chemical Industry". Advances in Publics Interest Accounting, 11: 167-191.
- Scott, W.R. (2003). Financial Accounting Theory. Toronto, Canada: Third edition.
 Pearson Education Canada Inc.
- Solomon, A. and L. Lewies (2002). "Incentives and disincentives for corporate environmental disclosure", Business Strategy and the Environment, 11: 154-169.
- Thompson, J. H. (1997). "SOP 94-6 Addresses the need for improved disclosure of significant risks and uncertainties". The National Public Accountant, 42:34-39.
- Tilt, C. A. (2001). "The content and disclosure of Australian corporate environmental policies". Accounting Auditing & Accountability Journal, 14: 190-212.

مدى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل في الأجهزة الحكومية، دراسة استطلاعية على الأجهزة الإدارية المركزية بمدينة الرياض

> الدكتور سالم بن سعيد القحطاني أستاذ الإدارة العامة الشارك كلية العلوم الإدارية - جامعة اللك سعود

مدى استعداد المديرين لاستخدام • دوية الإدارة الساسة فرق العمل في الأجهزة الحكومية: • السسد الأولسة استطلاعية على الأجهزة • السسم الإدارية المركزية بمدينة الرياض • السسسار و الدراية المركزية بمدينة الرياض

. د. سالم بن سعيد القحطاني 🌣

ملخصء

هدفت هذه الدراسة إلى التمرف على مدى استعداد مديرى الأجهزة الإدارية الحكومية الركزية هو الرياض لاستغدام قرق العمل فى إداراتهم، كذلك تحديد اكثر واقعل مؤشرات الاستعداد لاستغدام قرق العمل توفر أ لدى المديرين، كما هدفت إلى التعرف على مدى اختلاق استعداد للديرين الاستخدام فرق العمل باختلاف خصائمهم، ومدى وجود علاقة إيجابية بين بعض الخمائص المديرين وبين مؤشرات استعدادهم لاستخدام قرق العمل، وكذلك مدى وجود علاقات ارتباطية بين بعض الخمائص الشخصية المديرين مجتمعة (متغيرات مستقلة) وبين مؤشرات استغدام قرق العمل فى إدارتهم (متغيرات تابعة)، وكذلك تقديم بعض التوميات.

وقد تمت مراجعة ادبيات الموضوع لتحديد عدد من المؤشرات حيث ثم على ضوئها تحديد (1) مؤشراً، وتم لتحديد اكثرها واقلها تأثيراً في استعداد المدينية لدراسة استعداد المدينية لدراسة استعداد المدينية لدراسة استعداد المدينية لدراسة استعداد المدينية المرابة بشكل عام المدين الأستعداد أغير عالى إمانية بشكل عام الله المدينية بأن للتورين الاستخدام أغير عالى إمتوسط) الاستخدام في الدمل في إداراتهم. كما خطر أن هناك اختلافاً بين استعداد المدينية لاستعداداً غير عالى إمتوسط) الاستخدام في الدمل في إداراتهم. كما خطر أن هناك اختلافاً بين استعداد المدينية لاستخدام أن بينهم أي فوارق على ضوئه. وتبين من الدراسة من العلاقات الارتباطية الإنجابية والسلبية بين عدد من العوامل الشخصية وبين استعداد المدينيين الاستخدام في عين لم يظهر أي ارتباط بين التخصص وتلك الأشرات، وقد تبين من الدراسة من الدراسة عدد تبين أخيرة من الدراسة من الدراسة عدد المنافقات الارتباطية الإنجابية والسلبية بين عدد من العوامل الشخصية وبين من الدراسة من الدراسة من العراصة المنتخدام في عين لم يظهر أي ارتباط بين التخصص وتلك الاشتخدام في الدمل، في حين لم يظهر الى المكومية المركزية حول كيفية تشميط استخدام فيق العمل، وقد تم تضيم ذلال تقميل المؤشرات الأقل تأثيراً في للديرين، خلال تضم للوشرات الأقل تأثيراً في للديرين، من خلال تضم للؤشرات الأقل تأثيراً في للديرين، خلال تضم نا للؤشرات الأقل تأثيراً في للديرين، حال السمة عدل من التواملة المؤشرات الأقل تأثيراً في للديرين، خلال تضم نا خلال تضرات الاستخدام فيق

المديرون اليوم هم الوحيدين الذين يملكون أعلى المؤهلات والخبرات ثميعه فى المنظمات الإدارية، فقد أصبح هناك من العاملين فى المنطات من يملك مؤهلات وقدرات تساوى أو تقوق فى بعض الأحيان ما يملكه المديرون، وقد أدى هذا التغير فى مستوى التعليم والقدرات والمهارات التى يتمتع بها

أستاذ الإدارة العامة المشارك بكلية العلوم الإدارية - جامعة الملك سعود.

العاملون في المنظمات إلى تغير في بيئة العمل، حيث فرض هذا التغير بدوره تغييراً آخر في أسلوب تعامل المديرين مع مرؤوسيهم، وهذا التغيير هو ضرورة التعامل بروح الفريق الواحد على مستوى القسم والإدارة، وكذلك المنظمة. وقد أثبت هذا الأسلوب نجاحه في تعامل المديرين مع مرؤوسيهم مما جعله يعظى بأهمية على مستوى جميع الأساليب الإدارية الحديثة مثل أسلوب إدارة الجودة الكياة، وأسلوب إعادة اختراع نظم العمليات الإدارية (Schermerhorn, 1996).

وقد أثبتت الدراسات آنه ليس استطاعة المدير أن ينجع فى أداء العمل من خلال توجيه الآخرين فحسب، بل يتطلب الأمر أن يعمل معهم عن قرب ومن خلال قوق العمل (Katzenbach and Smith, 1994). وعلى هذا الأساس فمن المؤكد أنه لا يمكن أن ينجح المدير فى استخدام هذا الأسلوب ما لم يكن لديه الاستعداد اللارم لاستخدام بهذا الأسلوب ما لم يكن لديه الاستعداد اللارم لاستخدامه بفعالية.

تميزت الإدارة التقليدية في بداية المصر الحديث بالقصل بين الإدارة والممل، واعتبار المديرية هم المسئولين عن نجاح المنظمة في تحقيق أهدافها من خلال تسيق وتقسيم الأعمال والتوجيه بتنفيذها و مراقبة الأداء، في الوقت الذي ينحصر فيه دور الموظفين في أداء ما هم مكلفون به فحسب. ومن هنا فإن التعريف التقليدي للإدارة على أنها إنجاز الأعمال بواسطة الآخرين يوحي بأن المدير شخص متفوق في الموهبة والمؤهل والقدرات مما يجعله في حاجة دائمة إلى عدد كبير من المنفذين؛ ليتسنى له تحقيق أهداف إدارته. وقد ترتب على ذلك أن المدير التقليدي دائماً ما يدعى بأنه في حاجة إلى المزيد من الأيدي الماملة؛ ليتمكن من إنجاز مهام إدارته، وهو يدرك أنه كلما زاد عدد الماملين الذين يرأسهم؛ زادت أهميته للمنظمة، ومن ثم لم يعد مستقرباً من المدير التقليدي أن يسعى إلى ضم أكبر عدد من العاملين تحت سيطرته، بل احتكار المعارف والمعلومات التي تزيد من اعتماد المنظمة عليه بشكل كبير.

لقد تغير مفهوم الإدارة والدور المطلوب من المدير في العقود الثلاثة الأخيرة، ولم يعد التمريف التقايدي مناسباً في عصر المعلوماتية والنمو والتطور العالى للعاملين، وقد ساعد على ذلك ظهور عدد من الأساليب الإدارية الحديثة، وكذلك تغير البيئة التنظيمية والاقتصادية والتجارية التي اتسمت في نهاية القرن المشرين بالسبرعة العالمية التي تتحول بها المعرفة والمعلومات وتطور وسائل الاتصال وتزايد التحول نحو الديموقراطية. لقد أدت هذه المؤشرات وغيرها إلى تغيرات جذرية في مستويات تأهيل العاملين وكذلك تفيرات في الكيفية التي تعالج بها المنظمات أمورها. وأصبح من المستحيل على المنظمات أن تتجاهل أهمية العميل والحاجة الملحة للتحسن المستمر؛ مما انعكس تلقائياً على ضرورة التباع أسلوب العمل كفريق باعتبار المنظمة نظاماً كلياً متكاملاً.

ونتيجة لذلك التغير أصبح من المهم للمنظمات أن يبدل كل موظف ما لديه من جهد من أجل المنظمة، الأمر الذي جعل المنظمة قائمة في إدارتها على جميع أفرادها، وليس على المديرين فحسب كما كان في الوضع التقليدي. وعلى هذا الأساس تغيرت البيئة التنظيمية وأصبح نجاح المنظمة مسئولية الجميع، وبذلك لم تعد المسئولية شيئاً يمنحه المديرون للموظفين، إنما أصبحت حياة ووجود للمنظمة يشترك فيها الجميع، ما عمّق ورسنّخ مفهوم العمل بروح الفريق الواحد، وجعل هذا الأسلوب في العمل الإداري حتمية لا خيار فيها. ويستدعى الأمر كما يؤكد 1940م (1949) إيجاد وتطوير ثقافة إدارية تساند وتدعم الفريق وتتمي المسؤولية الجماعية.

وباعتبار الأجهزة الحكومية المركزية في الملكة العربية السعودية من المنظمات التي تأثرت بهذا التوجه؛ فإن هذه الدراسة تأتى لاستطلاع مدى استعداد مديرى الإدارات بالأجهزة الحكومية المركزية بمدينة الرياض لاستخدام فرق العمل. وسنقوم من آجل تحقيق هذا الهدف باستعراض مشكلة الدراسة، ثم التساؤلات والفرضيات التي تحاول الإجابة عنها، ثم نحدد أهدافها بدقة ونبين أهمية دراستها والمصطلحات المستخدمة فيها. وبعد ذلك يتم استعراض أدبيات الدراسة بما في ذلك الدراسات السابقة التي تطرقت للموضوع، ثم نبين المنهجية التي اتبمتها الدراسة، و نستعرض ونحلل البيانات التي تم جمعها من الميدان، ثم نقوم بتقديم أهم النتائج والتوصيات بشأن التمامل مع فرق العمل في الأجهزة الحكومية المركزية.

مشكلة الدراسة،

لقد أثبتت الدراسات أنه ليس في استطاعة المدير أن ينجح في أداء العمل بفعالية من خلال توجيه الآخرين فعسب، بل يجب عليه – حتى يكون فعالاً – أن يعمل معهم عن قرب ومن خلال فرق العمل (Katzenbsch and Smith, 1994). وقد يعمل معهم عن قرب ومن خلال فرق العمل (1994) أن الكست الكشير من الدراسات من بينها دراسة Cohen& Ledford الإنتاجية استخدام أسلوب فرق العمل يؤدي إلى تحقيق مستويات عالية من الإنتاجية ورضا العميل مع مستويات أقل من تكلفة إنتاج السلع والخدمات، بل لقد نتج عن ذلك في إحدى المنشآت تقليل مدة الاستجابة لخدمة العميل من (٥,٧) دقيقة إلى (١٣) ثانية. وعلى هذا الأساس تدعو الدراسات المختلفة لأن يكون لدى المدير الاستعداد التام لاستخدام فرق العمل، حيث يتضح ذلك من خلال عدد من المؤشرات التي اكدت عليها الدراسات المختلفة.

والمديرون في المملكة المريبة السعودية، خاصة في الأجهزة الإدارية، ليسوا بعيدين عن التغيرات التي حصلت في المنظمات العالمية، ولكنهم بطيئو التأثر بما يحدث عالمياً؛ حيث نجد أن التغيرات المنظمات العالمية سريعة التحول والعاملين فيها سريعي التطور والنمو بخلاف ما يحدث في إدارة الأجهزة الحكومية السعودية. إن الأنظمة الإدارية في الأجهزة الحكومية المركزية مثلها مثل أي نظام بيروقراطي في دول العالم الثالث تجد صعوبة في التغير والتطور السريع وتعتمد على اللجان في معظم أعمالها. وعلى الرغم من أن الموظفين السعوديين قد تحسنت مستوياتهم التعليمية كثيراً حيث أصبح نعو (١٩٠٧) من موظفي الخدمة

المدنية من حملة الشهادة الثانوية فأعلى (مؤشرات الخدمة المدنية، ١٤٢٣هـ)، كما أن مساراتهم وقدراتهم قد تطورت إلى الأفضل إلا أن ذلك لم ينعكس على منظماتهم؛ بسبب اصطدامهم بمديرين يعملون في ظل نظام إدارى بيروقراطي تقليدى لا يستجيب لمطلبات العمل القائمة على استخدام فرق العمل باعتبارها من أحدث الأساليب التي تستفيد من تطور التعليم والمهارات والقدرات.

انطلاقاً مما سبق، أصبح من الأهمية بمكان دراسة مدى استعداد مديرى الأجهزة الحكومية المركزية بمدينة الرياض لاستخدام فرق الممل فى ظل عدد من المؤشرات والمتغيرات التي تساعد فى التعرف على ذلك.

أهداف الدراسة:

تهدف هذه الدراسة تحديداً إلى تحقيق ما يلى:

- ١ التعرف على مدى استعداد مديرى الأجهزة الإدارية الحكومية لاستخدام فرق العمل في إداراتهم.
- التعرف على أكثر وأقل مؤشرات الاستعداد لاستخدام فرق العمل توافراً
 لدى المديرين.
- ٣ التعرف على مدى اختلاف استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف خصائمهم (العمر، المرتبة، الوظيفة، المؤهل، التخصص، عدد المرؤوسين، سنوات الخبرة، التدريب على استخدام فرق العمل).
- ٤ تحديد ما إذا كان هناك أى علاقة إيجابية بين استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل وبين خصائصهم (العمر، المرتبة، الوظيفة، المؤهل، التخصيص، عدد المرؤوسين، سنوات الخبرة، التدريب على استخدام فرق العمل).
- ٥ تقديم بعض التوصيات لمديرى الأجهزة الحكومية المركزية حول استخدام فرق العمل.

تساؤلات وفرضيات الدراسة:

تبحث هذه الدراسة في تساؤل رئيس هو: ما مدى استعداد مديرى الإدارات بالأجهزة الحكومية المركزية لاستخدام فرق العمل؟ ويمكن تفصيل هذا التساؤل في عدد من التساؤلات الفرعية، كما يلي:

- ١ ما مدى استعداد مديرى الأجهزة الحكومية المركزية لاستخدام فرق العمل
 في إداراتهم؟
- ٢ ما اكثر واقل مؤشرات الاستعداد لاستخدام شرق العمل تواشراً لدى المدرين؟

وتسعى الدراسة إلى اختبار عدد من الفرضيات عند مستوى معنوية أقل من (٠٠.٠) وهي ما يلي:

- ١ يختلف استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف خصائصهم (العمر، المرتبة، الوظيفة، المؤهل، التخصص، عدد المرؤوسين، سنوات الخبرة، التدريب على استخدام فرق العمل).
- ٢ توجد علاقة إيجابية بين خصائص المديرين (الممر، المرتبة، الوظيفة، المؤهل، التخصص، عدد المرؤوسين، سنوات الخبرة، التدريب على استخدام فرق العمل) وبين مؤشرات استعدادهم لاستخدام فرق العمل.
- يزداد استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل مع ازدياد أعمارهم، ومراتبهم،
 ومستوياتهم الوظيفة، ومؤهلاتهم، وعند مرؤوسيهم، وعند سنوات خبرتهم،
 وعدد الدورات التدريبية التى حصلوا عليها فى مجال استخدام فرق العمل.

أهمنة الدراسة،

دأب المدير فى الإدارة التقليدية على توجيه المنظمة وتقسيم وتنسيق العمل ومتابعته. وبعد ظهور التغيرات العالمية التى أثرت فى الإدارة فى العقود القليلة الماضية، والتي أدت إلى تطور الأساليب الإدارية الحديثة؛ تغيير نمط الإدارة وانتقلت المسئولية من كونها فردية، تقع على عاتق المدير، إلى أن أصبحت جماعية، تقع على المؤلفين جميعهم، وقد أكدت الدراسات (ضرار، ١٩٩٨) أن تبنى التنظيم القائم على أساس فرق العمل يساعد في تسخير الإمكانات العقلية والمهارات السلوكية في حل المشكلات، كما يمكن الأفراد من المشاركة وتقاسم المعارف بعضهم مع بعض وتبادل التجارب والخبرات؛ ليكونوا أكثر قدرة على اتخاذ القرار الصائب وعلى الاستجابة لتحدى المنافسة. ولأنه لا يوجد دراسات جادة تبحث هذا الموضوع خاصة ما يتعلق بالأجهزة الإدارية الحكومية التي غالباً ما يكون التغيير فيها بطيئاً؛ فإن هذه الدراسة ستوفر مرجعاً يحدد الباحث من خلاله العوامل المساهمة في دعم استخدام فرق العمل بالأجهزة الإدارية الحكومية؛ مما سيدعم المؤشرات أكثر وأقل توافراً لدى مديرى الأجهزة الإدارية الحكومية؛ مما سيدعم أدبيات الموضوع ويوفر مرجعاً يمكن الاعتماد عليه في تقييم استخدامات فرق العمل.

ولأن الأجهزة الحكومية المركزية في المملكة العربية السعودية دابت على استخدام اللجان اكثر من فرق العمل خاصة أن استخدام فرق العمل في الأجهزة الإدارية الحكومية يتطلب توافر عدد من المؤشرات التى تبين تحقق هذا التوجه لدى المديرين؛ فإن أهمية هذه الدراسة من الناحية العملية تصب في إطار التعرف على مدى استعداد المسئولين في الأجهزة الإدارية لتطويرها ومواكبة التغيرات العالمية بما يخدم منظماتهم من خلال تبنى فرق العمل، كما ستوفر لهم المحرفة اللازمة حول مؤشرات نجاح استخدامها، وستقدم لهم التوصيات اللازمة في هذا الشأن.

مصطلحات الدراسة:

يستخدم الباحث عدداً من المسطلحات الواجب تعريفها كما وردت في هذه الدراسة، ومنها ما يلي: فريق العمل: هو مجموعة من الأفراد ذوى مهام مترابطة ومهارات متعددة يعملون في بيئة محفزة ومناخ مناسب للعمل بروح واحدة، لديهم إحساس مشترك بالمسئولية تجاء المهام المطلوبة، والتزام تام بالأهداف والقيم السائدة، وإصرار على تحسين نوعية ومستوى القرارات، وتفعيل الاتصالات بين الأعضاء، وتوجه نحو رفع مستوى المهارات لديهم (Harrington-mackin, 1994).

مؤشرات الاستعداد الاستخدام فرق العمل: تمثل مؤشرات الاستعداد الاستخدام فرق العمل وصفاً للبيئة السائدة في علاقة وتعامل المدير مع أعضاء الفريق، وقد أكدت العديد من الدراسات على تلك المؤشرات في مواضع مختلفة، ومن بينها المشاركة في المعلومات، تركيز جهود الفريق على المهمة، توفير المواد والمستئزمات للفريق، بناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق، مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، حفز الأعضاء وتشجيعهم، بناء الالتزام لدى الأعضاء، تنسيق أنشطة الفريق، التعامل مع الخلافات والمسراعات، الاهتمام الحقيقي بأعضاء الفريق، تخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه، إيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع، الاهتمام بالتغذية العكسية، الاهتمام بمكافآت الفريق.

الأجهزة الحكومية المركزية: يقصد بهذه الأجهزة "النظمات الحكومية التى تتمركز فى مدينة الرياض والتى لها شخصيات اعتبارية وذات ميزانية مستقلة. يشمل هذا التعريف الوزارات والمؤسسات المامة، والمسالح، والدواوين والرئاسات، والهيئات والمكتبات العامة، ولا يشمل هذا التعريف ضروع هذه المنظمات فى المناطق الأخرى بالملكة، أو ضروعها فى منطقة الرياض الإدارية" (آل مذهب والقحطاني، ٢٠٠٠:١١٧).

الدراسات السابقة:

عند مراجعة أدبيات الإدارة العربية وجدنا أن مفهوم فرق العمل لم يحظً بالاهتـمام اللازم سواءً في درامسات الإدارة الحكومية أو في دراسسات إدارة

١٠٢ _____ دورية الإدارة العسامسة

الأعمال، خاصة أنه أثبت نجاحة وأهميته بوصفه أسلوباً إدارياً فعالاً في كثير من الدول المتقدمة والشركات العالمية (4:995 Elmut, 1995). كما اتضع أن الحال في المملكة العربية السعودية لم يكن أقضل منه في الدول العربية حيث كانت الدراسات لهذا المفهوم – باعتباره مفهوماً مستقلاً – محدودة بشكل واضع. ولأن الباحث لم يحصل على الكثير من الأبحاث العلمية ذات الصلة المباشرة بموضوع البحث؛ فإنه سوف يستعرض عدداً من الدراسات التي توافرت له، وإن لم تكن ذات علاقة وثيقة ومباشرة بمؤشرات استخدام المديرين لفرق العمل في القطاع الحكومي بالملكة العربية السعودية. وسيتم عرض الدراسات المتوافرة عن موضوع هذا البحث حسب تسلسلها الزمني سواء الدراسات العربية منها أو الدراسات العربية منها أو الدراسات العربية منها أو الدراسات العربية منها أو الدراسات العربية منها أو

وفى دراسة للمصيمى (٢٠٠٣) عن اتجاهات المديرين حول مدى تطبيق مفهوم بناء فريق العمل الفعال فى الأجهزة الحكومية المركزية، توصل المصيمى إلى أن صفات فريق العمل الفعال فى الأجهزة الحكومية المركزية، توصل المصيمى إلى أن وجود بعض معوقات تطبيق مفهوم فريق العمل الفعال كالفموض فى أدوار الأفراد، والقصور فى تدريبهم حول فرق العمل، كما بين العصيمى أن هناك تقبلاً لتطبيق مفهوم فرق العمل الفعال. وأوصت الدراسة بضرورة توضيح دور الأفراد فى فريق العمل، والتأكيد على توافر صفات فريق العمل الفعال لدى أعضاء الفريق وهى تحمل المخاطر، والمرونة، والالتزام، والحساسية. وأوصت الدراسة بإجراء المزيد من الدراسات عن فريق العمل فى الأجهزة الحكومية المكزنة.

وفى دراسة عن علاقة أساليب الإبداع الفردية وعمليات فريق العمل وأداثه بمخرجات فريق العمل، توصل Kurtzbarg إلى أنه يوجد علاقة إيجابية بين صراع المهمة والإبداع الفردى، في حين كانت العلاقة سلبية بين الإبداع الفردى وبين الصراع الشخصي وصراع العمليات. أما دراسة McCoy (۲۰۰۰) عن مواصفات بيئة العمل الإبداعية للفريق فقد توصل إلى أنه يوجد علاقة إيجابية بين تفضيل الحل التعاوني للصراع وبين ارتفاع مستوى مهارات أفراد الفريق، وكذلك بين تدنى مستوى مهارات الفريق وتفضيل تفادى الصراع.

وتوصل نصير وعباينه (١٩٩٨) في دراستهما عن آراء المديرين حول مدى توافر سمات العمل كفريق في الأجهزة الحكومية لمحافظات الشمال في الأدن إلى أن ضرورة التركيز على دور فرق العمل في تحقيق أهداف المنظمة والأفراد والتي يساهم فيها العمل بروح الفريق كما في إدارة الجودة الشاملة وحلقات الجودة. كما توصلا إلى أن سمات العمل كفريق المتوافرة في الأجهزة الحكومية الأردنية هي المشاركة، والتيسير، والانفتاح، والتعاون، ثم الحساسية والمرونة وتحمل المخاطر. وبينت الدراسة أن هناك فروقاً بين آراء المديرين حسب العمر والخدمة والمؤهل والمسمى الوظيفي. وقد أوصى نصير وعبابنه بتفعيل دور مفهوم فرق العمل، وضرورة دراسة العمل والأفراد البيئة قبل العمل على تطبيق مفهوم فرق العمل في المنظمات الحكومية.

ويرى Schermethom (1997) في دراسته عن دور المدير في ضريق العمل أن عليه تبنى المبادرة وتشجيعها، وتوضيح وبيان المهمة للفريق، ومشاركتهم في المعلومات، وطلب آرائهم، وتلخيص ما يتوصل إليه الفريق حول المهمة، والمحافظة على استمرارية الفريق وحمايته من المؤثرات الخارجية، والعمل على تحقيق التوافق والانسجام بين أعضائه وتقليل التوتر بينهم، وتنسيق أنشطتهم، وتشجيعهم على العمل بعضهم مع البعض، ومتابعة تطور الفريق بشكل مستمر.

ويؤكد هاشم (١٩٩٦) فى دراسته على أن الأفراد يشتركون فى عـد من الاحتياجات المتعلقة بعملهم فى فريق العمل من أهمها: حاجتهم إلى أعمال يؤدونها، وحاجتهم إلى العمل مع بعضهم كفريق، وحاجتهم للمواد والمستلزمات اللازمة للقيام بالعمل، وحاجتهم إلى التماسك والتلاحم الاجتماعي، بالإضافة إلى الحاجات والمستلزمات الشخصية. وفي ضوء تلك الاحتياجات أكد هاشم في دراسته على دور المدير الذي يجب أن يبدأ بشرح المهمة للفريق، ثم تخطيط كهفية تحقيق الفريق لهدفه، ووضع المايير الموضوعية والعادلة، وتتسيق أنشطته، وتحفيز الفريق والإبقاء على علاقات طيبة مع أعضاء الفريق، ورفع معنوياتهم ومكافاتهم وتوفير مستلزماتهم.

وتوصل Dyer (1940) في دراسته عن مدى اعتقاد المديرين بأهمية بناء فرق العمل في منظماتهم إلى أن هناك اعتقاداً عالياً بأهمية فرق العمل، وأنه يحظى بأهمية عرق العمل، وأنه يحظى بأهمية عالية في أولويات المديرين. كما بينت الدرامية أن هناك عبداً من الموقات التي تواجه تطبيق فرق العمل منها عدم فهم واستيماب الحوافز في ظال العمل ضمن الفريق، وعدم الشعور بوجود اهتمام بالمفهوم في المنظمة، وشعور بعض الأفراد بعدم الحاجة إلى فريق العمل، وعدم توافر الدعم من الإدارة العليا لتطبيق مفهوم فريق العمل. وقد حدد Dyer مؤشرات الحاجة لبناء فرق العمل في ضباع ناتج الوحدة، وزيادة الشكاوي والتنمرات، وعدم الاهتمام بالشاركة، وتدين نوعية الخدمة، وظهور الصراعات، وزيادة تكاليف عمل الوحدة، والضعف العام في حل المشكلات والإبداع والمبادرة.

ويحدد Harrington-Mackin هى دراسته التى تمت عام (١٩٩٤) عوامل نجاح فريق الممل فى إحلال عدد من المؤشرات أهمها: الثقة مكان الخوف، والاحترام والتعاون المتبادل، والمشاركة فى القيادة، واتخاذ القرارات بالإجماع.

وفى دراسة أجراها Gordon (١٩٩٧) على مدى تأثير فريق العمل في الأفراد والإدارة والمنظمة، توصل إلى أن هناك شعوراً من الجهات الشلاث بتطورات وتحسينات في المعنويات والجودة والإنتاجية نتيجة لتطبيق فريق العمل في المنظمة.

وفى دراســة قــام بهــا Bvans (۱۹۹۲) وجــد أن من مـؤشــرات الحــاجــة إلى استخدام فـرق العمل معارضة التغيير والتركيز على الأهداف الفـردية بدلاً من الجماعية، وغياب التغنية العكسية، ومعارضة تعليمات الإدارة، وظهور الصراعات بين العاملين بعضهم بعضاً وبينهم وبين الإدارة.

وقد حدد Liebowits وزميله De Meuse (۱۹۸۲) في دراستهما عن متطلبات نجاح فريق العمل – حددا – تلك المتطلبات فيما يلى: ضرورة أن يتطلب العمل استخدام الفريق، وتوافر التكامل والتفاعل بين الأعضاء، وتوافر العلومات للفريق، ومشاركة الأفراد والجماعات في الفريق، وتوافر الولاء والالتزام، ودعم الإدارة العليا، وتوفر المستلزمات المادية والمكافآت، ووجود قائد كفء للفريق، وتطبيق المعهى لبناء فريق العمل.

الخلاصة مما تقدم، هي أنه بتحليلنا لمعطيات الدراسات السابقة وأدبيات الموضوع المتوافرة لم يتضح أن دراسة واحدة أشارت إلى جميع مؤشرات استخدام المدير لفرق العمل، إلا أن بعضها ركز على بعض المؤشرات دون غيرها. وبمراجعة تلك الدراسات نجد أن نصير وعبابنه (١٩٩٨)، و Schermerhorn (١٩٩٨)، و Liebowits وزميله Harrington-Mackin وزميله (١٩٨٢) De Meuse قد أكدوا على مؤشر المشاركة في الملومات باعتباره أحد مؤشرات استخدام المدير لفرق العمل، كما أكد كل من Kurtzbarg (٢٠٠٠) و١٩٩٦) (١٩٩٦) وهاشم (١٩٩٦) على مؤشر تركيز جهود الفريق على المهمة، وجاء في دراسة كل من هاشم (١٩٩٦) ودراسة Liebowits & De Meuse عام (١٩٨٢) إشارة إلى مؤشر توفير المواد والمستلزمات للفريق، وأشارت دراسة Schermerhorn (١٩٩٦) إلى مؤشر بناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق، كما أكدت دراسة McCoy (٢٠٠٠) ودراسة (۱۹۸۲) Liebowits & De Meuse ودراسة ۱۹۹۵) Dyer ودراسة (۱۹۸۲) Schermerhorn على مؤشر مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وجاء في دراسة Schermerhorn (١٩٩٦) وهاشم (١٩٩٦) تأكيد على مؤشر حفز الأعضاء وتشجيعهم، وأشارت دراسة العصيمي (٢٠٠٣) وهاشم (١٩٩٦) و١٩٨٠) Liebowits & De Meuse إلى مؤشر بناء الالتزام لدى الأعضاء، وجاء في دراسة Schermerhorn (١٩٩٦) وهاشم (۱۹۹۳) تأكيد على مؤشر تنسيق أنشطة الفريق، كما أكدت دراسة (۱۹۹۲) و Rors و (۲۰۰۰) لارامية (۲۰۰۰) لارامية (۲۰۰۰) و Kurtzbarg (۲۰۰۰) في الأحراق، كما أكدت دراسة على مؤشر التعامل مع الخلافات والصراعات، وأكد نصير وعبابنه (۱۹۹۸) و ماشم (۱۹۹۸) والصداعات، وأكد نصير وعبابنه (۱۹۹۸) ودراسة و (۱۹۹۸) Harrington-Mackin على ضرورة اهتمام المدير اهتماماً حقيقياً بأعضاء الفريق باعتباره أحد مؤشرات الاستعداد لاستخدام فريق العمل، وجاء في دراسة الفريق ومراجعة أدائه، كما أكدت دراسة (۱۹۹۳) كان ودراسة (۲۰۰۰) لارامية والداعم والداعم اللايداع، كما أكدت دراسة (۱۹۹۹) ودراسة والداعم للإيداع، كما أكدت دراسة Rocoy (۱۹۹۳) ودراسة والداعم الايداع، كما أكدت دراسة هاشم (۱۹۹۳) ودراسة والداعم الاعتمام بالتغذية العكسية، وجاء في دراسة هاشم (۱۹۹۹) ودراسة & Cochies المؤسية (۱۹۹۳) ودراسة هاشم (۱۹۹۳) ودراسة & Cochies المؤسية، وجاء في دراسة هاشم (۱۹۹۹) ودراسة & Cochies الفريق.

وهيما يتعلق بتأثير المتغيرات الشخصية في استعداد المديرين لاستخدام هرق العمل لم يكن هناك ممالجة مباشرة من الدراسات السابقة التي تم استعراضها لهذا الجانب، إلا أن دراسة McCoy (۲۰۰۰) توصلت إلى أنه يوجد علاقة إيجابية بين تفضيل الحل التماوني للصراع وبين ارتفاع مستوى مهارات أفراد الفريق، وكذلك بين تدنى مستوى مهارات الفريق وتفضيل تفادى الصراع. وتوصل نصير وعبابنه (۱۹۹۸) إلى أن هناك هروقاً بين آراء المديرين في مدى توافر سمات العمل كفريق في الأجهزة الحكومية لمحافظات الشمال في الأردن حسب العمر والخدمة والمؤهل والمسمى الوظيفي.

وختاماً يجب توضيح أنه لم يظهر من بين الدراسات السابقة أى دراسة عملت على قياس استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل في الأجهزة الإدارية المركزية في المملكة العربية السعودية على أساس المؤشرات المحددة السابقة. ومن ثم فإن

هذه الدراسة موجهة لذلك من خلال بحث استعداد المديرين لاستخدام فرق العـمل في ضـوء المؤشرات التي تم اسـتخـلاصـها، وكـذلك بحث تأثير بعض خصائص المديرين في ذلك الاستعداد وتأثره بها. وهذه هي الإضافة التي تتميز بها هذه الدراسة، والتي نأمل أن تجعل منها لبنة هامة تسـد هذه الفجوة في أدبيات الإدارة العربية.

منهجية الدراسة:

يناقش البحث فى هذا الجزء منهج الدراسة والمجتمع والعينة التى استخدمها الباحثون ثم أداة جمع البيانات وكيفية التأكد من صدقها وثباتها، وأخيراً حدود وإجراءات الدراسة.

١ - منهج الدراسة:

استخدمت هذه الدراسة المنهج الوصفى التحليلى الذى يعتبر اكثر المناهج تناسباً مع أهدافها، كما أنه أكثرها انسجاماً مع طبيعة المشكلة التي تتم دراستها. وقد ثبت أن هذا المنهج هو من أكثر مناهج العلوم السلوكية ملاءمة للدراسات التي تتطلب استقصاء آراء عينة كبيرة من مجتمع الدراسة، كما هو الحال في هذه الدراسة (القحطاني، ٢٠٠٠).

٢ - مجتمع وعينة الدراسة:

بتشكل مجتمع الدراسة من جميع مديرى الإدارات بالأجهزة الحكومية المركزية في المملكة العربية السعودية، أما مجتمع الدراسة المستهدف فيتكون من مديرى الإدارات بالأجهزة الحكومية المركزية بمدينة الرياض. ونظراً لكبر حجم المجتمع المستهدف؛ قرر الباحث الاعتماد على العينة العشوائية العنقودية Cluster Random Sample وذلك لاختيار ثلث الأجهزة المركزية تقريباً عينة ممثلة لهذه الأجهزة، وقد بلفت تسعة عشر جهازاً حكومياً، ثم تم في خطوة ثانية سحب

ووربة الإدارة العسامسة

عينة عشوائية ملائمة من المديرين في هذه الأجهزة، وذلك عن طريق الاستعانة بإدارات العلاقات العامة، وقد بلغ عددهم (٤٠٠) مدير. وقد تم استبعاد العسكريين من المديرين في بعض الأجهزة التي يوجد بها مدنيون وعسكريون في نفس الوقت، وذلك توخياً لتماثل العينة خاصة فيما يتعلق بمصدر السلطة. ويعد توزيع الاستبانات على هؤلاء المديرين عن طريق إدارات العلاقات العامة كان العائد منها (٣٥٤) استبانة، وكان الصالح للتعليل (٣٤٨) استبانة.

٣ - أداة جمع البيانات:

انطلاقاً من أدبيات الموضوع ومراجعة الدراسات السابقة، ومن خلال الاستعانة بيعض تلك الدراسات التي تطرقت لؤشرات استخدام فرق العمل خاصة بحث نميم نصير (١٩٩٨) ودراسات Glenn Hallam and David Campbell (١٩٩٧) قام الباحث بإعداد قائمة بمؤشرات استخدام فرق العمل، بلغت (١٤) مؤشراً. وعلى ضوء تلك المؤشرات تم صياغة وإعادة صياغة عدد من العبارات التي تقيس بعض جوانب ذلك المؤشر؛ للتعرف على مدى استعداد المديرين في الأجهزة الحكومية المركزية لاستخدام فرق العمل حسب كل مؤشر. وقد كانت الاستبانة مؤلفة من قسمين رئيسين، يحتوى الأول على مجموعة من الأسئلة ذات العلاقة بالعوامل الشخصية (العمر، الرتبة، الوظيفة، المَّهل، التخصص، عدد المرؤوسين، عدد سنوات الخبرة، التدريب على فرق العمل)، ويحتوى القسم الثاني على (٨٥) عبارة موزعة بين المؤشرات المختلفة، وموجهة نحو التعرف على مدى استعداد مديري الأجهزة الحكومية المركزية بمدينة الرياض لاستخدام فرق العمل (انظر جدول رقم ١). وقد استخدم الباحث مقياس ليكرت المتدرج ذي الخمس نقاط لقياس استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل حسب هذه المؤشرات. ويتكون هذا المقياس من العبارات التالية: مستعد بدرجة كبيرة (٥)، مستعد (٤)، مستعد إلى حد ما (٢)، غير مستعد (٢)، غير مستعد إطلاقاً (١).

٤- صدق وثبات الأداة:

قام الباحث بمرض الاستبانة بعد إعدادها على (٧) من أساتذة الإدارة التخصصين في مجال الدراسة وفي البحث العملى بكلية العلوم الإدارية بجامعة الملك سعود؛ وذلك بفرض قراءتها والتأكد من وضوحها ومن مدى ملاءمة العبارة للمحور الذي تقيسه. كما تم عرض الاستبانة على (١٦) مديراً ذوى مستويات مختلفة؛ للتأكد من أن العبارات الواردة بالاستبانة تقيس المؤشرات المحددة، وللتأكد من سهولة فهمها ووضوحها. وقد أبدى الزملاء والمديرون عدداً من الملاحظات التي آخذت في الاعتبار، وتم على ضوئها تعديل الاستبانة وإخراجها بشكلها النهائي بعد تصحيحها.

وأما ثبات الاستبانة فقد تم قياس معامل الثبات الداخلي (Cronbach's Alpha) لكل محور من محاور الاستبانة وجاء عائياً بالقدر المطلوب، كما تم قياس معامل الثبات الداخلي لأسئلة الاستبانة كوحدة واحدة، وجاء أيضاً عالياً بما يكفى للاطمئنان على ثبات الاستبانة، (انظر الجدول رقم ۱).

٥ - حدود الدراسة:

تقـتصـر هذه الدراسة على عينة من مديرى الإدارات الذكور بالأجهزة المحكومية المركزية بمدينة الرياض، ولم تشمل أى جهاز عسكرى بحت، بل اقتصرت على الأجهزة المدنية، وتم استبعاد الإدارات المسكرية من الأجهزة التى تمت دراستها. وقد تم توزيع الاستبانات على عينة البحث في الفصل الدراسي الثاني من عام ١٤٢٣هـ. وتقيس هذه الدراسة مدى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل في إداراتهم على ضوء (١٤) مؤشراً تم استخلاصها من ادبيات الموضوع والدراسات السابقة، وتم الاعتماد على آراء المحكمين في تقدير دقة العبارات المستخدمة في قياس هذه المؤشرات وفي تقدير استقلاليتها وصلاحيات عباراتها.

جدول رقم (١) معامل الثبات لمؤشرات استخدام فريق العمل ومعامل الثبات الكلي

معامل الثبات	عبارات قياس العامل	مؤشرات استخدام قريق العمل	٩
٠,٩١	7-1	المشاركة في الملومات	١
٠,٨٧	17-V	تركيز جهود الفريق على المهمة	Υ
٠,٩٣	11-12	توفير المواد والمستلزمات للفريق	۲
٠,٩٢	72-19	بناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق	٤
٠,٩٢	TY0	مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم	٥
٠,٨٨	17-17	حفز الأعضاء وتشجيعهم	٦
۰,۸۷	££-77	بناء الالتزام لدى الأعضاء	٧
.,4.	19-10	تنسيق أنشطة الفريق	Å
٠,٨٩	00-0-	التمامل مع الخلافات والصراعات	٩
79.	71-07	الاهتمام الحقيقي بأعضاء الفريق	1.
١٨,٠	77-77	تخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه	11
۰,۹۳	V7-7V	إيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع	11
2,44	AY-VY	الاهتمام بالتغذية المكسية	17
٠,٨٩	A0-A7	الاهتمام بمكافآت الفريق	١٤
	1,41	معامل الثبات للمحاور مجتمعة	

٦ - إجراءات البحث:

بعد أن تم تحديد عينة البحث، قام الباحث بتوزيع الاستبانات من خلال الاستعانة بعدد من طلاب كلية العلوم الإدارية بعد أن تم تدريبهم على ذلك. وبعد استلام الاستبانات تم استبعاد غير الصالح منها، ثم استعان الباحث بمركز معالجة البيانات بكلية العلوم الإدارية لتفريغ البيانات على برنامج الـ SPSS. وبالإضافة إلى المراجعة النظرية اجريت بعض الاختبارات كالتكرارات؛ للتأكد من صلاحية البيانات بعد تقريفها، وأنه لا يوجد بينها أى بيانات شاذة أو رموز غريبة. وبعد ذلك تم استخراج بعض المؤشرات الإحصائية الوصفية، أجريت الاختبارات الإحصائية لحساب معامل الثبات للمؤشرات المختلفة كل على حدة، وكذلك للاستبانة كوحدة واحدة. كما تم حساب المتوسط الحسابى والانحراف المعيارى لإجابات مضردات العينة حول مدى استعدادهم لاستخدام فرق العمل فى إداراتهم، وكذلك اختبار معامل الاختلاف؛ للتعرف على مدى وجود فوارق بين المديرين فى استعدادهم لاستخدام فرق العمل فى أداء أعمالهم، وذلك حسب اختلاف خصائصهم المدروسة، كما تم حساب معامل الارتباط Pearson Correl ation لقياس مدى وجود علاقة إيجابية بين مؤشرات استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل وبعض خصائصهم التي تمت دراستها. وأخيراً تم حساب الانحدار الخطى المتعدد (Adjusted Coefficient of Determination) لتحديد ما إذا كنان استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل يزيد بزيادة بعض العوامل الشخصية لعينة الدراسة (كمجموعة).

عرض وتحليل البيانات:

يشكل هذا الجزء من البحث الجانب الميدانى للدراسة، وسيتم هنا أولاً استعراض بيانات العينة، ثم بعض الجوانب المتعلقة بمؤشرات استخدام فريق العمل، ثم قياس الاختلاف والتأثير والعلاقة بين مؤشرات الاستعداد لاستخدام فرق العمل وبعض خصائص المديرين.

أولاً - بيانات عينة الدراسة:

اعتمد الباحث على عينة من مديرى الأجهزة الإدارية الحكومية المركزية التى بعتبر الباحث ممثلة لمجتمع الدراسة؛ ولهذا فسوف نستعرض بعض خصائص هذه العينة، وكذلك بعض الجوانب المتعلقة بها التى يمكن أن تعطى مزيداً من الفهم لعينة البحث، بالإضافة إلى أنها ستسهم فى تزويدنا ببعض المعلومات حول تأثير خصائص المديرين فى استخدام فرق العمل.

ورية الإدارة العسامسة

١- توزيع عينة الدراسة حسب الخصائص الشخصية،

نجد من الجدول التألى أن أعمار الغالبية من عينة الدراسة من المديرين تقع ما بين الخامسة والثلاثين والخامسة والأربعين وذلك بنسبة (١, ٥١)، كما نجد أن الغالبية منهم من أصحاب المراتب الواقعة بين الثامنة والعاشرة وذلك بنسبة (٤, ٤٩٪)، وايضاً الغالبية منهم يشغلون وظيفة مدير إدارة، وذلك بنسبة (٢,٨٠٪)، كما أن الغالبية منهم يحملون الشهادة الجامعية أو ما يعادلها وذلك بنسبة (٤, ٤٠٪)، وقد تبين أن الغالبية من عينة الدراسة من المديرين المتخصصين في علوم الإدارة والاقتصاد وذلك بنسبة (٤, ٤١٪)، وكذلك وجدنا أن الغالبية من هؤلاء المديرين ما بين سنة إلى عشرة موظفين وذلك بنسبة (٤, ٢١٪)، وخبرة الغالبية منهم واحد وعشرون سنة أو أكثر وذلك بنسبة (٣, ٢٢٪)،

وعلى الرغم من أن نسبة لا بأس بها من المديرين (٣, ٢٧٪) قد حصلت على الأقل على ثلاث دورات تدريبية في إدارة فريق العمل، إلا أنه بالقابل هناك نسبة عالية من المديرين (٣, ٢٩٪) لم تحصل على أي تدريب في هذا المجال، في حين أن نسبة مقارية منهم أيضاً (٣, ٢٠٪) حصلت على دورة أو دورتين تدريبيتين في إدارة فريق العمل، انظر الجدول رقم (٢).

جدول رقم (٢) خصائص عينة الدراسة من الديرين

النسية	التكرار	التصنيف	خاصية العينة
۲,۳	λ	أهَل من ٢٥ سنة	١ – العمر
17,8	77	٢٥ وأهل من ٢٥ سنة	
۷,۱٥	14.	٣٥ وأقل من ٤٥ سنة	
YA,Y	٩,٨	٤٥ سنة فأكثر	
17,7	٤٤	السابعة فأقل	٢ - المرتبة الوظيفية
٤٩,٤	177	الثامنة إلى العاشرة	
T0,1	177	الحادية عشرة إلى الثالثة عشرة	
۲,۹	1.	أعلى من الثالثة عشرة	

ه. سالم بن سعيد القحطاني تابع-جدول رقم (٢).

النسبة	التكرار	التصنيف	خاصية العينة
71.17	11.	رئيس قسم أو وحدة	٣ - الوظيفة
٥, ٨٢	172	مدير إدارة	
14,8	٦٤	مدير عام	
11,0	٤٠	أخرى	
17,4	7.7	ثانوية عامة أو أقل	٤ - المؤهل
11,0	٤٠	دبلوم بعد الثانوية	
٤٦,٠	17.	بكالوريوس أو ما يعادلها	
Y£,Y	7.4	دراسات عليا	
٤١,٤	188	علوم إدارية أو اقتصادية	٥ – التخميص
18,8	٥٠	علوم إنسانية	
10,0	0 2	علوم تطبيقية	
٧, ٨٧	1	أخرى	
Y8,1	٨٤	أقل من ٦ موظفين	٦ - عدد المرؤوسين
3,77	٩٢	٦ موظفين إلى ١٠ موظفين	
17,1	70	١١ موظفاً إلى ١٥ موظفاً	
77,77	117	١٦ موظفاً فاكثر	
۲۱,۳	Υ£	۱۰ سنوات فأقل	٧ - عدد سنوات الخبرة
17,7	٤٤	۱۱ إلى ١٥ سنة	
44.4	112	١٦ إلى ٢٠ سنة	,
77,77	117	۲۱ سنة فأكثر	
		مجال فرق العمل:	٨ – عند الدورات التنريبية في
49,5	1.7	هذا المجال	لم أحصل على تدريب في
17,7	٤٤	واحدة فقط	حصلت على دورة تدريبية و
۲۰,۱	٧٠	تين	حصلت على دورتين تدريبي
44.4	177	دريبية فأكثر	حصات على ثلاث دورات تـــــــــــــــــــــــــــــــــــ

ــــــ دورية الإدارة الـعـــامــة

٧ - توزيع عينة الدراسة حسب الجهة التي ينتمي إليها المديرون:

تتوزع عينة البحث من المديرين بين (١٩) جهازاً مركزياً من الأجهزة الحكومية التى تم اختيارها في مدينة الرياض. وعلى الرغم من أنه تم توزيع (٢٥) استبانة على المدين في كل جهاز، إلا أنها لم ترد جميمها، بل كان المائد أقل من ذلك حيث راوح بين (٢٢) و(١٢) استبانة، انظر الجدول رقم (٢).

جدول رقم (٣) توزيع عينة البحث حسب الجهة التي ينتمي لها المدير

التسبة	التكرار	الجهة التي ينتمي لها المدير	r
٧,٣	YY	وزارة النقل	١
7,7	77	وزارة التربية والتعليم	۲
۷, ٥	۲٠	وزارة الشئون البلدية والقروية	٣
۷,٥	۲٠	وزارة العمل والشئون الاجتماعية	ź
1,3	17	وزارة المالية	٥
٤٦٦	17	وزارة الداخلية	7
0,7	٧٠	وزارة الصحة	٧
٤٦٦	71	وزارة التجارة والصناعة	٨
۷, ٥	٧٠	وزارة الدهاع والطيران	٩
۵,۷	۲٠	وزارة الثقافة والإعلام	1.
0, Y	1.6	إمارة منطقة الرياض	11
٥,٧	۲۰	أمانة مدينة الرياض	17
0,7	1.6	رئاسة الاستخبارات العامة	17
0, Y	1.4	مؤسسة اثنقد المربى السعودي	١٤
٣,٤	17	هيئة المعلومات والاتصالات	10
0,7	۲٠	الرئاسة العامة لرعاية الشباب	17
0, Y	1.4	مصلحة الجمارك	17
٣,٤	11	جامعة الإمام محمد بن سعود	1.4
۷,٥	۲٠	جامعة الملك سعود	19
1	YEA	المجموع	

ثانياً - مؤشرات استخدام فرق العمل:

إجمالاً، تبين أن مستوى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل فى إداراتهم ليس عائياً، فقد كان المؤشر العام لاستعدادهم هو (٢٠٤٨) حسب مقياس الدراسة، وكانت قيمة الانحراف المعيارى هى (٢٠٤١)، مما يعنى أن هناك تشتناً عائياً للإجابات وأنها غير متماثلة، (انظر الجدول رقم ٤). وتفصيلاً، نجد أنه فى ضوء تحليلنا لمؤشرات استعداد مديرى إدارات الأجهزة الحكومية المركزية لاستخدام فرق العمل، أن إجابات مفردات العينة تظهر وجود استعداد عال لدى مديرى الإدارات بالأجهزة الحكومية المكزية لاستخدام فرق العمل بالنسبة لخمسة من مؤشرات استخدام فرق العمل، حيث راوحت متوسطاتها بين (٥٠ ٣ إلى ٥). وهذه المؤشرات هى كما يلى حسب تسلسلها: تركيز جهود الفريق على المهمة بمتوسط (٤٤٠٤)، ثم المشاركة فى المعلومات بمتوسط الفريق على المفرية على تطوير واستخدام مهاراتهم (٧٠٠٤)، ثم

كما جاء استعداد البعض لاستخدام فرق العمل حسب عدد من المؤشرات بدرجة متوسطة، أي بين الاستعداد (٤) والاستعداد المحدود (٣). ومن تلك المؤشرات الاهتمام بمكافآت الفريق (٢,٨٩)، والتعامل مع الخلافات والصراعات (٢٠,٣)، ويتسيق أنشطة الفريق (٢,١٢)، ويناء الالتزام لدى أعضاء الفريق (٢١,٣)، وحفز الأعضاء وتشجيعهم (٣,٠٥)، وتوفير المواد والمستلزمات (٣٠،٣). وتبين أنه ليس لدى المديرين استعداد لاستخدام فرق العمل بحسب مؤشر بناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق (٨,٣)، والاهتمام الحقيقي بأعضاء الفريق وتوفير الدعم الخارجي الفريق (٨,٢)، والاهتمام الحقيقي بأعضاء الفريق

جدول رقم (٤) آراء المديرين حول مدى استعدادهم الاستخدام قرق العمل

الاتحراف العياري	التوسط الحسابي	مؤشرات استخدام قريق العمل	ř
٠,٨٧	٤,٤١	المشاركة في المعلومات	١
1	1.11	تركيز جهود الفريق على المهمة	۲
٠,٩٠	٧,٠٢	توفير المواد والمستلزمات للفريق	٣
٠,٩٢	Y,A1	بناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق	٤
۸۰٫۱	٤,٠٧	مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم	٥
17.	٣,٣٥	حفز الأعضاء وتشجيعهم	٦
٠,٩٢	٣,١١	بناء الالتزام لدى الأعضاء	٧
٠,٩٩	٣,١٢	تتسيق أنشطة الفريق	٨
٠,٨٨	۲,۲۰	التعامل مع الخلافات والصراعات	٩
1,-1	FA, Y	الاهتمام الحقيقي بأعضاء الفريق	1.
+,41	٤,١٣	تخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه	11
1,17	۲,4۰	إيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع	17
1,12	٣,٣٠	الاهتمام بالتفذية العكسية	17
1,•٧	۲,۸۹	الاهتمام بمكافآت الفريق	١٤
19,0	۲,٤٨	المؤشر العام لاستعداد المديرين لاستخدام فراق العمل	

وتبين أيضاً أن اكثر مؤشرات الاستعداد لاستغدام فرق العمل توافراً لدى المديرين في الأجهزة الإدارية الحكومية المركزية بالمملكة هو عامل المشاركة في المعلومات، وأقلها هو عامل بناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق، وكذلك الاهتمام الحقيقي بالفريق، حيث بلغ متوسط الإجابة لكل منهما (٢,٨١) مع اختلاف في قيمة الانحراف المياري لكل منهما عن الآخر حيث كانا (٢,٩٣) و (١٠٠١) على التولي.

تتفاوت قيمة الانحراف الميارى لكل من المؤشرات الأربعة عشر؛ حيث إنها تراوح بين (٧٨, ١) و(١,١٤)، ويدل ذلك على وجود تفاوت فى إجابات مفردات المينة. فتلك التى جاء الانحراف الميارى لها أقل من (١)، تعنى تركزاً أكثر للإجابات حول المتوسط وقد بلغت ثمانية مؤشرات، أما تلك التى جاء الانحراف الميارى لها أكبر من (١) فتمنى تشتت الإجابات وتباعدها عن المتوسط، مما يدل على أن عينة البحث غير متسقة فى رأيها بشأن تلك المؤشرات، وعددها ستة مؤشرات، رواح الانحراف الميارى لها بين (١٠,١) و(١,١٤)، كما يتضح من الجدول رقم (٤)، السابقة.

ثالثاً - اختلاف استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف خصائصهم:

التعرف على مدى وجود اختلاف في استعدادات المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف بعض خصائصهم؛ تم استخدام أسلوب تحليل التباين الأحادي ANOVA. ويساعد هذا الاختبار على تحديد دلالة الاختلاف التي توضح مدى وجود فروق عند هؤلاء المديرين باختلاف الخصائص التالية: العمر، والمرتبة، والوظيفة، والؤهل، والتخصص، وعدد المرؤوسين، وسنوات الخبرة، والتدريب على فرق العمل. وفيما يلى عرض لأهم النتائج لقيمة ٤ كما جاحت في الجدول رقم (٥).

للتمرف على اختلاف استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف أعمارهم يتضح من الجدول السابق أن قيمة F تدل على وجود فروق دالة إحصائياً عند مستوى معنوية أقل من (٠,٠٥) بين استعداد المديرين لاستخدام فرق الفمل بحسب المؤشرات التالية: مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وبناء الالتزام لدى الأعضاء، تخطيط وتتسيق أنشطة الفريق، وتطوير الفريق ومراجعة أدائه، وإيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع، والاهتمام بالتغذية المكسية (الراجعة)، أما المؤشرات الأخرى فلم يتضح وجود أي فوارق بين المديرين باختلاف أعمارهم.

جدول رقم (٥) تحليل التبايين لاختلاف مؤشرات استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف خصائصهم (قيمة F)

العوامل الشخصية								مؤشرات الاستعداد	Γ.
التدريب	الخيرة	الثرۋوسون	التخصص	اللؤهل	الوظيفة	المرتبة	العمر	لأستخدام فريق العمل	_
*7,74	*4,4*	1,17	٠,٥٩	*7,77	*Y,7Y	*7,07	1,02	المشاركة في الملومات	١
*7, 11	*4,40	۲,۱٦	۲,11	*7.0-	*7.74	*4,44	1,17	تركيز جهود الفريق على	۲
								الهمة	
*7,70	1,19	17,76	Y.14	٠,٢١	*7,74	Ff, 7*	1,17	توفير المواد والمستلزمات	٣
								للفريق	
*7,47	*4.14	*Y, £4	۲.۰۲	*7,20	*7,11	٠,0١	1,17	بناء وتوفييسر الدعم	٤
								الخارجي للفريق	
Y,7A	AF, Y	*7,07	Y, YV	1,19	17,78	1,17	\$7,07	مساعدة أعضاء الفريق على	٥
								تطوير واستخدام مهاراتهم	
14,7*	*7,7*	*Y,70	1,70	*6,1*	\$7,78	٠,٣	1.79	حفز الأعضاء وتشجيعهم	7
* Y, Y Y	*7,71	47,71	3.15	*7.07	*7,20	\$7,75	*7,77	بناء الالتزام لدى الأعضاء	٧
77,7*	*7,79	*7,00	VF. •	*Y, A£	17,7*	*7,07	47,81	تطوير وتتسيق أنشطة	٨
								الفريق	П
44.14	*7,14	Y.+1	٧,١٧	141.4	1,02	۲,۲۳	11,11	التمامل مع الضلاشات	٩
								والصراعات	
97,07	*٢,٦٧	۲,۱۰	3 , VA	*7,22	\$Y,YY	Y.14	۷۸,۲	الاهتمام الصقيبقي	١٠
								بأعضاء الفريق	H
30,78	\$3,7*	٧,١٢	1,17	*4,79	*7,09	*7,77	*۲,74	تخطيط عـمل الفـريق	11
								ومراجعة أداثه	Ш
*7,77	47,70	37,1	7,77	*1,17	1,17	10,0	*7,77	إيجاد الجو المناسب	۱۲
								والداعم للإبداع	П
*7,78	*4.14	* , Å *	1,84	*7.47	*۲,78	۲,٠٤	* Y, 4 A	الاهتمام بالتفنية	14
L								المكسية	
7,44	17,7	Y,13	۱,۸۹	*7,77	*F.7*	17,1	۰,۷۹	الاهتمام بمكافآت القريق	١٤

^{*} ذو دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٠٠, ٠)، أى أنه يوجد اختلاف بين للديرين إزاء استعدادهم لاستخدام فرق المعل.

ولمرفة ما إذا كان هناك اختلاف بين استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف مراتبهم الوظيفية اتضح من الجدول رقم (٥) عدم وجود فروق بين المديرين باختلاف مراتبهم بحسب معظم المؤشرات، إلا أنه اتضح من الجدول أيضاً وجود فوارق ذات دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٠٠٠) بين المديرين حسب مؤشرات المشاركة في المعلومات، وتركيز جهود الفريق على المهمة، وتوفير المواد والمستازمات للفريق، وبناء الالتزام لدى الأعضاء، وتطوير وتسيق انشطة الفريق، وتخطيط أعمال الفريق ومراجعة أدائه.

ويظهر من تحليل التباين فى الجدول رقم (٥) وجود فروق ذات دلالة إحصائياً بين استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف مستوياتهم الوظيفية وذلك عند مستوى معنوية أقل من (٠٠٠) عند المؤشرات التالية: مشاركة أعضاء الفريق فى المعلومات، وتركيز جهود الفريق على المهمة، والاهتمام بتوفير المواد والمستنزمات الفريق، وبناء وتوفير الدعم الخارجي له، ومساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وحفزهم وتشجيعهم، وبناء الالتزام لديهم، وتسيق أنشطة الفريق، والاهتمام الحقيقي بالأعضاء، وتخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه، والاهتمام بالتغذية العكسية، والاهتمام بمكاهآت الفريق. وهناك مؤشران فقط لم يتضع وجود أي فوارق عندها بين استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل، مما يدل على آنه لا يختلف استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف مستوياتهم الوظيفية.

ويتضح من تحليل التباين أن هناك دلالة إحصائية ذات معنوية عند مستوى معنوية أقل من (٠٠٠٠) تؤكد أن استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل يختلف باختلاف مؤهلاتهم عند مؤشرات المشاركة في المعلومات، وتركيز جهود الفريق على المهمة، ويناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق، وحفز الأعضاء وتشجيعهم، ويناء الالتزام لدى الأعضاء، وتتميق أنشطة الفريق، والاهتمام الحقيقي بأعضاء الفريق، وتخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه، وإجباد الجو المناسب والداعم

للإبداع، والاهتمام بالتغنية العكمية، والاهتمام بمكافآت الفريق. أما بقية المؤشرات، وهي ثلاثة، فلم يظهر في نتائجها أي دلالة إحصائية تؤكد وجود اختلافات بين استعدادات المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف مؤهلاتهم حسب تلك المؤشرات.

يتبين من الجدول رقم (٥) أن قيم I لم تظهر أى دلالة إحصائياً عند مستوى معنوية أقل من (٥٠,٠) لأى من مؤشرات الاستعداد لاستخدام فرق العمل عند المديرين؛ مما يعنى أنه لم يظهر أى اختلاف فى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف تخصصاتهم.

وللتعرف على وجود اختلاف بين استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل حسب المؤشرات المدروسة وبين عدد المرؤوسين الذين يشرف عليهم المدير؛ تبين من الجدول رقم (٥) أنه لا يوجد اختلاف حسب معظم المؤشرات، إلا أن قيمة F دالة إحصائياً عند مستوى معنوية أقل من (٢٠٥٠) على وجود فروق بين استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف عدد مرؤوسيهم حسب المؤشرات التالية: الاهتمام بتوفير المواد والمستلزمات للقريق، ويناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق، ومساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وحفز الأعضاء وتشجيعهم، ويناء الالنزام لدى الأعضاء، وتطوير وتنسيق أنشطة الفريق.

ولدراسة مدى وجود اختلاف فى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف خبراتهم تبين من تحليل التباين فى جدول رقم (٥) أن هناك دلالة إحصائياً لقيمة ٢ عند مستوى معنوية أقل من (٥٠, ٠)، حيث تعنى أنه يوجد اختلاقات بين استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف خبراتهم حسب المؤشرات التألية: إشراك الأعضاء فى المعلومات، وتركيز جهود الشريق على المهمة، وبناء وتوفير الدعم الخارجى للفريق، ومساعدة أعضاء الشريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وحفز الأعضاء وتشجيعهم، وبناء الالتزام لدى الأعضاء، وتطوير وتنسيق أنشطة الفريق، والتعامل مع الخلافات والصراعات،

والاهتمام الحقيقى بأعضاء الفريق، وتغطيط أعمال الفريق ومراجعة أدائه، وإيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع، والاهتمام بالتغذية المكسية، والاهتمام بمكافآت الفريق. ولم يتضح أن هناك أى دلالة إحصائباً لقيمة F لمؤشر توفير المواد والمستلزمات.

ولتحديد ما إذا كان هناك اختلاف بين استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف تدريبهم على استخدام فرق العمل بناءً على مؤشرات الاستعداد التى تمت دراستها؛ اتضح من اختبار التباين أن هناك اختلافاً في استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف تدريبهم؛ إذ إن قيمة F تعطى دلالة إحصائية لجميع المؤشرات عند مستوى معنوية أقل من (٠,٠٥).

رابعاً - علاقات الارتباط بين خصائص الله يرين ومؤشرات استخدام فرق العمل:

اتضح من اختبار Pearson Correlation أن هناك علاقات ارتباطية ذات دلالة إحصائية بين بعض العوامل الشخصية للمديرين وبين بعض مؤشرات استعدادهم لاستخدام فرق العمل في إداراتهم، وذلك عند مستوى معنوية أقل من (٥٠,٠). وفيما يلى تقصيل لذلك كما يظهر هي الجدول رقم (٦).

يتضح من الجدول رقم (١) أن هناك أرتباطاً إيجابياً ذا دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٥٠٠) بين عمر المدير وبين عدد من مؤشرات استخدام ضرق العمل، إلا أنه ليس عالياً. ويعنى ذلك أن المديرين الأكبر عمراً لديهم استعداد أعلى لاستخدام فرق العمل حسب المؤشرات التالية: مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم بمعامل ارتباط قدره (٢٠,٧)، ويناء الانتزام لدى الأعضاء بمعامل أرتباط قدره (٢٠,٧)، تخطيط وتتسيق أنشطة المريق بمعامل أرتباط قدره (٢٠,١)، وتطوير الفريق ومراجعة أداثه بمعامل أرتباط قدره (٢٠,١)، وإيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع بمعامل أرتباط قدره (٢٠,٠)، والإهتمام بالتغذية العكسية (الراجعة) بمعامل أرتباط قدره (٢٠,٠)، والاهتمام بالتغذية العكسية (الراجعة) بمعامل أرتباط قدره (٢٠,٠)،

جنول رقم (٢) معامل الارتباط بين العوامل الشخصية للمديرين ومؤشرات استخدام هرق العمل (قيمة R)

	العوامل الشخصية للمديرين							مؤشرات الاستعداد	
التدريب	المقبرة	للرؤوسون	التخصص	الثؤهل	الوظيفة	المرتبة	العبر	مؤشرات الاستعداد لاستخدام فریق العمل	۴
*,,17	** , 11	٠,٠٤	+,14	**,17	**,*0			الشاركة في الملومات	١
*1,10	*- ,17	++,71-	17, "	*.,10	*·.·A	**, 11	٠,٠٧~	تركيز جهود الفريق على	۲
				L .				الهمة	
4.,4%	٠,٢٢	P7, **	٠,٢٠	14,*	**, •4	**,19	11,0	توفير المواد والمستلزمات	٣
						L		للفريق	
**,1*	**,14	**, "7	٠,١٧	**, 77	** 14	. ' 1.	٠,٠٩-	بناء وتوفسيسر الدعم	٤
								الخارجي للفريق	
*, , 71	**,14	*+ ,1A	10	1,14	*- ,19	٠,١٨	*	مساعدة أعضاء الفريق على	٥
								تطوير واستخدام مهاراتهم	
**.14	*•,۲0	*,,,	٠,١٢	* ٢١	** ,177	r	1,17	حفز الأعضاء وتشجيعهم	٦
	rr,r^*	*- ,17	٠,٢١	* , . 4	*, , 17	** , 17	**,14	بناء الالتزام ثدى الأعضاء	٧
# 7	*.,4.	*	11,1	*- 17	** '14	*, 18	**, 71	تطوير وتتسيق أنشطة	٨
`								الفريق	
**,12	**, 44	-,18	. , Y£	., 45	•,17	*.11	٠,٠٧	التعامل مع الضلافات	٩
								والصبراعات	
**,17	** ,17	*+,77-	*,1Y	*,,77	*, ,1£	٠,٢٢	٠,٢٢	الاهتمام الصقيقي	۱٠
								بأعضاء القريق	
47,**	** '14	1,17	٠,٢٦	**,18	**, *4	**, *A	*,,44	تخطيط عـمل القـريق	١١
								ومراجعة أدائه	Į
*1,19	**.**	*, **	۰,۰۸	*•,•٧	٠,١٢	٠,٣٢	*. 19	إيجاد الجو المناسب	11
								والداعم للإبداع	- 1
**,14	17, .	**, **	٠,١٧	*.,.4	*, 17	٠,٢٧	*.,7.	الاهتمام بالتغنية	_
								المكسية	
**, 11	*,,14	-11,1	٠,٢٢	*.,.4	*1,17	٠,٢٠	.,19	الاهتمام بمكافآت الفريق	12

^{*} ذو دلالة إحصائية عند مستوى مطوية أقل من (٠٠,٠٥).

وتبين أيضاً من الجدول رقم (٦) أن لرتبة المدير ارتباطاً إيجابياً ليس عالياً بعدد من مؤشرات الاستعداد لاستخدام فريق العمل، فقد اتضح أن هناك ارتباطاً إيجابياً ذا دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٢٠٠٠) بين المرتبة وبين عدد من مؤشرات الاستعداد لاستخدام فرق العمل، ويعنى ذلك أن لدى المديرين أصحاب المراتب العالية استعداد أكبر لاستخدام فرق العمل حسب المؤشرات التالية: المشاركة في المعلومات بمعامل ارتباط قدره (٢٠،١)، وتركيز جهود الفريق على المهمة بمعامل ارتباط قدره (٢٠،١)، وتوفير المواد والمستلزمات قدره (٢٠,٠)، وتتسيق أنشطة الفريق بمعامل ارتباط قدره (٢٠،١)، وتخطيط اعمال الفريق ومراجمة أداثه بمعامل ارتباط قدره (٢٠،١)،

كما يتبين من جدول رقم (١) أن هناك ارتباطاً إيجابياً ذا دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٢٠,٠) بين مؤهل المدير ومدى استعداده لاستخدام فرق العمل حسب بعض المؤشرات، ويعنى ذلك أن لدى المديرين أصحاب المؤهلات العالية استعداداً أعلى لاستخدام فرق العمل حسب المؤشرات التالية: مشاركة أعضاء الفريق في المعلومات بعمامل ارتباط قدره (٢١,٠)، وتركيز جهود الفريق على المهمة بعمامل ارتباط قدره (٢٠,٠)، ويناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق بعمامل ارتباط قدره (٢٠,٠)، ويناء الالتزام لدى الأعضاء بعمامل ارتباط قدره (٢٠,٠)، وتشعيق باعضاء الفريق الشطة الفريق بعمامل ارتباط قدره (٢٠,٠)، والاهتمام الحقيقي باعضاء الفريق بعمامل ارتباط قدره (٢٠,٠)، والاهتمام الحقيقي باعضاء الفريق بممامل ارتباط قدره (٢٠,٠)، والاهتمام الحقيقي باعضاء الفريق بممامل ارتباط قدره (٢٠,٠)، والاهتمام الرتباط قدره (٢٠,٠)، والاهتمام بمالما ارتباط قدره (٢٠,٠)، والاهتمام بمكافآت الفريق بمعامل ارتباط قدره (٢٠,٠)،

أما عن التخصص فقد اتضع من الجدول رقم (١) أنه لا يوجد أى ارتباط بينه وبين مؤشرات استعداد المديرين لاستخدام ضرق العمل في الأجهزة الحكومية المركزية، سواء أكان تخصص المدير علوماً إدارية واقتصادية، أم علوماً إنسانية، أم علوماً طبيعية، أم غير ذلك.

أما عدد المرؤوسين فيظهر من الجدول رقم (1) أن له ارتباطا إيجابياً ذا دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٠٥, ٠) باستعداد مديرى الإدارات بالأجهزة الحكومية المركزية بمدينة الرياض لاستخدام فرق العمل. لقد تبين أن لدى المديرين النين يشرفون على عدد أكبر من المرؤوسين استعداداً أعلى لاستخدام فرق العمل حسب المؤشرات التالية: الاهتمام بتوفير المواد والمستلزمات للفريق بمعامل ارتباط قدره (٣٦, ٠)، ويناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق بمعامل ارتباط قدره (٣٦, ٠)، ويناء وتوفير الدعم الخارجي

واستخدام مهاراتهم بمعامل آرتباط قدره (۱۸, ۱۰)، وحفز الأعضاء وتشجيعهم بمعامل ارتباط قدره (۱۸, ۱۷) وحفز الأعضاء بمعامل ارتباط قدره بمعامل ارتباط قدره (۱۸, ۱۷). كما اتضح أيضاً أن هناك ارتباطاً سلبياً ذا دلالة معنوية عند مستوى معنوية (۲۰, ۱۷) بين عدد المرؤوسين تحت إدارة المدير وبين بعض مؤشرات استخدام فريق العمل، وهي: تركيز جهود الفريق على المهمة بمعامل ارتباط قدره (۲۱, ۱۷)، والاهتمام بالتغذية الحقيقي بأعضاء الفريق بمعامل ارتباط قدره (۲۱, ۱۷)، والاهتمام بالتغذية المكسية بمعامل ارتباط قدره (۲۳, ۱۷)، والاهتمام بالتغذية المكسية بمعامل ارتباط قدره (۲۳, ۱۷)، والاهتمام بالتغذية على عدد كبير من المرؤوسين لديهم استعداد أقل لاستخدام فرق العمل بموجب المؤشدات السابقة.

واتضح أن هناك ارتباطاً إيجابياً ذا دلالة إحصائية عند مستوى ممنوية أقل من (٠٥, ٠) بين عدد سنوات خبرة المدير وبين درجة استعداده لاستخدام فرق العمل في إدارته، ويعني ذلك أن لدى المديرين أصحاب الخبرات العالية استعداداً على لاستخدام هرق العمل هدي المعرف هرق العمل المعرف على المهمة بعمامل أعلى لاستخدام ارتباط قدره (٢١, ٠)، وتركيز جهود الفريق على المهمة بعمامل ارتباط قدره (٢١, ٠)، ويناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق بعمامل ارتباط قدره (٢١, ٠)، ومساعدة أعضاء الفريق على تعلوير واستخدام مهاراتهم بعمامل ارتباط قدره (٢١, ٠)، وحفز الأعضاء وتشجيعهم بعمامل ارتباط قدره (٢٠, ٠)، وتسيق أنشطة الفريق وبناء الالتزام لدى الأعضاء بعمامل ارتباط قدره (٢١, ٠)، وتسيق أنشطة الفريق بعمامل ارتباط قدره (٢٠, ٠)، والاهتمام الحقيقي بأعضاء الفريق بمعامل ارتباط قدره (٢٠, ٠)، والجاد قدره (٢٠, ٠)، والاهتمام الحقيقي بمعامل ارتباط قدره (٢٠, ٠)، والجاد الخو المناسب والداعم للإبداع بمعامل ارتباط قدره (٢٠, ٠)، والاهتمام بالتغذية المكسية بمعامل ارتباط قدره (٢٠, ٠)، والاهتمام بالتغذية ارتباط قدره (٢٠, ٠)، والاهتمام بالتغذية ارتباط قدره (٢٠, ٠)، والاهتمام القريق بمعامل ارتباط قدره (٢٠, ٠)، والاهتمام بالتغذية ارتباط قدره (٢٠, ٠)، والاهتمام القريق بمعامل ارتباط قدره (٢٠,٠)،

يتبين من الجدول رقم (٦) أن هناك ارتباطاً إيجابياً ذا دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٠,٠٥) بين عدد الدورات التدريبية التي حصل عليها المدير في استخدام فرق العمل وبين استعداده لاستخدام فرق العمل حسب جميع المؤشرات، وبعني ذلك أنه يكون لدى المديرين ممن حصلوا على عدد كبير من الدورات التدريبية استعداد أعلى لاستخدام فرق العمل حسب المؤشرات التالية: مشاركة أعضاء الفريق في الملومات بمعامل ارتباط قدره (١٧)، وتركيز جهود الفريق على المهمية بمعامل ارتباط قدره (١٥)، والاهتمام بتوفيس المواد والمستلزمات للفريق بمعامل ارتباط قدره (٢٨, ٠)، وبناء وتوفير الدعم الخارجي له بمعامل ارتباط قدره (٠,١٠)، ومساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهار اتهم بمعامل ارتباط قدره (٢٤,٠)، وحفزهم وتشجيعهم بمعامل ارتباط قدره (١٨, ١٨)، وبناء الالتـزام لديهم بمعامل ارتبـاط قـدره (٣٧, ٠)، وتتمـيق أنشطة الفريق بمعامل ارتباط قدره (٠,٠٦)، والتعامل مع الخلافات والصراعات بمعامل ارتباط قدره (١٤) ، والاهتمام الحقيقي بالأعضاء بمعامل ارتباط قدره (٢,١٢)، وتخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه بمعامل ارتباط قدره (٣١,٠)، وإيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع بمعامل ارتباط قدرة (٠,٠٩)، والاهتمام بالتفذية العكسية بممامل ارتباط قدره (١٧,٠)، والاهتمام بمكافآت الفريق يممامل ارتباط قدره (۲۱,۰).

خامساً - تأثير خصائص المديرين في مؤشرات استعدادهم لاستخدام فرق العمل:

لقد تم استخدام تحليل الانحدار الخطى المتعدد (Multiple Linear Regression) للتعرف بدقة على ومعامل التحديد المعدل (Adjusted Coefficient of Determination) للتعرف بدقة على مدى قدرتنا على أن ننسب التغير في مؤشرات الاستعداد لاستخدام فرق العمل باعتبارها متغيرات تابعة إلى التغير في خصائص المديرين باعتبارهم مجموعة واحدة من المتغيرات المستقلة، وكذلك للتأكد من إمكانية تفسير التغير في تلك

المؤشرات بناءً على التغير في خصائص المديرين (باعتبارهم مجموعة واحدة). كما تم استخدام قيمة معامل (ميل) الانحدار (B Value)، وهي تمثل مقدار التغير في المتغير التابع لكل وحدة من التغير في المتغيرات المستقلة (خصائص المديرين) لتحديد مقدار ذلك التغير.

وبيين جدول رقم (٧) طبيعة العلاقة بين خصائص المديرين مجتمعة باعتبارها متغيرات مستقلة وبين مؤشرات استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باعتبارها متغيرات تابعة، كما يبين مقدار التغير في المؤشرات باعتبارها متفيرات تابعة، وذلك لقاء التغير بمقدار وحدة من التغير في المتغيرات المستقلة، وقد تبين أن هذا التغير هو تغير إيجابي طردي. ويبين الجدول أن تحليل الانحدار المتعدد ألمعدل بشير إلى وجود علاقة إيجابية ذات دلالة إحصائية بين خصائص المديرين وبين مؤشرات الاستعداد لاستخدام فريق العمل. وقد تمخض التحليل عما يلي:

- ١ الشاركة في الملومات: اتضح أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية بين المشاركة في الملومات وبين خصائص المديرين، وذلك عند مستوى معنوية أقل من (٠,٠١)، وقد بلغ معامل التحديد المدل (٠,١٤) ، مما يعني أن (١٤٪) فقط من التغير في هذا المؤشر يمكن نسبتها إلى المتغيرات المستقلة (التدريب والموامل الشخصية الأخرى المذكورة أعلاء مجتمعة)، وهذه نسبة قليلة.
- ٢ تركيز جهود الفريق على المهمة: أوضع الجدول رقم (٧) أن هناك علاقة إحصائية ذات دلالة معنوية عند مستوى أقل من (٠,٠١) بين خصائص المديرين الأخرى وبين مؤشر تركيز جهود الفريق على المهمة. وقد كان معامل التحديد المعدل يساوي (١٩,٠)، وهذا يعني أن (١٩٪) من التغير في هذا المؤشر يمكن نسبته إلى التغير في خصائص المديرين ، إلا أنه لا يمكن اعتبار ذلك نسبة عالية.

- ٣ توفير المواد والمستلزمات للفريق: ظهر من الجدول السابق أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (١٠,٠) بين خصائص المديرين وهي في صورة متغيرات مستقلة وبين مؤشر توفير المواد والمستلزمات للفريق في صورة متغير تابع. وقد كان معامل التحديد المعدل (٠.٠٩٤)، وهو معدل لا يدل على نسبة تغير عالية نتيجة لهذه العلاقة.
- ٤ بناء وتوهير الدعم الخارجى للفريق: تبين من جدول (٧) أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٥٠,٠) بين خصائص المديرين وهي هي صورة متغيرات مستقلة وبين مؤشر بناء وتوهير الدعم الخارجي للفريق، وكان معامل التحديد المعدل هو (١١,٠)، ويدل ذلك على أن نسبة التغير في مؤشر بناء وتوهير الدعم الخارجي للفريق نتيجة للتغير في المنغيرات المستقلة نسبة ضعيفة.
- ٥ مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم: تضع أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (١٠,٠) بين خصائص المديرين مجتمعة باعتبارها متغيرات مستقلة وبين مؤشر مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم باعتباره مؤشراً تابعاً، وقد كان معامل التحديد المدل هو (٢٥,٠)، وهذا يدل على أن نسبة التفير في مؤشر مساعدة اعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم باعتبار ذلك متفيراً تابعاً نتيجة لتأثير خصائص المديرين باعتبارها متفيرات مستقلة بشكل نسبة (٢٥٪)، وهذا تأثير ليس بالقليل.
 - ٣ حفز الأعضاء وتشجيعهم: تبين من الجدول السابق أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية بين خصائص المديرين باعتبار ذلك متغيرات مستقلة وبين مؤشر حفز أعضاء الفريق وتشجيعهم باعتبار ذلك متغيراً تابعاً وذلك عند مستوى معنوية اقل من (٠٠٥). وقد جاء معامل التحديد المعدل متدنياً فكان (٨٠٠٨)، وهذا لا يدل على نسبة تغير كبيرة في المتغير التابع نتيجة نتائير المتغيرات المستقلة.

جدول رقم (٧) تأثير خصائص المديرين على مؤشرات استعدادهم الاستخدام فرق العمل

		E	Adjusted مؤشرات الاستعداد						
التدريب	الخبرة	الرؤوسون	للؤهل	الوظليفة	الارتية	العمر	R2	مؤشرات الاستعداد لاستخدام فريق العمل	٩
	٠,٠٤١		۰٬۰٤۷		٠,٠٣٢	٤٢٠.٠	**,12	المشاركة في الماومات	١
٠,٠٤٧	٠,٠٣٤	٠,٠٣٥	1.15	17-11	٠,٠٣١	*,**4	*1,15	تركيز جهود المريق على	۲
								الهمة	
15	· , · YV	111.1	٠,٠٣١	٠,٠٢٨		.,.10	*.,.45	توفير المواد والمستلزمات	٣
		l						للشريق	
٠,٠٧١	٠,٠٢٠	1,117	٠,٠١٧	٠,٠٢٢		*,*1A	**-,13	بناء وتوفير الدعم	٤
								الخارجى للفريق	
17.1	٠,٠٤٤	٠,٠٢٧	٢3٠,٠	.,.70	۱3٠,٠		**, 40	مساعدة أعضاء الفريق على	٥
								تطوير واستخدام مهاراتهم	
۸٤٠,٠	٠,٠٢٢	۱,۰۱۸	٠,٠٢٤	*,*YY	1,115	٠,٠٤١	×*-,-7A	حقز الأعضاء وتشجيعهم	٦
۲۷۰,۰	٠,٠٥٢	· , · Yo	.,.0.	٠,٠٢١	٠,٠٢٧	.,.1.	**· , YA	بناء الالتزام لدى	٧
1,174	۸3۰,۰		٠,٠٣١	٠,٠٤٠	+ , + Y+	.,	**.,-75	الأعضاء	٨
								تطوير وتنسيق انشطة	
۸۳۰,۰	.,.17	1,173	٠,٠٢٢	٠,٠٢٨	٧٤	۰,۰۲٥	**.,.27	الفريق	٩
								التمامل مع الخلافات	
01	٠,٠١٥	٠,٠٤٩	.,.14	.,.41	10	-,-11	** 44	والمنزاعات	١.
						١,	Ì	الاهتمام الحقيقى	
	۸۳۰,۰	٠,٠٢١	-, - ۲9	٠,٠٤٤	٠,٠٤٣	.,.44	**, 17	بأعضاء الفريق	11
				l				تخطيط عمل الفريق	
13.,.	77	٠,٠٢٢	٠,٠٣٢	.,.77	۲3 - ، ٠	٠,٠١٦	**.,.{٧	ومراجمة أدائه	۱۲
			l			1		إيجاد الجو المفاسب	
٠,٠٦٢	٠,٠٣١	٠,٠٣٤	٠,٠٣١	٠,٠١٨	٠,٠٢٦	٠,٠٢٢	***,17	والداعم للإبداع	17
								الاهتمام بالتغذية	
٠,٠٥٧	٠,٠١٨	٠,٥٢	٠,٠٣٧	·, • Y£	.,.17	.,.14	**, 44	العكسية	18

ه مستوى معنوية أقل من (٠١،٠١).

^{**} مستوى معنوية أقل من (٠,٠٥).

- ٧ بناء الالتزام لدى الأعضاء: اتضع من الجدول أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٠٠,٠) بين خصائص المديرين باعتبارها متغيرات مستقلة ويين مؤشر بناء الالتزام لدى الأعضاء باعتبارها متغيراً تابعاً. وقد وجد أن معامل التحديد المعدل هو (٢٨,٠)، وهذا يعنى أن نسبة (٨٨٪) من التغير في هذا المؤشر (التغير التابع) يمكن نسبته إلى التغير في خصائص المديرين (المتغيرات المستقلة)، ونعتبر هذه النسبة ليست عالية بالقدر الذي يلغى أي تأثير لتغيرات مستقلة أخرى.
- ٨ تسبق أنشطة الفريق: ظهر من الجدول السابق أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية بين خصائص المديرين وبين مؤشر تسبيق أنشطة الفريق عند مستوى معنوية أقل من (٠٠,٠٠)، وقد وجد أن معامل التحديد المعدل هو (٠,٠٦٠)، أي أن نسبة التغيير في المتغير التابع التي يمكن نسبتها إلى المتغيرات المستقلة ضعيفة حداً.
- ٩ التعامل مع الخلافات والصراعات: لقد وجد أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٥٠,٠) بين خصائص المديرين وهي متغيرات مستقلة وبين مؤشر التعامل مع الخلافات والصراعات وهو متغير تابع. وقد كان معامل التحديد المعدل هو (٢٠,٠٤٣) حيث يصعب القول بأن نسبة التغير في المتغير التابع يمكن نسبته إلى المتغيرات المستقلة.
- ١٠ الاهتمام الحقيقى بأعضاء الفريق: تبين من الجدول السابق أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية بين خصائص المديرين باعتبارها متغيرات مستقلة وبين الاهتمام الحقيقى بأعضاء الفريق باعتباره متغيراً تابعاً عند مستوى معنوية اقل من (٠٠٠٥)، وقد وجد أن معامل التحديد المدل هو (٠٠٠٣)، مما يجعلنا غير قادرين على أن نعزو التغير في مؤشر الاهتمام الحقيقى بأعضاء الفريق إلى التغير في خصائص المديرين مجتمعة.
- ١١- تخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه: أوضح جدول (٧) بأن هناك علاقة إحصائية ذات دلالة معنوية بين خصائص المديرين باعتبارها متغيرات

مستقلة وبين مؤشر تخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه باعتباره متغيراً تابماً وذلك عند مستوى معنوية أقل من (٥٠,٠)، وقد جاء معامل التحديد المعدل (٢٦,٠)، مما يدل على أن نسبة (٢٨٪) من التغير في هذا المؤشر يمكن أن ينسب إلى التغير في المتغيرات الستقلة (خصائص المديرين)، وتبقى هذه النسبة محدودة حيث إنها لا تكفى للقول بأن أي تغير في هذا المؤشر سببه المتغيرات المستقلة المذكورة فقط.

- ١٢- إيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع: ظهر من جدول رقم (٧) أن هناك علاقة إحصائية بين خصائص المديرين باعتبارها متغيرات مستقلة وبين مؤشر إيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع، وذلك عند مستوى معنوية أقل من (٢٠٠٥)، وبمعامل تحديد معدل قدره (٧٤٧٠) حيث يدل ذلك على أن نسبة التغير في هذا المؤشر (باعتباره متغيراً تابعاً) لا يمكن اعتبارها ناتجةً عن التغيير في خصائص المديرين (باعتبارها متغيرات مستقلة).
- ۱۳- الاهتمام بالتغذية المكسية: اتضح أن هناك علاقة إحصائية بين خصائص المديرين عقد مستوى معنوية أقل من (۰۰,۰٥)، ويمعامل تحديد معدل قدره (۱۲,۰٥). ويعنى ذلك أن نسبة (۱۲٪) من التغير في مؤشر التغذية المكسية يمكن نسبته إلى التغير في خصائص المديرين التي تمثل مجتمعة المتغيرات المستقلة في هذه الدراسة، وتعتبر هذه نسبة ضعيفة بشكل واضح.
- ١١- الاهتمام بمكافئات الفريق: يتبين من الجدول رقم (٧) أن هناك علاقة ذات دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٠٠٠) بين التغيرات المستقلة (خصائص المديرين باعتبارها مجموعة واحدة) وبين مؤشر المتغير التابع (الاهتمام بمكافئات الفريق)، وذلك بمعامل تحديد معدل قدره (٢٠,٠١)، ويعنى هذا المعامل أن نسبة التغير في هذا المؤشر (المتغير التابع) نتيجة للتغير في خصائص المديرين (المتغيرات المستقلة) هو(٢٢٪)، ويلاحظ أن تلك النسبة ليست بالقدر الذي يجعلنا ننسب التغير في المتغير التابع إلى التغير في المتغيرات المستقلة المذكورة مجتمعة.

النتائج والتوصيات،

يستعرض ويناقش هذا الجزء أهم النتائج التي تم التوصل إليها ، كما يقدم في النهاية عدداً من التوصيات التي تمخضت عن تلك النتائج.

أولاً - أهم النتائج:

لقد كانت أهم النتائج التي توصلت إليها الدراسة ما يلي:

- ا اتضح أن استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل لم يكن عالياً بشكل عام، حيث كان المتوسط العام لمؤشر الاستعداد في الدراسة بمقدار (٢.٤٨)، وذلك على المقياس الخماسي المستخدم في الدراسة. وقد جاء هذا المتوسط في منتصف المقياس بين درجة (٤) التي تعنى "مستعد"، ودرجة (٣) التي تعنى "مستعد إلى حد ما". ومن المهم استنتاج أن هناك استعداداً متوسطاً حيث لم يكن بالمستوى العالى الذي نتوقعه. وقد يعود السبب في عدم وصول الاستعداد إلى المستوى العالى الذي نتوقعه. وقد يعود السبب في غدم وصول الاستعداد إلى المستوى العالى المخلوب هو نقص التدريب على فرق استخدام فرق العمل، ونقص الوعى بثقافة العمل الجماعي، وسيطرة المركزية على العمل الإداري في الأجهزة الحكومية.
- ١ اتضح أن استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل كان عالياً بالنسبة لبعض مؤشرات الدراسة، مثل: المشاركة في الملومات، وتركيز جهود الفريق على المهمة، ومساعدة اعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وتطوير الفريق ومراجعة أدائه، ويمكن ملاحظة أن هذه المؤشرات تتعلق بمهمة الفريق وكيفية آدائها، ولا تغنى عن الحاجة إلى توافر الاستعداد التام بناء على جميع المؤشرات. كما جاءت بعض المؤشرات لتدل على وجود استعداد متوسط (أي بين درجة (غ) مستعد، ودرجة (۱) مستعد إلى حد ما)، ومن تلك المؤشرات الاهتمام بمكافآت الفريق، وانتعامل مع الخلافات والصراعات، وتطوير وتسيق انشطة الفريق، ويناء الالتزام لدى أعضاء الفريق، وحفز الأعضاء وتشجيعهم، وتوفير المواد والمستاجات، وتشفي هذه النتيجة مع ما جاء في وتشجيعهم، وتوفير المواد والمستازمات. وتشفي هذه النتيجة مع ما جاء في

دراسات Liebowits وزمیله Liebowits و میله (۱۹۸۲) و Atrington-Mackin (۱۹۸۲)، و ۱۹۹۳) و هاشم (۱۹۹۹) و Schermerhom و ۱۹۹۹) ونصیر وعبابنه (۱۹۹۸)، کما تتفق مع دراسهٔ Kurtzbarg (۲۰۰۰)، ودراسهٔ ۲۰۰۸).

وتبين أيضاً أن استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل ضعيفاً بحسب مؤشر بناء وتوفير الدعم الخارجى للفريق، والاهتمام الحقيقى بأعضاء الفريق، وإيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع. ويتضع من ذلك أن المؤشرات التي لم يبدر من خلالها المديرون استعدادهم لاستخدام فريق العمل في إداراتهم أنها تعنى ببيئة عمل الفريق، سواء ما يتعلق بالدعم الخارجى، أو الاهتمام الحقيقى بالأعضاء، أو إيجاد الجو المناسب لهم للإبداع، وريما هذا يعود لاعتقاد البعض آنذاك من الكماليات بالنسبة لعمل الفريق مما يتنافى مع الواقع.

٣ - تبين من اختبار تحليل التباين أن هناك فروقاً ذات دلالة إحصائية بين بعض
 المتغيرات الشخصية للمديرين ويعض مؤشرات الاستعداد لاستخدام فرق
 العمل عند مستوى معنوية أقل من (٠٠٠٥).

فقد تبين أن هناك اختلافاً فى استعداد الديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف أعمارهم بحسب المؤشرات التالية: مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وبناء الالتزام لدى الأعضاء، وتخطيط وتسيق أنشطة الفريق، وتطوير الفريق ومراجعة أداثه، وإيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع، والاهتمام بالتغذية العكسية (الراجعة)، أما البقية وهى ثمانية ظم يتضع أنه يحصل بسببها أى اختلاف.

كما تبين أن هناك اختلافاً فى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف مراتبهم بحسب مؤشر المشاركة فى المعلومات، وتركيز جهود الفريق على المهمة، وتوفير المواد والمستلزمات للفريق، وبناء الالتزام لدى الأعضاء، وتطوير وتنسيق أنشطة الفريق، وتخطيط أعمال الفريق ومراجعة أدائه. وتبين أن هناك اختلافاً في استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف مستوياتهم الوظيفية عند المؤشرات التالية: مشاركة أعضاء الفريق في الملومات، وتركيز جهود الفريق على المهمة، والاهتمام بتوفير المواد والمستلزمات للفريق، وبناء وتوفير الدعم الخارجي له، ومعماعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وحفزهم وتشجيعهم، وبناء الالتزام لمديهم، وتسيق أنشطة الفريق، والاهتمام الحقيقي بالأعضاء، وتخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه، والاهتمام بالتفذية العكمسية، والاهتمام بمكافآت الفريق.

وظهر أن هناك اختلافاً فى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف مؤهلاتهم، وذلك عند المؤشرات التالية: المشاركة فى الملومات، وتركيز جهود الفريق على المهمة، ويناء وتوفير الدعم الخارجى للفريق، وحفز الأعضاء وتشجيعهم، ويناء الالتزام لدى الأعضاء، وتطوير وتتسيق أنشطة الفريق، والاهتمام الحقيقى بأعضاء الفريق، وتخطيط عمل الفريق ومراجعة أدائه، وإيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع، والاهتمام بالتغذية المكسية، والاهتمام بمكافآت الفريق.

كما تبين آنه لا يوجد اختلاف في استمداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف تخصصاتهم.

وتبين أيضاً أن هناك اختلافاً فى استمداد المديرين لاستخدام هرق العمل باختلاف عدد مرؤوسيهم حسب المؤشرات التالية: توفير المواد والستلزمات للفريق، وبناء وتوفير الدعم الخارجى للفريق، ومساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وحفز الأعضاء وتشجيعهم، وبناء الالتزام لدى الأعضاء، وتطوير وتنسيق أنشطة الفريق.

واتضح وجود اختبلاف فى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف خبراتهم بحسب جميع مؤشرات الدراسة فيما عدا مؤشر توفير المواد والستلزمات. وظهر أن هناك اختلافاً في استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف تدريهم على استخدام فرق العمل بحسب جميع مؤشرات الدراسة، مما يؤكد أهمية التدريب في تحقيق مستوى عالٍ من الاستعداد لدى المديرين لاستخدام فرق العمل.

ومما سبق يمكن القول بأنه يجب رفض الفرضية الأولى التى تقول بأنه يختلف استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلاف خصائصهم (العمر، المرتبة، الوظيفة، المؤهل، عدد المرؤوسين، سنوات الخبرة، التدريب على استخدام فرق العمل)، إلا فيما عدا التخصص الذى لم يثبت اختلاف استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل باختلافه.

اح تبين من نتائج الدراسة أنه يوجد علاقة ارتباطية إيجابية ذات دلالة إحصائية عند مستوى معنوية أقل من (٠٠٠) بين عمر المدير ومؤشرات استخدام فرق العمل التالية: مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وبناء الالتزام لدى الأعضاء، وتخطيط وتتسيق أنشطة الفريق، وتطوير الفريق ومراجعة أدائه، وإيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع، والاعتمام بالتغذية المكسية (الراجعة). ويعنى ذلك أن المديرين الأكبر عمراً لديهم استعداد أعلى لاستخدام فرق العمل بحسب المؤشرات السابقة.

كما تبين أيضاً أن لمرتبة المدير ارتباطاً ببعض مؤشرات استخدام فريق العمل، حيث اتضع أن هناك علاقة ارتباطية إيجابية ذات دلالة إحصائية بين المرتبة باعتبارها أحد العوامل الشخصية وبين المشاركة في المعلومات، وتركيز جهود الفريق على المهمة، وتوفير المواد والمستلزمات للفريق، وبناء الالتزام لدى الأعضاء، وتخطيط وتنسيق أنشطة الفريق، وتطوير الفريق ومراجعة أدائه. ويعنى ذلك أن لدى المديرين أصحاب المراتب العالية استعداداً أكبر لاستخدام فرق العمل.

وظهر أن لمستوى الوظيفة ارتباطاً إيجابياً ذا دلالة إحصائية بجميع مؤشرات استخدام المديرين لفريق العمل في الإدارات الحكومية فيما عدا التمامل مع الخلافات والصراعات وإيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع. ويمنى ذلك أن لدى المديرين من المستويات الوظيفية العليا استعداداً أعلى لاستخدام فرق العمل.

وتبين أن هناك علاقة ارتباطية إيجابية ذات دلالة إحصائية بين مؤهل المدير وبين مدى استعداده لاستخدام هرق العمل بحسب جميع مؤشرات الدراسة ماعدا توفير المواد والمستلزمات للفريق ومساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم و التعامل مع الخلافات والصراعات. ويعنى ذلك أن لدى المديرين أصحاب المؤهلات العالية استعداداً أعلى لاستخدام هرق العمل.

أما عن التخصص فقد اتضع أنه لا يوجد أى علاقة بينه وبين أيٍّ من مؤشرات استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل مهما كان التخصص. ويعنى ذلك غياب أى تأثير للتخصص فى استعداد المدير لاستخدام فرق العمل.

كما تبين أن هناك علاقة ارتباطية إيجابية بين عدد المرؤوسين وبعض مؤشرات استخدام المدير لفرق العمل، وذلك في ضوء المؤشرات التالية: توفير المواد والمستلزمات للفريق، وبناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق، ومساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، وحفز الأعضاء وتشجيعهم، وبناء الالتزام لدى الأعضاء، وتخطيط وتتسيق أنشطة الفريق. ويعنى هذا أن كبر عدد المرؤوسين يجمل المدير مستعداً أكثر لاستخدام فرق العمل، خاصة فيما يتعلق بالمؤشرات السابقة.

واتضح أيضاً أن هناك عالاقة سلبية ذات دلالة معنوية بين عدد المرؤوسين تحت إدارة المدير وبين بعض مؤشرات استخدام فريق العمل، مثل: تركيز جهود الفريق على المهمة، والاهتمام الحقيقي بأعضاء الفريق، والاهتمام بالتغذية العكسية. فالمدير لا يستطيع تركيز جهود الفريق على المهمة في حال زيادة عدد الأعضاء، كما لا يستطيع بذل الاهتمام الحقيقي

بالأعضاء عندما يكون عددهم كثيراً، ولا يستطيع منحهم تغذية راجعة في كثرة عددهم عن الحد المعقول.

وتبين أن هناك علاقة إيجابية ذات دلالة إحصائية بين عدد سنوات خبرة المدير وبين درجة استعداده لاستخدام فرق الممل بحسب جميع المؤشرات المستخدمة في هذه الدراسة. وهذا يمنى أن المدير الذي لديه سنوات خبرة أكثر يكون مستعداً أكثر لاستخدام فرق العمل.

وظهر أن هناك ارتباطاً إيجابياً ذا دلالة إحصائية بين عدد الدورات التدريبية التى حصل عليها المدير في استخدام فرق العمل وبين استعداده لاستخدام فرق العمل حسب جميع المؤشرات، ويعنى ذلك أنه يكون لدى المديرين ممن حصلوا على عدد كبير من الدورات التدريبية استعداد أعلى لاستخدام فرق العمل.

ونستنتج مما سبق أنه يجب قبول الفرضية الثانية للدراسة التى تقول بأنه يوجد علاقة إيجابية بين خصائص المديرين (العمر، المرتبة، الوظيفة، المؤهل، التخصص، عبد المرؤوسين، سنوات الخبرة، التدريب على استخدام فرق العمل) وبين مؤشرات استعدادهم لاستخدام فرق العمل. إلا أنه يجب أن ندرك أن هذه العلاقة لم تتحقق مع جميع المؤشرات وإنما مع بعضها، كما أن التخصص – وهو متغير مستقل – لم يثبت له أى علاقة مع أى مؤشر، وكذلك تبين أن لعدد المرؤوسين – وهو متغير مستقل – علاقة سلبية مع بعض المؤشرات.

م يشير تحليل الانحدار المتعدد إلى أن المتغيرات المستقلة مجتمعة (العمر،
المرتبة، الوظيفة، المؤهل، التخصيص، عدد المرؤوسين، سنوات الخبيرة،
التدريب) تفسر الاستعداد لاستخدام فرق العمل بحسب المتغيرات التابعة
(١٤ مؤشراً)، وإن كلاً منها يتفاوت من حيث ما يفسيره من التأثير في
المتغيرات التابعة مقارنة بالمؤشرات الأخرى. وقد كان أكثر تلك المتغيرات

التابعة تأثراً بالمتغيرات المستقلة هو مؤشر بناء الالتزام لدى أعضاء الفريق، ثم جاء مؤشر تخطيط، عمل الفريق ومراجعة أدائه في المرتبة الثانية، ثم يليه مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم، ثم الاهتمام بمكافأة الفريق، ثم تركيز جهود الفريق على المهمة ثم المشاركة في المعلومات، ثم الاهتمام بالتغذية المكسية، ثم بناء وتوفير الدعم الخارجي للفريق. أما نسبة التغير في المؤشرات الأخرى (المتغيرات التابعة) لقاء التغير في الموامل الشخصية (المتغيرات مستقلة) فقد كانت أقل من (١٠٪) مما يعني أن لا يوجد تأثير يذكر المتغيرات المستقلة على المتغيرات التابعة، مما يعني أن لا يوجد تأثير يذكر المتغيرات المستقلة على المتغيرات التابعة،

ونستنج مما سبق أنه يمكن قبول الفرضية الثالثة التى تقول بأنه: يزداد استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل مع ازدياد أعمارهم، ومراتبهم، ومستوياتهم الوظيفية، ومؤهلاتهم، وعدد مرؤوسيهم، وعدد سنوات خبرتهم، وعدد الدورات التدريبية التى حصلوا عليها في مجال استخدام فرق العمل. ولكن المتغيرات المستقلة لا تؤثر في جميع المؤشرات بنفس النسبة، بل إن التأثير في بعضها يكاد يكون ضئيلاً.

ثانياً - التوصيات:

يمكن بعد مناقشة أهم النتائج الخروج بالتوصيات التالية:

- ١ ضرورة العمل على تنمية الاستعداد لدى مديرى إدارات الأجهزة الحكومية المركزية لاستخدام فرق العمل في إداراتهم من خلال تطوير مؤشرات الاستعداد المحددة في هذه الدراسة، وذلك لتحقيق الفائدة المرجوة من استخدام فرق العمل، خاصة أنها تعتبر أحد متطلبات استخدام الأساليب الإدارية الحديثة.
- ٢ القيام بتنمية وتطوير مؤشرات الاستعداد لاستخدام فرق العمل التي جاء
 تأثيرها محدوداً في استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل، وهذه

- المؤشرات هى كما يلى: توفير المواد والمستلزمات الفريق، بناء وتوفير الدعم الخارجى للفريق، بناء وتوفير الدعم الخارجى للفريق، حفز الأعضاء وتشجيمهم، بناء الالتزام لدى الأعضاء، تتسيق أنشطة الفريق، التعامل مع الخلافات والمسراعات، الاهتمام الحقيقى بأعضاء الفريق، إيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع، والاهتمام بالتفذية العكسية.
- ٣ اختيار مديرى الإدارات الحكومية المركزية المعينين من ذوى العمر والمرتبة
 والمستوى الوظيفي والمؤهل المالي، ومن أصحاب الخبرة الكثيرة، ومن ذوى
 التدريب على استخدام فرق العمل.
- ع يجب تحقيق نوع من التوازن بين عدد المرؤوسين وقدرة المدير على استخدام فريق العمل، حيث ثبت أن زيادة عدد المرؤوسين النين يشرف عليهم المدير تؤدى إلى التقليل من تركيز جهود الفريق على المهمة، والاهتمام الحقيقى بأعضاء الفريق، والاهتمام بالتغذية المكسية.
- التركيز على التدريب والمؤهل والخبرة والتخصص والوظيفة والمرتبة لما لها
 من تأثير ملموس، وإن كان غير عال، في عدد من مؤشرات الاستمداد
 لاستخدام فرق العمل عند المديرين في ألأجهزة الإدارية المركزية في المملكة.
- ٦ إجراء المزيد من الدراسات المستقبلية على مؤشرات استخدام فرق العمل وعلاقاتها ببعض المتغيرات الإدارية والتنظيمية بمختلف الأجهزة الإدارية المركزية والمحلية، وكذلك دراسة مدى ارتباطها أو عدم ارتباطها ببعض باعتبارها مؤشرات مستقلة يمكن النظر إليها بشكل منفصل بعضها عن بعض.

المراجع

أولاً- المراجع العربية:

- القحطاني، سالم سعيد، والمامري، أحمد، وآل مذهب، معدى، والعمر، بدران. (٢٠٠٠).
 منهج البحث هي العلوم السلوكية مع تطبيقات على الـ SPSS. المطابع الحديثة، الرياض.
- المصيمى، عايد . (۲۰۰۳). "أتجاهات المديرين حول مدى تطبيق مفهوم فرق العمل الفعال
 هى الأجهزة الحكومية". رسالة ماجستير غير منشورة. كلية العلوم الإدارية، جامعة الملك سعود.
- ضرار، قاسم. (١٩٩٨). طريق المدير إلى بناء فريق العمل القمال، مطابع سمحة، الرياض،
- آل مذهب، ممدى بن محمد والقحطاني، سالم بن سميد. (٢٠٠٠). "الموارد البشرية المعاقة: دراسة على الأحيزة المركزية للخدمة المدنية بمدينة الرياض". هواسات، العلم الادارية، الأردن.
- نصير، نميم وعبابنه، رائد. (۱۹۹۸). "بناء فرق العمل: دراسة ميدانية لآراء المديرين حول مدى توفر سمات العمل كفريق فى الأجهزة الحكومية فى محافظات شمال الأردن". الإدارة العامة، مع ۱۸، ع ۱، ص ص ۱۳۲۰–۳۷۱.
 - هاشم، زكي محمود. (١٩٩٦). إدارة الموارد اليشرية. الكويت، ذات السلاسل.
- وزارة الخدمة المنتية، مؤشرات الخدمة المنية ١٤٢٧هـ، الملكة العربية السعودية، الرياض.

ثانياً- المراجع الأجنبية:

- Allcorn, Deth. (1989). "Understanding Groups at Works", Personnel, Vol. 66, No. 8, August.
- Elmuti, Dean E. (1996). "Sustaining High Performance through Self-managed Teams", Industrial Management, March-April.
- Bvans, David (1992). Supervisory Management: Principles and Practice, Third edition, London, Cassel Educational Limited.
- Dyer, William G. (1995). Team Building: Current issues and New Alternatives.
 3rd addition, Massachusetts, Addison Wesley Publishing Company.
- Gordon, J. (1992). "Work Teams: How Far Have They Come?" Training, (Oct.).
- Hallam, Glenn and Campbell, David (1997). "Team leader Profile", Center for Creative Leadership, Colorado Springs, Co.
- Harrington-Mackin, Debora (1994). The Team Building Tool Kit, New York, Amacon,

يورثة الادارة العالمـة

- Katzenbach, John R., Smith, Douglas K. (1994). The Wisdom of Teams. Harper Business, New York.
- Kurtzbarg, Terri R. (2000). Creative Style and Team Work: Effects of Coordination and Conflict on Group Outcomes. Northern Western University.
- Liebowits, S. Jay, and De Meuse, Kenneth (1994). "The Application of Team Building", Human Relations, Vol. 35, No. 1,
- McCoy, Janetta M. (2000). The Creative Work Environment: The Relationship of Work Environment and Creative Teamwork at a State Agency. The University of Wisconsin, Wisconsin.
- Schermerhorn, John R., Jr. (1996). Organizational Behavior Essentials. John Wiley & Sons, New York, N.Y.

الملاحق (أ)

بسم الله الرحمن الرحيم

أخي اللبر:

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، ويعد

فلا بد أنك تدرك أهمية فرق العمل فى الإدارة اليوم، ولذلك فإن هذا البحث موجه لدراسة "مدى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل فى الأجهزة الحكومية".

لذا آمل من سعادتكم التكرم بالإجابة ويكل دقة عن الأسئلة المدة في هذه الاستبانة، مع العلم بأن المعلومات الواردة هنا ستعامل بمنتهي المسرية، ولن تستخدم إلا لأغراض البحث العلمي.

وأخيراً إذا كنت ترغب فى الحصول على نسخة من النتائج النهائية للبحث فأرجو إرفاق عنوانك دون ذكر الاسم، وستصلك حين الانتهاء من الدراسة.

شكراً لكم سلفاً، وتقبلوا سعادتكم فاثق التحية والتقدير،،،،

الباحث د. سالم بن سميد القحطاني أستاذ الإدارة المشارك كلية الملوم الإدارية – جامعة الملك معود ت: ٤٦٧٤٠١٤ / ٤٦٧٤٠٤٤

122

أولاً - أخى المدير، آمل إكمال المعلومات الشخصية التالية بوضع علامة (√) بين الأقواس التي تعكس إجابتك:

	١ – العمر:
() ٣٥ سنة وأقل من ٤٥ سنة	() أقل من ٢٥ سنة
() ٥٤ سنة فأكثر	() ٢٥ سنة وأقل من ٣٥ سنة
	٧ – الارتبة:
() الحادية عشرة إلى الثالثة عشرة	() السابعة فأقل
() أعلى من الثالثة عشرة	 () الثامنة إلى العاشرة
	٢- الوظيفة:
() مدير عام	() رئيس قسم أو وحدة
() آخري، اذكر	() مدير إدارة
	ة - الثومل:
() بكالوريوس أو ما يعادلها	() ثانوي أو أقل
() دراسات علیا	() دبلوم أعلى من الثانوي
	ه – التخصص:
() علوم تطبيقية	 علوم إدارية أو اقتصادية
() آخری، اذکر	() علوم إنسانية
	٣ - عدد الرؤوسين:
() ١١ موظفاً إلى ١٥ موظفاً	() أقل من ٦ موظفين
() ١٦ موظفاً فأكثر	 ۱۰ موظفین إلی ۱۰ موظفین
	٧ – عند سنوات الخبرة:
() ١٦ اسنة إلى ٢٠ سنة	() ۱۰ سنوات فأقل
() ۲۱ سنة فأكثر	() ۱۱ سنة إلى ١٥ سنة
	٨ – التدريب على فرق العمل:
() حصلت على دورتين	() لم أحصل على تدريب في هذا المجال
() حصلت على ثلاث دورات	() حصلت على دورة واحدة فقط

_ دورية الإدارة الـعــامــة

ثانياً – أخى المدير، حدد مدى استعدادك للقيام بما يلى عند التعامل مع فرق العمل (فضلاً حدد موقفك من العبارات التالية بوضع علامة (V) تحت الإجابة التي تمثل رأيك):

غير مستعب إطلاقاً	غير مستعد	مستعد زلی حد ما	مستعد	مستعد بدرجة كبيرة	العبارات	
					تشجيع أعضباء الفريق لمشاركة بعضهم بعضاً في المعلومات والأخيار دائماً.	
					إبلاغ أعضاء الفريق عن أى تطورات تتعلق بالفريق أو أحد أعضائه،	۲
					التاكد بأن الفريق يحصل على كل التطورات والملومات اولاً بأول باستمرار.	٣
					تشجيع الأعضاء لتطوير أنفسهم عن طريق القراءة والملاقات الخارجية.	٤
					الإجابة عن استفسارات أعضاء الفريق الهامة.	٥
					مساعدة أعضاء الفريق في جميع الأحوال للحمدول على	٦
					الملومات الهامة.	Н
					مساعدة أعضاء الفريق على حسن استقلال وفتهم وجهدهم.	٧
					حماية الفريق من النزاعات الخارجية.	٨
					أن أكون مديراً يحدث في تخصيص الوقت للمهام ذات	٩
					الأولوپية القصوي.	Ш
					القيام بمشاريع أو أعمال جديدة دون الاهتمام بقيمتها.	1.
					عقد اجتماعات طويلة مع أعضاء الفريق غير مدركين تفايتهم،	11
					وضع المديد من الأهداف التي تجمل الأعطاء غيس	14
					مدركين لغاياتهم،	Ш
					المحافظة على تركيز الفريق على المواضيع والتحديات الهامة.	15
					سؤال الأعضاء عن أي أدوات أو موارد يحتاجون إليها.	1 £
					تجرية بعض الأساليب والتقنيات والموارد التى ستساعد	10
		L			الفريق في المستقبل،	
					التأكد من وجود عند كاف من أعضاء الفريق لأداء أعمال	17
					الفريق الهامة.	
					تكليف الفريق بالمديد من الأعمال وإن لم توجد الموارد اللازمة.	14
					المكافحة للحصول على ما يعتاج إليه الفريق من الأفراد	١٨
		L			والأجهزة والموارد،	

د. سالم بن سعيد القحطانى

_						
۴	المبارات	مستعد بدرجة كبيرة	مستعد	مستعد إلى حد ما	غیر مستعد	غير مستعد إطلاقا
19	إبلاغ الأشخاص الممين خارج الفريق بالتقدم الذي يحرزه الفريق في العمل.					
۲.	رعاية وتطوير الملاقات مع أولئك الذي يمكن أن يساعدوا الفريق.	+	$\overline{}$			
۲1	التفاوض بنجاح للحصول على الموارد اللازمة للفريق.	+				
YY	إبعاد أولتك الذين لست متأكداً من أنهم سيساعدون الفريق.					
77	التردد في طلب المناعدات الخارجية للفريق.	1				
71	بناء وتوهير الدعم اللازم للفريق.	+				
Yo	توفير القرص للأعضاء للقيام بالأعمال الصعبة.	1				
77	مساعدة الأعضاء للتركيز على أداء الأعمال التي تناسب					
	مهاراتهم وقدراتهم.					
YY	العمل على تطوير الفريق في الجوانب التي تفيد فيها				\vdash	
	المارف والمهارات.		l			
YA	تشجيع أعضاء الفريق للتعلم بعضهم من بعض،		\Box			
44	غض النظر عن الجوانب التي يفتقد فيها القريق الهارات					
	والقدرات اللازمة.	1				
۲.	مساعدة أعضاء الفريق على تطوير واستخدام مهاراتهم.					
Tì	إعطاء الفرصة للأعضاء للقيام بالأعمال التي تتفق مع	T				
	رغباتهم ومهاراتهم.		_			
۲۲	السماح لأعضاء الفريق بالشاركة في تحديد أهداف الفريق	T^-				
	واتجاهاته.				1	
77	فهم ما يحفر الأعضاء على المثابرة في العمل.		T			
45	تسهيل العقبات أمام التزامات الأعضاء.					
	خلق الحماس لدي الأعضاء.					
77	التفاضي عن المشكلات الشخصية مهما تداخلت مع العمل،					
77	يناء الالتزام لدى الأعضاء،					
۲۸	التأكد من أن لدى أعضاء الفريق أهداهاً طموحة.				Γ	
44	الساعدة في التأكد من تحديد عملاه وزيائن وجمهور القريق.					
٤.	توصيل فكرة المايير والجودة في الأداء إلى الأعضاء للتقيد بها.				Г	
	العمل مع أعضاء الفريق لتحديد كيفية فياس أداء الفريق.					
2.4	المحافظة على استمرارية رسالة الفريق بذكرها في جميع	1	T			
1_	الاجتماعات.				1	
ź۲	توضيح وتعميق رسالة الفريق بذكرها هي جميع اجتماعات الفريق.					
_						

مدى استعداد المديرين لاستخدام فرق العمل في الأجهزة الحكومية

غير مستعار إطلاقاً	غير مستعد	مستعد الی حد ما	استعد	مستعد بدرجة كبيرة	العبارات	
					توضيح وتعميق رسالة ومهمة الفريق.	££
					اتفاق أعضاء الفريق على جدول أعمال أسبوعي وشهري.	20
				L	توضيح مسؤوليات كل عضو في الفريق.	٤٦
					ممرفة ما يقوم به كل عضو في الفريق.	٤٧
					توقع الصعويات والتحديات المستقبلية والتنصيق لمواجهتها	٤A
					تتسيق أنشطة الفريق للتأكد من أداء العمل بسهولة ويسر.	٤٩
					مناقشة الخلافات في جو يسوده الانفتاح والصراحة	٥٠
					والرغبة في المساعدة.	
					التمامل بمزم مع الأعضاء النين يخلقون مشكلات لا داعى لها .	01
					تشجيع الناقشات الإيجابية للمواضيع الممة.	٥٢
					إخفاء الصراعات دون محاولة الإسراع لحلها.	٥٣
					تضخيم الصراعات حتى وإن كانت صفيرة ومن ثم محاولة حلها.	٥í
					التعامل مع مختلف جوانب الصراعات بأسلوب إيجابي وهمال.	00
					التمرف على أعباء الأعضاء الوظيفية قبل إعطائهم أي	٥٦
					التزامات جديدة.	
					إعطاء الأعضاء الصلاحية لاتخاذ بعض القرارات،	٥٧.
					الاهتمام الجاد بأداء أعضاء الفريق واقتراحاتهم.	۸٥
					إظهار الرغبة الجادة في التطوير المني لأعضاء الفريق.	٥٩
		_			مماملة كل عضو في الفريق على أنه مكسب ثمين للفريق.	٦.
					تحديد وقت لناقشة الجديد في العمل والتعرف على كيفية	11
					تطوير الفريق،	
- 1	- 1				ترجمة النجاحات السابقة أو تجارب الفشل إلى خطط	٦٢
					وإجراءات مستقبلية ناجعة.	
					العمل مم الفريق لوضع خطة تنفيذية للتطوير.	77
					التأكد من أن القريق يتبع الخطط التطويرية التي وضعها لنفسه.	7.5
					مراجعة أداء الفريق في نهاية كل مرحلة من عمله.	٦٥
]	\Box			مساعدة الفريق للتعلم من أخطأته ونجاحاته وعكمها في الخطط.	77
					تشجيم أعضاء الفريق على الإبداع وتقديرهم عليها.	٦٧
					تدريف أعضاء الفريق على أشخاص من ذوى الاهتمامات الإبداعية.	7.4
					توفير الوقت لثاقشة الأفكار الجديدة بحرية بين أعضاء الفريق.	79
					البحث عن الكثير من الأفكار الجنينة والمتعة.	٧٠
	\Box				تقدير النتائج الحالية أكثر من النتائج الإبداعية.	٧١

د. سالم بن سعيد القحطاني

					_	
٩	الميارات	مستعد بدرجة كبيرة	درجة مستعد إلى غير مستع		غير مستعد إطلاقاً	
٧٢	أيجاد الجو المناسب والداعم للإبداع.					
٧٢	قبول التغنية العكسية من الأعضاء والاستجابة لها بانفتاح.					
٧٤	إعطاء تغذية عكسية مفيدة عن ثقديم الفريق نحو أهدافه.					
٧٥	المشاركة في أي معلومات مقيدة عن النافسين ومنتجاتهم					
	وخدماتهم.					
٧٦	إعطاء تغنية عكسية مباشرة عن الوضع المالي تلفريق.					
٧٧	إعطاء الفريق معلومات مفيدة عن احتياجات واهتمامات عملائه.					
YA	عرض اقتراحات دفيقة وواضحة عن كيفية تطوير أعضاء الفريق.					
٧٩	خلق جو ملائم لتفعيل التفذية العكسية بشكل بساهم في					
	تطوير الفريق.					
٨.	تقدير وتشجيع الأعضاء على مساهماتهم في عمل الفريق.					
۸۱	لفت الانتباء إلى أمثلة من العمل الجيد لبعض أعضاء الفريق.					
٨Y	مساعدة الفريق للاحتفال بالإنجازات الهامة بعد الانتهاء					
	من أي مرحلة حرجة،				l	
٨Y	المكافحة للحصول على مكافآت للفريق ككل.					
Αź	السمى الجاد لكافأة الإنجازات الشخصية التميزة،					
٨٥	مكافأة الفريق وأعضائه نظير الأداء الفعال في جميع الأحوال.					

شكراً لكم وتقبلوا تحياتي !!!!

الفصول السبعة في حياة القائد

تأثيف البروفسور وارن ج. بينيس

ترجمة الدكتور محمد بن ناصر البيشي أستاذ الإدارة العامة الساعد

اسماد الإدارة العامة الساعد معهد الإدارة العامة بالرياض

راجع الترجمة محمد بن عبدالعزبز ا

د. محمد بن عبد العزيز الهنا استاذ السلوك التنظيمي الساعد معهد الإدارة العامة بالرياض

دورية الإدارة المسلمية الملد الخدامين والأدرسون الملد الخدامين والأدرسون المنسيعة في حياة القائد مستمار ۱۲۵م

تأثيف، وارن ج. بينيس

ترجمة، د. محمك بن ناصر البيشي المهاد و محمك بن ناصر البيشي المراد و محمد بن عبد العزيز الهناه الم

يعود تاريخ بداياتى المبكرة في مجال القيادة، إلى أيام الحرب المالمية الثانية. إذ كنت حينها ضابطاً برتبة ملازم في كتيبة المشاة. وكنت أبلغ من العمر تسعة عشر عاماً، وكان يعساورنى الخوف من الوقوع في حماقات. كانت التعليمات المبلغة لى أن أتسلم قيادة فصيل من الجند يتمركز في الخطوط الأمامية للجيش الأمريكي المتواجد في بلجيكا. وصلت مقر الفصيل في منتصف الليل، حيث كان غالبية الجنود نائمين، ووجدت القر الذي يقيمون به أطلال منزل دمره القصف المسكري، وفي لحظة الوصول ساقني متعهد خدمة الفصيل إلى المطبخ وعرض على متكاً لفراش النوم، لكنني فضلت وضع فراشي على الأرض، على مقرية من بقية الجنود، ولكتي بقيت يقظاً طوال الليل أسمع دوى الانفجارات، أتذكر حينها أنني لا أفقه إلا الشيء القليل في القيادة بل وفي شئون الحياة. عندما بدأ الجنود حركتهم، وأحاديثهم المتادة وسمعت رقيبًا في الكتيبة يسأل آخر ترى من بكون هذا؟ ويصله الرد بأن هذا هو القائد الجديد للكتيبة يسأل آخر ترى من بكون هذا؟ ويصله الرد بأن هذا هو القائد الجديد للكتيبة، فيتمتم ذلك الرقيب قائلاً: حسنا، يمكننا الاستفادة منه.

هذه ترجمة لقالة:

^{♦♦♦} أستاذ الساوك التنظيمي المساعد بمعهد الإدارة العامة بالرياض.

لقد كان اتصافى بالتواضع والبساطة من الوهله الأولى خطوة موفقة جدًا رغم أنها كانت عفوية، إذ لم آكن أعلم حينذاك ماهو الشيء الصحيح الذي يجب أن أعمله بوصفى قائدًا. ولم أحضر إلى الكتيبة ولدى زهو ببريق المنصب وقد استلقيت على الأرض متظاهراً بالنوم مثل سائر الجند، ولم اسع لجذب الانتباء لذاتي، وكان من ثمرة هذا التواضع أنني تمكنت من معرفة حقيقة مهمة للغاية مفادها أن الجند في حاجة ماسة إلى، أو إلى قائد نموذجي بريدون أن أكون هو، عنى لو قاموا هم بتشكيله، وذلك ماتم بالفعل. فخلال الأسابيع القليلة التالية في بلجيكا ساعدني الجند الذين لهم تجرية سابقة في الحروب على المحافظة على حياتي، وعلموني فنون القيادة من خلال القدوة الحسنة، الرقيب الذي استقبلني عند وصولى أصبح قريبًا مني للغاية واستطاع أن يكسبني المهارات الأساسية كمهارة الكر والفر في الحروب دون تعريض حياتي للهلاك.

قد لا يواجه معظم القياديين في مجال إدارة الأعمال الحروب وأهوالها لكن هناك تشابه بين خوض تجرية القيادة لأول مرة في أي مكان وتجريتي في الحرب، حيث قدمت لنظمة قائمة قبلي، ولست من أنشأها، وكان لدى الماملين فيها مشاعر جياشة لزاماً على التعامل معها، ويريط بين أفرادها علاقات قائمة، وهم يتوقعون منى القيام بأعمال لم أكن أدركها تماماً بعد. لقد كنت تحت المجهر والجميع يترقب هل كنت أهلاً للمهمة، وهذه حالة تتكرر مع كل قائد جديد إذ يجب عليه التعامل مع حاجات وتوقعات ومصالح من يقودهم بما فيها من تناقض وغلة وسوء فهم.

إن التقليل من أهمية الخطوة الأولى فى القيادة له آثار مدمرة، لأنها خطوة تأسيسية تشمل الكثير من التحديات، وهى فصل مهم فى حياة القائد تتأثر بنجاحها وفشلها جميع الفصول اللاحقة لها والتى على كل قائدالمرور بها خلال مسيرته المهنية.

الدراسة في كليات إدارة الأعمال لا تعد القائد للتعامل المباشر مع الأزمات والتحديات العملية، وقد تكون الملومات التي يتلقاها الطالب في تلك المدارس مضللة، ولكن الدراسة الأكاديمية فيها عبر ودروس لا يستهان بها.

إننى أقرأ أدب شكسبير وأتعلم منه المزيد، وكمثال على ذلك حديثه عن الفصول السبعة لحياة الرجال في مؤلفه كما تحب "As you Like" والذي اقتبسته عنوانًا لمقالى عن القيادة بعد أن اكتشفت تشابهًا قويًا بين مراحل تطور الرجال ومراحل تطور الرجال في المقادة. وقد أعدت تسمية تلك المراحل، بل تلك الفصول المتعاقبة في حياة القائد كما بلي:

- ١ فصل الطفولة المبكرة.
- ٢ فصل طالب المدرسة اليافع.
 - ٣ فصل الماشق،
 - ٤ فصل الجندي.
- ه فصل الضابط برتية جنرال.
 - ٦ فصل رجل الدولة.
 - ٧ فصل النضج التام.

أحد السبل المتاحة لتعلم القيادة هو التأمل في هذه المراحل وتحليل القضايا والأزمات التي تميز كل مرحلة، بطبيعة الحال لا يمكن تقديم نصائح لتجنب ازمات كل مرحلة؛ لأن العديد منها حتمى، وليس من الأفضل تجنب التعديات والازمات التي تحتويها كل مرحلة لأن التعامل مع تحديات كل مرحلة يكسب القائد مهارة في التعامل مع تحديات المرحلة التي تليها. غير أنه من المؤكد أن مجرد العلم بما تحتويه كل مرحلة من صعوبات وتحديات تعنح القائد فرصًا أفضل للبقاء في مركب القيادة وريما إذا أسعفه الحظ، يكتسب المزيد من الثقة والقوة.

إن نقطة البداية في محور دوران القيادة هو فصل الطفولة المبكرة أو كما يسمية شكسبير الطفل الباكي على سواعد حاضنة.

١- فصل الطفولة المبكرة:

المرأة أو الرجل اللذان على وشك تولى منصب قيادى، سيجدان أمامهما عالمًا يحيطه الغموض والرهبة والخوف، وستساور البعض منهم الرغبة فى الارتماء على سواعد أمه، بل سيتمنى البعض أن تكون المنظمة بأسرها كتيبة من الأمهات لتقديم الدعم العاطفى والقوة له، لكى يتغلب على المشكلات، ولكن للأسف ليس فى المنظمات شيء من هذا. والسميد من القادة الجدد ريما يجد أحداً من الخيرين يتفضل بتعليمه (mintor)، وهذه الحالة لها جذور فى الأساطير اليونانية؛ وموجز الأسطورة أنه عندما هم القائد Odyssets بالفرة وجملت له آلهه أثينا المعارم).

والمعلم يتضوق على المدرس في الضاعلية والتأثير ولكنه لا يوجد إلا في الأساطير، أما في الواقع فإن القائد هو المسئول عن تميين معلم شخصى له وليس العكس وهي مهمة حساسة وحيوية لكل مبتدئ في تجرية القيادة. والمؤشر الأول على نجابة القائد المبتدئ هو نجاحه في استقطاب المعلم الكفء الذي يستطيع إحداث تغيير جوهري في حياته.

ونوثق هذا الاستنتاج بشواهد من الواقع، فعلى سبيل المثال: عندما قمت أنا وروبرت تومس (Robert Thomas) بالمقابلات الشخصية لجيلين من القادة لفرض كتابنا (النادرون وغريبو الأطوار Gecks and Geczers)، كان من ضمن من أجريت معهم المقابلة تأجر المقارات والحاسبات الآلية الثرى المبادر مايكل كلين (Michael Klein) منذ كان الذي نجح في استقطاب المعلم الكفء، وهو جده ماكس كلين (MAX Klein) منذ كان عمره خمص سنوات وهو ما أثهرنا إليه في مقال سابق بعنوان "Crucibles Leadership" إذ كان ذلك الجد هو المؤسس

الأول لمنتج يحمل الاسم (The pain-by-numbers craze) انتشر استهاركه في عموم أمريكا في الخمسينيات والستينيات، وأسهم ولع الناس بهذا المنتج في تحقيق الشراء للجد كلين. ولكن لم يظهر أحد من أولاده الاهتمام بذلك المنتج حتى جاء الحفيد مايكل الذي أعاد المنتج واستقطب الجد لمساعدته، وحقيقة أن الجد فرح بهذه الفرصة، واستمر في تقديم التمليم لحفيده مباشرة، وحتى عبر الهاتف وبدون انقطاع إلى آخر أيام حياته، وقام الجد بدور كلية إدارة الأعمال لحفيده الدي آصبح مليونيرًا وهولم يبلغ العشرينيات من العمر.

قد يبدو غريباً أن يُعيّن الإنسان له معلماً حتى قبل أن يحدد وظيفته، ولكن التعيين المبكر للمعلم الوظيفي عمل إيجابي ويحقق نتائج باهرة.

لقد استطاع ممرض ماهر أن يعيننى معلماً وظيفياً له عندما شاءت الأقدار أن أراه فى المستشفى وكان حينها ممرضاً يحلم أن يكون طبيباً، رغم أنه لا يوجد فى عائلته القاطنة فى آحد الأحياء الفقيرة فى لوس أنجلوس من يحمل مؤهلاً جامعياً، ولقد استطاع أن يكسبنى معلماً وظيفياً له بسلوكياته وطموحه والعناية المثلى التى قدمها لى، وفعلا سعيت له فى موضوع القبول ويسرت له تحقيق حلمه ليصبح طبيباً.

والخلاصة هي أن القائد المبتدئ عليه أن يستقطب فريقاً من العلمين الوظيفين ليقوموا بدعمه ومناصرته وتوجيهه التوجيه الصحيح. قد يشعر القائد المبتدئ بالوحدة في أولى تجاريه القيادية، ولكنه مع وجود فريق من الملمين الوظيفين لن يكون وحيداً بسبب الدعم والمساندة.

٢ - فصل طالب المدرسة اليافع:

لا شك أن تجرية الطفولة المبكرة في القيادة تجرية تعليمية مضنية، وهي مشابهة للتجربة الأولى للأسرة مع مولودها الأول. والحقيقة الثابتة أنه لا يوجد في الحياة وسيلة كاملة تُعدّك لمسئولياتك الأسرية والقيادية، وإذا كانت الأسور

الأسرية تتسم بالخصوصية والستر عن عيون الناس، فإن القيادة عمل مكشوف للميان. فالقائد تحت المجهر وجميع تصرفاته عرضه للتقويم. كل شيء في القائد تحت المجهر: مسلامه، أسرته، آدابه في المائدة، حديثه، طرفته، أصدقاؤه، وأطفاله وحتى آداب أطفاله على المائدة، كل شيء متعلق بالقائد هو موضوع للفحص والتحليل والتقويم. ولكن التركيز الأكبر تحظى به كلمات وأفعال القائد الأولى، وهي حقيقة يدركها المرشحون للرئاسة في أمريكا.

يقال في التحليل النفسى إن الدقائق العشر الأولى بين الطبيب ومريضه حاسمة للفاية، كما أن العلاقات التي تنشأ بين الطلاب خلال لقاء التعارف، الذى عادة تنفذه الجامعات في بداية العام الدراسي، تكون أكثر العلاقات استمرارية.

يؤكد العلماء النفسيون أن الناس في نحو ثانيتين يقررون حالة التجاذب أو التنافر بينهم، وهذه الحال مع القادة والنظمات.

الذى يقرر قبول الناس أو رفضهم للقائد هى التصرفات الأولى له، وآثار الانطباع الأول قد تستمر لفترة طويلة وتصل إلى التأثير على الأداء، ولهذا ينصح القائد أن يبدأ بسيطاً بعيدًا عن الأضواء ثم يتصاعد فى الإمساك بزمام الأمور وفقاً للوقت المتاح والمعلومات التى يتمكن من الاطلاع عليها.

إن التريث والبدايات البسيطة تمكّن القائد من الاطلاع على ثقافة المنظمة والاستفادة من تجارب من سيقوه فيها. فالتواضع يمنع الآخرين الجرأة على التعبير عمّا يحتاجونه من قائدهم، ويوحى لهم برغبتك في إسهاماتهم لتحقيق التجاح للمنظمة ويقدمك لهم باعتبارك قائدًا وليس ديكتاتورًا متسلطاً.

بالتأمل فى تجربتى فى بلجيكا، أجدنى أدين بالفضل فيما حققته من نجاح بسيط لرقيب الكتيبة الذى هيّانى للقيادة. لقد أخبرنا المدريون بعد أربعة أشهر من التدريب على مهارات الحفاظ على الحياة، أن التدريب الحقيقي هو ميدان المحركة، وبالقياس، ينطبق ذلك على قيادة المنظمات، فكما أن الجنود في الحرب هم من يحقق النصر أو الهزيمة للشائد فإن الموظفين الموهوبين الناضجين الخلوقين في المنظمات، هم من يحقق النجاح أو الفشل للقائد. ويمكن الاستشهاد بتجرية ستيف ساميل (Steve Sample) عندما أصبح رئيمنا لجامعة جنوب كاليفورنيا في مطلع التسمينيات قدم درساً في التأقلم مع الوظيفة الجديدة، حيث كان يتجول في الحرم الجامعي مرتين في الأسبوع على الأقل، وإحدى المرات حضر مباراة في كرة القدم وتحدث للطلبة وأعضاء هيئة التدريس النين لا يعلمون أنه رئيس الجامعة، ومكتته الزيارات الميدانية والحديث المباشر مع الناس من معرفة أوضاع الجامعة كما هي، وليس كما تصورها التقارير. وقد استثمر ستة أشهر من أجل فهم الجامعة وما يدور فيها قبل أن يصدر أي قرار تطويري، إذ كان مهما أن يفهمه الناس ويفهمهم، ولأن القرارات المتجلة قد ينظر لها أنها قرارات غير عادلة وأحادية. والحكمة تقول إنه كلما طال الوقت المستثمر في صناعة القرار تحسنت جودة ما يحتويه القرار.

مهما كانت قراراتك الأولية فإن قدرتك كفائد على تشكيل صورتك الذهنية عند التابعين محدودة للفاية، وريما يكون المكن هو أن يتشكل ويجسد الصورة التي رسمها له التابعون حتى قبل توليه دفة القيادة، وعادة ما ينظر التابعون إلى القائد كشاشة يستقطون عليها رؤيتهم وتصوراتهم، مثلاً المنظمات التى تعرضت الأزمات مثل الحاجة إلى خفض الممالة، قد يتصورن القائد الجديد جلاداً آخر يقطع أرزاقهم ويستقبلونه بالعداوة أو بالمجاملة أملاً في الإبقاء على وظائفهم،

الخلاصة، أن على القائد، أولاً ألا ينظر إلى الصورة الذهنية التي رسمها له التابعون على أنها ضده شخصيًا، وعليه تقبل جوانب تقويمهم التى قد تكون صادقة حتى ولو كانت سلبية. وعلى كل حال هذا فصل في حياة القائد يتعلم منه كما يفعل طالب المدرسة اليافع.

٣ - فصل العاشق:

وصف شكسبير حالة الرجل الماطفية في المرحلة الممرية الثالثه بأنه "متلهف" وعلى "أحر من الجمر" للقبول والحب من الناس، وعليه، ومن أكبر اهتماماته، المحافظة على قلوب من يخضع لقيادته، كما يحافظ العاشق على قلب معشوقته، وكما يحافظ طبيب القلب على قلوب مرضاه، والتحدى الأصعب الذي يواجه القائد المترقى من داخل المنظمة هو إدارة علاقاته القديمة مع زملائه في العمل الذين هم الآن تحت قيادته.

وفى هذا السياق، يمكن الاستفادة من قصة شكسبير عند حديثه عن هنرى الرابع (Henry) قبل أن يصبح الأمير هول (Hal) هنرى الخامس وكانت له علاقات شخصية مع رجل مسن يسمى فلستاف (Falstaff)، كان له بمنزلة الأستاذ الذى آسهم فى توسيع مداركه أكثر من التعليم التقليدى الذى يقدم للأمير معارف بسيطة عن آداب الملك ومتطلباته. وعلى الرغم من متانة الملاقة بين الأمير ومعلمه، إلا أنه عندما أصبح ملكاً أنهى تلك الملاقة رغم مافيها من تقارب وذكريات ولم يدع فلستاف حتى لحفل التتويج. وهو أمر ليس بالسهل على الملك الشاب ولن يكون سهالاً على القادة الجدد الذين تربطهم علاقات قديمة بأشخاص يعرفونهم قبل تولى دفة القيادة، وتحتاج إلى نوع من التنظيم لنتاسب المرحلة.

معظم المنظمات، باستثناء المنظمات العسكرية، تعتقد بأنها تمارس شيئاً من الديمقراطية والمنطق مهما كانت في الواقع تسلطية، فليس بوسع القائد الجديد أن يقول لزميله، الذي كان قبل توليه المنصب يأكل ويشرب معه "إنني لا أعرفك"، لكن لابد أن يطرأ شيء من التعديل على تلك الملاقة وقد لا تستطيع كقائد ومسئول في المنظمة أن تتحدث بانفتاح كما كنت، كما سيشعرون بالحرج أمامك أو يرفضونك، ويكون التحدي هو عدم إدراك أصدقائك لضغوط الدور الوظيفي، واستغرابهم من التغيير في سلوكك بعد توليك زمام القيادة، وأن تتصرف كما يجب أن يتصرف القادة من أمثالك.

أنا أعرف مديرة تتفيذية ولنسميها مارجورى (Marjorie) والتى تم ترقيتها من مدير إلى مديرة تتفيذية ولنسميها مارجورى (Marjorie) والتي بها من بين مدير إلى مدير عام لقطاع التعمويق لدى شركة أدوية، وقد فازت بها من بين ثلاثة مرشحين يتفوقون عليها فى العمر والخبرة الوظيفية، وهى صديقة حميمة لكنهما، ولكنها كانت موظفة متميزة وكان الجميع يتوقع لها الحصول على النصب،

لقد كانت عملية التغير أصعب مما كانت تتوقعه، وذلك بسبب غيرة زمالائها من حصولها على النصب، وكان من الطريف أنها ترأس اجتماعاً يشارك فيه أصدقاؤها ويمارسون فيه حقهم في انتقاد أحد أصدقائها، ويعد الاجتماع تصحبهم لتتاول وجبة الغداء كسابق عهدها لم تتمكن كما في السابق من البوح لهم بما تعلم وكذلك فقدت مسائدتهم لها. التحدى هو ضغوط الدور، دورها كمدير عام في الشركة، ودورها كصديقة قديمة لاثنين من العاملين تحت قيادتها، إضافة إلى دخولها في صداقات جديدة من وسط مديري العموم الذين لم يترددوا في نصحها بإنهاء علاقاتها القديمة مع موظفيها، وهو الأمر الذي لا تتوى القيام به، وماكان في وسعها إلا أن تقوم بتقسيم وقتها بين أصدقائها القدامي من الموظفين وأصدقائها الجدد من مديري العموم. وقد قامت كذلك بالتحدث مع أصدقائها القدامي وعبّرت لهم عن حبها لهم وتصميمها على استمرار العلاقة معهم.

لقد كان من حسن حظ مارجورى أنها تعرف شركتها من قبل، وتعرف المؤظفين وأخلاقهم، وهي ميزة لا تتوافر للقائد القادم من خارج المنظمة الذي لا يعرف من يستحق الثقة. وسيجد القائد الجديد من خارج المنظمة تنافساً شديداً من قبّل المؤظفين في المنظمة على مالديه من وقت وانتباه، وقد يخطئ القائد في إعطاء الانتباه لمن لا يستحقه، وهو الدرس الذي تعلمته منذ خمسين عاماً، من عالم النفس المشهور الدكتور بيون (Bion) الذي كان في حينها يطبق العلاج الجماعي ويحدّر طلبته من الانخداع بتقديم المساعدة لمن يعلو صوته أكثر، بل عليه تقديمها لمن يحتاجها أكثر حتى لوصرخ أقل من غيره.

والعبرة، أن علو الصوت شيء، والحاجة الفعلية شيء آخر. فمهمة القائد الجوهرية توجيه جلّ اهتمامه للاحتياجات الفعلية والحيوية في المنظمة، والتي يقتضيها التطوير والتحسين، وعليه عدم الانصياع لصرخات حرس الوضع الراهن الذين يسعون للحفاظ على الوضع كما هو.

والتحدى الآخر أمام القائد، هو تنامى حجم العمل التنفيذى وتعدد مصادره، وقد بجد نفسه ملزمًا على التعامل مع ملفات مؤجّلة من قبل الإدارة السابقة، والمخطورة أن الانشفال بهذه الملفات بحرم القائد من تطبيق رؤيته ومشاريعه التطويرية. وهو الشيء الذي حصل معى حينما توليت رئاسة جامعة "سنسناتي" في أوهايو إذ وجدت نفسى غير قادر على البت في الماملات التي وجدت طريقها إلى مكتبى ومن بينها مائة وخمسون خطابًا بريديًا يصل إلى مكتبى كل يوم وعلى الإجابة عنها. الإشكالية هي أن انشفالي بالأمور التنفيذية، كان على حساب واجبى الاساسى كقائد يرسم الرؤية ويشرحها للتابعين ويشرع في تنفيذها، إن عدم الاستفادة من التفويض بشكل همّال في هذه المرحلة يسبب الفشل الذريع.

التحدى الآخر أمام القائد الجديد سواء من داخل المنظمة أو من خارجها، هو اضطراره أحياناً لفصل موظف من وظيفته لسبب ما، وهى مهمة مؤلة للفاية خاصة إذا أدرك القائد الأضرار التي ستلحق بالموظف بسبب الفصل، خاصة إذا كان ملتزماً بقروض منزل أوقد رزق بثلاث تواثم اوما يترتب على ذلك من أعباء مالية، ومع الأسف، لا يوجد في الأدبيات ما يرشد القائد على تنفيذ تلك المهمة بطريقة إنسانية تحقق الرضا لجميع الأطراف، وسيجد القائد نفسه يتمامل مع مشاعر الناس وقلويهم كما يتمامل المشاعر الناس وقلويهم كما يتمامل المشاق أو الجراحون في عملياتهم.

٤- فصل الجندى:

بمرور الوقت يصبح القادة مرتاحين للأدوار التي يقومون بها. هذه الراحة تجلب لهم الثقة والالتزام، ولكنها قد تفسد العلاقة بين القائد والأتباء. و ممكن أن يحدث أمران نتيجة لذلك: أولها أن القادة قد ينسون التأثير الحقيقى لأقوائهم وأفعالهم، وهم ربما يفترضون أنهم يسمعون من أتباعهم ما تدعو الحاجة إلى سماعه.

وبينما كانت الكلمات والأفعال الأولى للقادة هي أكثر ما يُحتفى به، إلا أن الأمر لا ينتهى في هذا المجال. ويستمر الأتباع في إبداء اهتمام شديد حتى بالملاحظات العابرة. وكلما كان القائد أكثر فعالية ، توجب عليه أن يكون أكثر اهتماماً ووعيًا لما يقول لأن الأتباع ريما يفسرون فكره أو كلمته بجدية حتى لو عابرة وغير مقصودة. وإن نُسيت هذه النقطة، ريما تجد نفسك في موقف أقل دراماتيكية من الموقف الذي كان فيه الملك هنرى الثاني عندما تمتم قاصدًا توماس أبيكيت آلا يوجد شخص يخلصني من هذا الكاهن المتطفل؟"، وحالا نهد أربعة من نبلائه وقاموا بقتل الكاهن.

إن المديد من القادة المشابهين للملك منرى الشانى في الوقت الحاضر يتمثلون الكلمات التالية: "ينبغي أن ننظر إلى إستراتيجينتا التي وضعناها للتقنية"، لكي يجدوا أنفسهم بعد أشهر قليلة أمام عروض "باور بوينت" وفاتورة استشارات عالية التكلفة.

إن الأتباع لا يخبرون القادة بكل شيء. أنا أعرف مديرة تنفيذية (ولتسمها كريستين) كانت ذات علاقة عمل وثيقة مع بقية مجموعتها، وكانت أعمال إدارتها تسير على مايرام، إلى أن جاء يوم وقف فيه آحد أفضل موظفيها (جوزيف) أمام مكتبها، تبدو عليه أمارات عدم الارتياح وقال لها إنه وجد وظيفة في شركة أخرى، وأنه يخطط لشفها، وكان التوقيت غير مؤات، إذ كانت المجموعة تتجه نحو البدء بمنتج كبير. أصاب كريستين الوجوم، لأنها وجوزيف كانا صديقين، ولم يسبق له أن عبر عن عدم رضاه عن منصبه أو عن الشركة، لماذا لم يخبرها أنه يريد فرصة جديدة؟! حتى توجد له وظيفة خاصة له، وكثيراً ما أخبرته بذلك، وللأسف فات أوان ذلك.

والواقع أنه رغم الصداقة الوثيقة التى كانت بين كريستين وجوزيف، إلا أن ذلك لم يمنع أن كريستين هى القائد والمسئول، وأن القليل من الموظفين من يتحدثون إلى قادتهم كما لو كانوا يتحدثون إلى أصدقائهم. وبسبب الصداقة التى كانت تجمع بين كريستين وجوزيف، والمتمة في عملهما معاً، ظنت كريستين أنه كان راض عن عمله.

والتحدى الآخر أمام القادة فى اعتبلائهم المناصب هو الفيرة من زميلائهم، والتحدى الآخر أمام القادة فى اعتبلائهم المنين قد تلمع نجوميتهم بأوضح والتى تتضع عند التمامل مع أولئك الموظفين الذين قد تلمع نجوميتهم، ومن جوانب عديدة، يعد هذا اختباراً حقيقياً لشخصية القائد، وقد لا يستطيع العديد من القادة مقاومة استخدام منصب القيادة لاسقاط المنافسين.

سمعت مؤخراً عن مدير تنفيذى أحبه مديروه وزملاؤه، حتى تولى رئاسة القسم ولأنه لم يتوقع هذا المنصب فريما شعر بعدم الأمان، وبدأ الموظفون الذين تحت قيادته يتذمرون شيئاً فشيئاً من أسلوبه فى القيادة، وسرعان ما بدأوا يلاحظون أنه ينسب أفكارهم إلى نفسه، وأنه يذكر بسوء بعضاً منهم هى غيابهم. وعندما واجهوه بالتغير فى سلوكه، بدا بالفعل مندهشاً، ونافياً أن يقوم بهذا التصرف. وريما كان يصاول عن غير وعى أن يُسخّر من هم تحت قيادته لمصلحته الشخصية. ولكن مرؤوسيه بدأوا فى ترك العمل الواحد تلو الآخر.

وفى المقابل، بعد القادة الجيدون كرماء، ولكونهم بشراً، فإنهم يحسّون بالألم لرؤية أحد الأشخاص يقوم بشىء لا يستطيعون هم القيام به. ولكنهم أيضاً يرغبون بل ويتوقون إلى تعيين موظفين أفضل منهم، لأنهم يعرفون أنه كلما كان مرؤوسوهم ذوو مواهب كبيرة فذلك سيساعدهم على التالق. والعديد من اعظم القادة في عصورهم – ومن بينهم جي رويرت أوينهايمر مدير مشروع مانهاتن، ووبب تايلور مدير زيروكس بارك، بل وحتى وولت ديزني – كان لديهم شعور

صحى بالأنا لكى يحيطوا أنفسهم بمساعدين ذوى قدرات مميزة تمكنهم من القيام بوظائفهم.

ه - فصل الضابط برتبة جنرال:

أحد أكبر التحديدات التى يواجهها أى قائد فى أعلى مناصبه القيادية لا يكمن فى السماح لموظفيه بقول الحقيقة، ولكن فى قدرته كقائد على سماعها. ومرة أخرى، يثبت شكسبير المقولة. ففى مسرحيته (يوليوس قيصر) والتى يمكن أن تكون حالة دراسية مثالية للإدارة السيئة، إذ يتجه يوليوس قيصر إلى المنتدى غير مدرك أنه دريما يموت هناك. كيف لا يعرف أن أمراً فظيعاً سوف يحدث فى غير مدرك أنه دريما يموت هناك. كيف لا يعرف أن أمراً فظيعاً سوف يحدث فى علامات للشر الذى يتهدده، يمكن للمتشائمين اليونان معرفتها، ومن بينها طائر البومة التى تتعق طوال النهار، والأسد الذى يجرى فى الشوارع! ثم إن هناك اليابوس الذى يتعدل كالبورنيا - زوجة قيصر المجبة - ترجوه ألا يخرج وأن يظل فى بيته. وهى قد رأت فى منامها أن تمثاله قد انفجر بالدماء كنافورة تضم مائة عين. ألم يكن كل هذا واضحاً بما يكفى بالنسبة لشخص يتمنع بعبقرية عسكرية أعـــتاد على حشد وتقـويم الملومات! وإذا لم يمكنه ذلك، تأمل أرتميدورس - وهو مدرس فى روما - الذى يكتب أسماء المتآمرين، ويحاول ثلاث مرات نقل ملحوظة التحذير إلى يد قيصر، وكانت آخر مرة قبل ثوان من انقضاض بروتوس وعصابته عليه.

إن سبب الصمم الذى اعترى قيصر هو عنجهيته، وليس قيصر القائد الوحيد الذى يعتريه هذا الصمم. ومثل العديد من المديرين والقادة، كان داريل ف. زانو أحد مشاهير السينما، مشهوراً بعدم رغبته في سماع الحقائق غير السارة، فمقولته "لا تقل نعم حتى انتهى من كلامي" لا شك قد منعت كثيرًا من الآراء المخالفه له.

ويمكن رؤية مثال أكثر معاصرة في هويل راينز رئيس تحرير جريدة نيويورك
تايمز الذي أقيل، فمن بين الطرق العديدة التي حجب بها تدفق المعلومات الأعلى
أنه قلل عدد الموظفين تحت قيادته، ومن ثم قلل عدد الموظفين الذين يستمع إليهم،
وكان معروفاً عن راينز أن لديه القائمة "أ" (وهي قائمة صغيرة من النجوم والشاهير)،
والقائمة "ب" (وهي قائمة تضم أي شخص آخر). حتى ولو كان تقسيمه الموظفين
عادلاً، إلا أنه لم يكن عادلاً كذلك مع الصعفي سيء الصيت جايسون بلير. وكان
النظام المزدوج الذي اتبعه راينز غير حكيم، بل كان سبباً مباشراً لنهاية عمله في
الجريدة؛ إذ قام بإبعاد أغلب الصحفيين الموجودين في صالة الأخبار الذي كانوا
يعرفون ما كان بلير يخطط له ضد راينز، ومن ثم لم يحملوا أنفسهم عناء تحذيره
مما ينتظره؛ بل إن راينز نفسه رفض تصديق القلة الذين حاولوا تحذيره. إن أتجاه
ما ينتظره؛ بل إن راينز نفسه رفض تصديق القلة الذين حاولوا تحذيره. إن أتجاه
المتبعة. وعندما تجرأ أحد الصحفيين اللامعين في أن يوضح الخطأ الذي وقع
شه بويد، أعطاء بويد عملة معدنية وطلب منه أن يتصل بجريدة "لوس أنجلوس
قايه بويد، اعطاء بويد عملة معدنية وطلب منه أن يتصل بجريدة "لوس أنجلوس
تايمز" بعثاً عن عمل، وسرعان ما فمل الصحفي، وترك العمل بجريدة "يويورك
تامعز" لينتحق بالعمل في تلك الجريدة.

إن هذه الحكاية تعيد إلى الأذهان موقف يوليوس قيصر حين أخبر راينز بترك العمل في صيف عام ٢٠٠٣م، فلا شك أنه قرآ الملف المطول الذي أعده كين أوليتا عنه ونشرته جريدة نيويورك تايم عام ٢٠٠٢م، وبيَّن فيه أن راينز كان يتصرف بمجرفة بالقة. وكان يتعين أن يكون لديه صحفي قادر على التفرقة بين القبول والصمت الغاضب من جانب أولئك الذي عملوا تحت إدارته.

إن التمالى والمجرفة قد منمت راينز من بناء التحالفات التى يحتاجها كل قائد. وعندما ظهرت جرائم بلير الصحفية على الملاً، لم يكن هناك عدد كاف من الموظفين في القائمة "أ" لإنقاذ حياة راينز المهنية. بينما القادة الجيدون، في المقابل، لا يملكون ما يسميه مواطنو الشرق الأوسط بـ"الآذان المتعبة". فالأنا

الشخصية لديهم ليست من الضعف والهشاشة بحيث إنهم غير قادرين على سماع الحقيقة، حتى ولو كانت مُرة؛ ليس بسبب أنهم قديسون، ولكن لأن هذا هو السبيل الأضمن للنجاح والبقاء.

ولقد ذكرت الحكمة في تجنب إحداث التفيير الرئيسي في الأشهر الأولى من تولى منصب جديد. وعند هذه المرحلة، يكون التحدى مختلفاً، لأن القادة ياتون إلى تلك المناصب ولديهم مهمة خاصة ألا وهي إحداث التفيير، ويكون لأفعالهم تأثير مباشر وفورى على المنظمة على المدى الطويل. ويمكن للتردد أن يكون مدمراً، إلا أنك لا تزال في حاجة إلى فهم مرزاج ودوافع الموظفين الذي يعملون بالشركة قبل اتخاذ القرار الفعلى.

وكم أتمنى أنى فهمت ذلك عندما انتقات للعمل فى "جامعة سينسيناتى" فى عام ١٩٧١، المهمة تحويل الجامعة من مؤسسة محلية إلى جامعة على مستوى الولاية، وهو الهدف الذى شاركتى فيه الكثيرون على نطاق واسع داخل الجامعة وبين مواطنى سينسيناتى أنفسهم. وكان أحد أعضاء مجلس إدارة الجامعة الذين عملوا بالمجلس لمدة طويلة قد نبهنى إلى ضرورة الحفاظ على الهدوء والابتعاد، وتن الأضواء، حتى يكون لدى شهم أضضل للمجتمع المحافظ فى سينسيناتى، وحتى يصبح أهلها أكثر ارتياحاً لى. ولكنى تجاهلت نصيصته الحكيمة، معتقداً أن الإعلان عن مجلس الجامعة وعن نفسى سوف يفيد مهمتى، ونتيجة لذلك، قبلت دعوة باستضافة عرض تليفزيوني أسبوعي. والأسوأ من تجالى أن عنوان المرض التليفزيوني هو بينيس iBennis إن علامة التعجب لا تزال سوف أقوم بإنقاذ المقاطعة تحمورت أنني كشخص متعجرف قادم من خارج المقاطعة سوف أقوم بإنقاذ المقاطعة تحت أي ظرف. وتصورت أن برنامج بينيس سوف يحقق لى ذلك. وهذا التصور جعل من الصعب أن أحقق رؤيتي للجامعة.

وعالم الشركات ملىء بقصص عن القادة الذين فشلوا فى تحقيق الرؤية التى سموا إليها بسبب فشلهم فى فهم السياق والبيئة التى كانوا يعملون فيهما، أو يحصلون على الدعم من موظفيهم. انظر إلى ديرك جاجر الذى عمل لأقل من عام ونصف بشركة بروكتر وجامبل، فقد اتهمه منتقدوه بمحاولة تغيير الشركة أكثر من اللازم، ويأسرع من اللازم. ولكن الذى لم يستطع جاجر فعله هو أن ينشر رؤيته عن إحداث التحول فى شركة بروكتر وجامبل إلى موظفى الشركة وإلى مالكى الأسهم فيها. وبدا المدير القدير أ. ج. الاقلى، الذى خلف جاجر فى إدارة الشركة، كما لو كان يتعمل من التزام جاجر بـ "الامتداد والسرعة"، ولكن لاظلى فى الواقع كان قادراً على إحداث التغيير على نحو جذرى مثلما تحدث جاجر، ومن بين ذلك، البحث خارج الشركة عن أفكار جديدة، وهو عكس جاجر، ومن بين ذلك، البحث خارج الشركة عن أفكار جديدة، وهو عكس جواب لافلى ذلك التحول؟ وكان جواب لافلى كما قاله لجلة بيزنيس ويك: "لم أهاجم أحداً، وتجنبت القول بأن موظفى بروكتر وجامبل سيئون. وحافظت على أساس ثقافة الشركة، ودهمت موظفى بروكتر وجامبل سيئون. وحافظت على أساس ثقافة الشركة، ودهمت المؤظفين إلى حيث أردتهم أن ينهبوا، وأدرجتهم فى التغيير، ولم أخبرهم بذلك."

وثمة نموذج آخر للعمل الصحيح وهو كارلى فيورينا فقد تولت إدارة شركة هوليت باكارد ولديها ثلاث نقاط ليست في صالحها، فهي امرأة، ومن خارج الشركة، ولم تكن مهندسة. والشخص الذي سعى إلى محاريتها لم يكن سوى ابن مؤسس الشركة، وولتر هيوليت. ولكن فيورينا - ويمهارة بالفقد - أشادت بالماضي العريق الشركة، وولتر هيوليت. ولكن فيورينا - ويمهارة بالفقد - أشادت بالماضي العريق لشركة متني وقد أعدت لإحداث التغيير ومن بينه الاندماج مع شركة كومباك. للشركة، حتى وقد أعدت لإحداث التغيير ومن بينه الاندماج مع شركة كومباك. وفي الوقت الدني أشادت فيه بروح الريادة التي بنت شركة هيوليت باكارد، شرعت وفي الوقت الذي أشادت فيه بروح الريادة التي بنت شركة هيوليت باكارد، شرعت في كتابة رؤيتها الجديدة، وقامت باحتواء الخطر الذي كان يمثله والتر هيوليت بتوثيق علاقتها بمجلس الإدارة، وعندما عقد مجلس الادارة تمت إزاحة ابن رئيس الشركة من عضوية المجلس، والمؤشرات تدل على نجاح هيورينا واستحقاقها العلامة الكاملة من الدكتور بيون (Bion)، ظم تهاجم ولترهيولت ولم تضع الكثير من الوقت للإجابه عن تساؤلاته واتسم سلوكها بالاتزان وضبط النفس والتركيز التام على ما يهم عملاء الشركة وكبار ملاك أسهمها.

٦ - فصل رجل الدولة؛

تعالج الحقية السادسة من العمر للكاتب شكسبير السنوات التى تميز بانحسار سلطة رجل الدولة. ولكن، ويغض النظر عن الشكل الهزلى المرسوم من قبل شكسبير على أنه مهرج هزيل الجسم يلبس ملابس نحيل فضفاضة، يتميز القائد هي حتام حياته الوظيفية بالاجتهاد هي أداء وظيفته وتقديم تجريته و الحكمة التي اكتسبها للصالح المام للمنظمة التي ينتمي لها. وقد يطلب من القائد دور مهم وهو تهيئة القادة الجدد وتطوير قدراتهم في إطار المعرفة والإدراك اللتين تكونتا لديه بمرور الوقت والخبرة المكسبة ودون وجود المفيرة والحرص على الاحتفاظ بالمنصب، وهي الصفة التي غالبًا ما يتصف بها القادة في أوج شبابهم.

فإحدى الأدوار المتعة للقادة في ختام حياتهم الوظيفية، هي تحفيز القادة وتحريك الرغبة في نفوسهم للقيادة. لقد استمان الناشر لصحيفة "نيويورك تايمز" السيد / أرثر سولزييرجر الصفير بجوزيف ليليفيلد خُلفا لهوويل رينيس، للعمل محررًا داخليًا لإيقاف الأضرار الناجمة عن أداء بلير. لقد كان اختيار مثالي لصحفي ذي سمعة حسنة، و يلاقي احتراماً واسع النطاق لحل المشكلة التي تواجهها الصحيفة مستخدما خبرته العملية الطويلة، ويملف ناصع البياض ليس فيه الرغبه في الاحتفاظ بالمنصب طويلاً.

وجدير كذلك الأخذ بمين الاعتبار طلب أحد مديرى العموم أن يتقاعد من منصبه القيادى لأنه أنجز كل الأهداف التى كان يرجو تحقيقها ولكى يرتاح من الحروب والمخططات التى كان يلعبها الطامعون فى منصبه. وعندما برزت حاجة لقائد فى مكتب ما وراء البحار قبل الوظيفة وقام بإلغاء قرار التقاعد. واستطاع أن يؤدى دوره على نعو أفضل من أى شاب فى مقتبل العمر، ليس فقط لأن حياته كانت مليئة بالمعرفة والخبرة، ولكن لأنه كان عليه ألا يضبع الوقت سدى بالدخول فى مصيدة المكاثد السياسية عندما تقتضى الحاجة لدفع نجاح حياته العملية قدماً.

٧ - فصل النضج والحكمة:

كما أشرت سابقا، فإن للتمليم الوظيفى قيمة عظيمة للرجل التنفيذى الذى في مقتبل العمر. ويرجع قدر من الفائدة إلى المعلم ذاته، إذ إن التعليم الوظيفى يمنح صاحبه شعوراً بالغبطة بالنسبة لحياة عملية يملؤها الشعور بالنضج، بحيث تشبه إلى حد كبير – من ناحية مهنية – أن يكون لديك أحفاد. فعندها، يكون لديك هم مدرك حيث تحس بالرغبة في إعداد جيل يكون قادراً على حمل راية القيادة. وقد كتبت من قبل عن علاقتى مع أحد الممرضين الطيبين الشباب، إذ كان لديه طموح أن يصبح طبيباً. وقد استفاد الرجل، بما لا يدع مجالاً للشك، كان لديه طموح أن يصبح طبيباً. وقد استفاد الرجل، بما لا يدع مجالاً للشك، الطبيعة الحقيقية للتعليم الوظيفى، وأن تكون معلماً بما تحمله من حتمية التبادل المرقى وحقيقة أن البحث العلمي والرابطة الفكرية مع المعلم الوظيفي هي ليس علاقة فيها نوع من التعالى، بل هي مبادرة أن تكون هنالك علاقة ذات قيمة لكلا الطرفين المكونان لها. فقد ازداد لدى الإحساس بالاحترام والتقدير مع مرور المارض السابق، إذ تخرج بتفوق على آقرائه من كلية الطب لجامعة "جنوب كاليفورنيا"، وقد حضرت حفل تخرجه لرؤيته حينها.

عندما تمارس التعليم الوظيفى، فإنك تكون على يقين أنك تترك لدى الأجيال القادمة إرثاً مهنياً بشكل مشابه تماماً لاستفادة تلميذى المحرض من علاقتنا ومثل استفادة المليونير مايكل كلاين من خبرات جده ماكس. ولقد كان ماكس معلماً وظيفياً لحفيده مايكل، وكم كانت الفرحة والغيطة التي يشعر بها ماكس عظيمة من جراء قدرته على أن يشارك بالحكمة التي اكتسبها على مدى عمره كرجل أعمال مبدع. فقد كانت الفوائد المتبادلة لمثل هذه الروابط عميقة على نحو يفوق الأحاسيس الدافئة بين كلا الطرفين. فالتعليم الوظيفي ليس مجرد تبدل بسيط للمعلومات بل ترابط وتقارب، فقد عاش عالم الأعصاب روبرت سابولكسى بين حيوانات قردة الرياح (نوع من القردة)، ليكتشف أن التحالف بين الجبلين القديم والحديث من القردة هو إستراتيجية فاعلة للبقاء والاستمرار.

فالقرّدة الأكبر سناً والتى تعيش مع آخرى أصغر سناً تعيش عمراً أطول بالنسبة إلى تلك التى ليس لها علاقة بأقرانها. وسواء كانت قرّدة أو آدميين، فقد يتبادل طرفا التعليم الوظيفى معلومات ذات قيمة أو ممقدة أياً كانت. ويذلك يصبح عندها الطرف الأكبر وهو المعلم الوظيفى على ارتباط من خلال نقل خبرته للجيل القادم وعلى تواصل بالعالم المتغير، إذ يستطيع المتعلم التعرف على ما يناسب وما لا يناسب من أقوال تجمعت لدى المعلم الوظيفى مع مرور الزمن وتقدم العمر.

وعند مقارنتا للقادة الأكبر عمراً والشباب نجد أن القدرة على التكيف هى الصفة السائدة التى تميّز القادة، إذ إنها تتيح لهم اتخاذ قرارات ذكية تجلب النجاح، وتتيح القدرة على التكيف، وكذلك الممل على تجاوز العقبات والخسائر التي تحدث مع مرور الزمن، للتجديد من روح الحياة مرة بعد مرة، مما دعا شكسبير إلى تسمية السنوات الأخيرة من عمر الإنسان على أنها "الطفولة الثانية". إلا أنها بالنسبة إلى الذين يتمتمون بصحة جيدة أو حتى أولئك الذين لا يتمتمون بها، فإن كبر الممر ليس النهاية، بل هو المعادة هي إعادة اكتشاف الطفولة على أفضل صورها، بالاستيقاظ هي الصباح الباكر من كل يوم للمحاولة من عدي، في عالم مملوء بالأمل والوعد بالغد الأفضل.

وفى النهاية، هإنه لا ينقصنا أى شىء سوى أن نتباهى بالطموح والأمل الذى يخفف علينا معاناة الإحساس بمرور الأيام فى حياتنا.

من الإمـدارات اليديدة للمعهد





Age galf.

Age of the control of the

 \blacksquare

كستساب

إدارة عملية التدريب

عند الصفحات: ٤٦٤ ميفحة

يعد كتاب "إدارة عملية التدريب" - في مجمله - من أهم الكتب التي تمالج موضوع التدريب. والفرض من تأليف هذا الكتاب هو توفير دليل مرجعي لإدارة عملية التدريب بيلبي حاجات منظمات اليوم، ويؤكد الجانب العملي لعملية التدريب، مع عدم تجاهل الأساس النظري للتدريب. والكتاب يركز على ما ينبني فعله حين نكون بعمد تحديد الاحتياجات أو جلب مدريين جدد، أو تقديم دورات جديدة أو وضع قرار حول التوفيق بين المالك العديدة التي تعلنها المؤسسة أو المنظمة، ممثلة في مجلس إدارتها،

يتالف الكتاب من جزاين، يصنف الجزء الأول منه أسس عملية التدريب، تلك الأسس التي تطل ثابتة، وتشكل أساس التطورات الجديدة. أما الجزء الثاني فهو تجميع للخصات صُمِّمت لتجمل القارئ على دراية بأحدث التطورات في عالم التدريب والتطوير. ومن المتوقع أن تضم الطبعات المستقبلية لكتاب "إدارة عملية التدريب" مزيدًا من التقهمات والإضافات المستقبلية لكتاب "إدارة عملية التدريب" مزيدًا من التقهمات والإضافات المستقبلية لكتاب "إدارة عملية

أما عن الموضوعات الرئيسة لهذا الكتاب فهي:

- عملية التدريب، الحاجات التدريبية، خطط التدريب وميزانياته.
- المدريون، إعداد التدريب، تقديم الدورات التدريبية، نقل التعلم.
- التقويم، جودة التدريب، شبكات التدريب، استخدام الكفاءات التدريبية.

والكتاب - أخيرًا - مزود بملحق يشمل متطلبات إعداد الدورات، واستخدام معايير. تحديد مضامين الدورات، وقواتم اختبار المدرين أنفسهم.

من الإمــدارات الديدة للمعهد





بحث

معوقات البحث العلمى فى مجال العلوم الإدارية

تـــالـــيــف: فيصل بن عبدالله البواردى الناشـــــر: معهد الإدارة العامة سنة النشــر: ١٤٣٦هـ

عند الصفحات: ١٤٤ صفحة

بعد البحث العلمى أحد المرتكزات الأساسية لعملية التتمية الإدارية والاجتماعية والاقتصادية والسياسية، كما يعد أساتذة التعليم العالى أحد الروافد الأساسية للقيام بالبحث العلمى، وقد أشار عدد من الدراسات إلى وجود معوقات البحث العلمى في مجال العلوم الإدارية التي تواجه الباحثين؛ فبرزت أهمية البحث في معرفة معوقات البحث العلمى التي تواجه أعضاء هيئة التدريس من حملة الدكتوراء في العلوم الإدارية في الجامعات المعودية.

ولتحقيق هذا الهدف تم استخدام البحث الميدانى من خلال تصميم استبانة وتوزيعها على عينة عشوائية عنقودية من أعضاء هيئة التدريس من حملة الدكتواره في العلوم الإدارية في الجامعات السعودية. وقد توصل البحث إلى أن هناك عدداً من معوقات البحث ويناءً عليها اقتُرحت التوصيات التي يؤمل أن تساعد القائمين على الجامعات السعودية في تذليل تلك الموقات لدعم البحث العلمي في مجال العلوم الإدارية.

فسيصة اشتراك

يرجى اعتماد اشتراكي في الدورية لدة :

📋 خمس سنوات	📋 ئالاث سنوات	🗌 سنتين	🗌 سنة واحدة
od retergranters as the comment of popularities and the	30 Acres 100 Control of Francisco (Francisco) (Francis		الاميم:
	***************************************		-Parity Italiani
	هاته	**************************************	العنوان:
ع لمهد الإدارة المامة،) مقبول الدف	يمپلغ (مرفق شيك مصدق
شتراك.	و يمثل القيمة عن مدة الأ	ريية السمودية، وه	الرياض، الملكة الم
***************************************	التوقيع:	/	اثتاريخ: ٠ /

تعاد هذه القسيمة إلى:

الإدارة المامة للطباعة والتشر، معهد الإدارة المامة -- الرياض ١١١٤١ الملكة المربية السعودية ملاحظة: هي حالة تفيير المنوان يرجى الإخطار بالمنوان الجديد.

Subscription Form

I would like to subscribe to your journal for:

one year	☐ two years	∐ three years	L five years
Name:	Handrolds in articles index () many on a comme		
		~1	
Address:	national state grant gra	aatto ennamen ameteo ten mustet tilliams et literiorena sittem mes a little su	
Please find a ba Saudi Arabia, in	nk draft for \$ payment for this s	, payable to tubscription.	he IPA, Riyadh,
City	StateZ	ocode: Telepl	hone:
Date:	//20	Signature:	





دورية علمية متخصصة ومحكمة يصدرها كل ثلاثة أشمر تعمد الإدارة العامة الرياض – المملكة العربية السعودية



A professional Quarterly journal published by the Institute of Public Administration Riyadh, Saudi Arabia



• ثمن العبيده

- في المملكة العربية السعودية ويقية النول العربية الأخرى: ١٠ ريالات أو ما يعادلها بالدولار.
 - خارج البلاد المربية: ٤ دولارات،

• الاشتراكات السنوية:

لدة خمس سنـوات	لدة ثلاث سنوات	الحدة سنتين	ئىد سنة	الاشتراكات
				الأضراد:
١٥٠ ريالاً	۱۰۰ ریال	٧٠ ريالاً	٤٠ ريالاً	– في الملكة العربية السعودية.
				- في البلاد العربية بالريال
۱۸۰ ریالاً	١١٥ ريالاً	٨٠ ريالاً	ة عريالاً	أو ما يعادله بالدولار.
۷۰ دولارًا	\$\$ دولارًا	۳۰ دولارًا	١٦ دولارًا	- في البلاد الأخرى.
			<u> </u>	
				♦ المؤسسات:
٣٥٠ ريالاً	۲۲۰ ریالاً	١٥٠ ريالاً	۸۰ ریالاً	 في الملكة العربية السعودية.
۱۰۰ دولار	۷٤ دولارًا	٥٠ دولارًا	۲۸ دولارًا	- في البلاد الأخرى.

توجه المراسلات المتعلقة بالاشتراك في الدورية إلى العنوان التالى: الإدارة العامة للطباعة والنشر، معهد الإدارة العامة - الرياض ١١١٤، الملكة العربية السعودية مدير عام الإدارة العامة للطباعة والنشر – هاتف: ٤٧٤٨٩٤٠ إدارة النشر – هاتف: ٤٧٤٥٢٨٦ أو ٤٧٤٥٤٥٦ – فاكس: ٤٧٤٥٥٤٢ E-Mail: publish@ipa.edu.sa Research, studies and articles published in the Journal express the opinion of their authors and do not necessarily express the opinion of the Institute of Public Administration.

• Price Per Issue :

- Saudi Arabia and other Arab countries (10) Saudi Riyals or equivalent in U. S. Dollars .
- Other countries (4) U. S. Dollars .

• Subscriptions :

Subscription	One Year	Two Years	Three Years	Five Years
* Individuals :				
- Saudi Arabia	40 Riyals	70 Riyals	100 Riyals	150 Riyals
- Arab countries (or equivalent in U. S. Dollars). - Other countries	45 Riyals	80 Riyals 30 U. S. Dollars	115 Riyals 40 U. S. Dollars	180 Riyals 70 U.S. Dollars
* Institutions :				
- Saudi Arabia	80 Riyals	150 Riyals	220 Riyals	350 Riyals
- Other countries	28 U.S. Dollars	50 U. S. Dollars	74 U. S. Dollars	100 U. S. Dollars

^{*} Correspondence for subscription should be addressed to: General Department for Printing and Publishing

P. O. Box 205, Riyadh 11141, Saudi Arabia.

* Publication Department Tel.: 4745456 - 4745286 - Fax: 4745542

E-Mail: publish@ipa.edu.sa

Abstract

The Readiness of Managers to Use Team Work Approach In Governmental Organizations: A Survey Study on The Central Administrative Agencies in Riyadh Dr. Salem S. Al-Oahtani

This study aims at studying the readiness of managers to use teamwork approach in central governmental organizations in Riyadh. It also tends to identify the indicators of using teams, and the most and least influential indicator of them. Moreover, it aims at testing three hypotheses. The first assumes that there is a difference between usage of team by managers according to the differences in their age, rank, level of position, education, specialization, number of subordinates, experience, and training. The second assumes that there is a positive relation between the previous personal variables and the usage of teamwork by managers. The third assumes that the higher the personal variables the higher the usage of team principles.

A survey study was conducted on 400 managers; it uses a list of questions that were developed by the researcher. The results shown in the study have identifies 14 indicator, some of which has strange influence some has little. Also the results indicate that there are differences between managers in using teams as they differ in their personal characteristics< except in the case of specialization. It also shows that the are positive relation between the personal variables and the indicators of team usage, except the number of subordinates that has negative relation with the personal variables, and specialization which does not have any relation with the indicators of using team. Some recommendations were provided to help managers increase the use of teams through working in the improvement of team usage indicators.

Abstract

Disincentives for Environmental Disclosures in the Financial Reporting: Case of Egypt Dr. Fahim Abo El-Azem Muhammad

The problem of this research is the lack and inadequate corporate environmental disclosures in Egypt. The main purpose of this research is to answer, what are the disincentives for corporate environmental disclosures in Egypt. To realize this end, the research investigate views of two samples (50 proactive Egyptian companies listed in Capital Market Authority and 139 members of Egyptian Capital Market Association) about the extent of their agreement with 45 possible reasons for not exist environmental disclosures in corporate financial reporting. The findings indicate consensus between two samples on 15 reasons, three related to "there is no legal obligation for companies to report", seven related to "poor public awareness of environmental issues", one related to "avoid losses or costs the company may bear", and four related to "absent of environmental dimension to evaluate company progress".

Abstract

The New Land Registration System in Real Estate Transaction: A Study of the Real Estate System in the Kingdom of Saudi Arabia Dr. Abdu'lhameed A. Saleh

The New land Registration System in Real Estate Transaction: A Study of the Real Estate System in the Kingdom of Saudi Arabia in 1423 AH with the purpose of regulatingreal estate ownership.

Our research examines the dead registration system in the Kingdom from two different aspects: first, we study the absolute significance a dead has in real estate transaction and where does a dead draw that significance from, and what are the legal basis and implications of such significance. Second, we examine how a dead creates the rights in a land registration system in accordance to laws that govern land ownership.

CONTENTS

Page

The New Land Registration System in Real Estate Transaction:
 A Study of the Real Estate System in the Kingdom of Saudi Arabia.

Dr. Abdu'lhameed A. Saleh

1

 Disincentives for Environmental Disclosures in the Financial Reporting: A Case of Egypt.

Dr. Fahim A. Muhammad

41

 The Readiness of Managers to Use Team Work Approach In Governmental Organizations: A Survey Study on The Central Administrative Agencies in Riyadh.

Dr. Salem S. Al-Qahtani 9

93

The Seven Ages of The Leader .

Dr. Warren G. Bennis

Translated by:

Dr. Mohmmed N. AL-Bishi

Revised by:

Dr. Mohammed A. AL-Muhanna 149

PUBLIC

- Volume Fifty Four
- Issue Number1

ADMINISTRATION

Editorial Board

SUPERVISOR GENERAL

Dr. Fahaad M. AL-Hamad Deputy Director General for Research and Information Tel.: 4778926

CHIEF EDITOR

Dr. Salah M. AL-Maayoof Director General of Research Center Tel.: 4787572

MEMBERS

Dr. Abdulrahman A. Higan Dr. Reda Ebrahem Saleh Dr. yehia A. Abu Alfutooh Dr. Imad Mahmoud Obeid Dr. Ali Ahmed ALsubaihi Dr. Abdulrahman H. Alwazzan

EDITORIAL SECRETARY

Saud G. AL-Hajouj Tel.: 4745087

* Correspondence:

Correspondence for editing should be addressed to: Editor of Public Administration, Institute of Public Administration, P. O. Box 205, Riyadh, Saudi Arabia. Fax: 4792136

PUBLIC

ADMINISTRATION

A Professional Quarterly Journal published by the Institute of Public Administration, Riyadh, Saudi Arabia

CONTENTS:

 The New Land Registration System in Real Estate Transaction: A Study of the Real Estate System in the Kingdom of Saudi Arabia.

Dr. Abdu'lhameed A. Saleh

 Disincentives for Environmental Disclosures in the Financial Reporting: A Case of Egypt.

Dr. Fahim A. Muhammad

 The Readiness of Managers to Use Team Work Approach In Governmental Organizations: A Survey Study on The Central Administrative Agencies in Riyadh.

Dr. Salem S. Al-Qahtani

ISSN: 0256 - 9035 © I. P. A. 0137 / 14 · The Seven Ages of The Leader .

Dr. Warren G. Bennis Translated by: Dr. Mohmmed N. AL-Bishi

Revised by:

Dr. Mohammed A. AL-Muhanna

PUBLIC ADMINISTRATION

A Professional Quarterly Journal published by the Institute of Public Administration, Riyadh, Saudi Arabia

CONTENTS:

 The New Land Registration System in Real Estate Transaction: A Study of the Real Estate System in the Kingdom of Saudi Arabia.

Dr. Abdu'lhameed A. Saleh

 Disincentives for Environmental Disclosures in the Financial Reporting: A Case of Egypt.

Dr. Fahim A. Muhammad

 The Readiness of Managers to Use Team Work Approach In Governmental Organizations: A Survey Study on The Central Administrative Agencies in Riyadh.

Dr. Salem S. Al-Qahtani

The Seven Ages of The Leader ,
 Dr. Warren G. Bennis
 Translated by:
 Dr. Mohmmed N. AL-Bishi

Dr. Mohammed A. AL-Muhanna

- Volume Fifty Four
- Number 1
- Muharram 1426
 - Feb. 2005

Revised by: